

Schema di Atto aggiuntivo al Contratto Repertorio n. 285 dell'11/05/2020

REPUBBLICA ITALIANA

AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL

MARE ADRIATICO MERIDIONALE

PORTI DI BARI, BRINDISI, MANFREDONIA, BARLETTA E MONOPOLI

ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO DI APPALTO INTEGRATO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA STAZIONE MARITTIMA LATO MARE, NONCHÉ DEI PROSPETTI E COPERTURE DEGLI UFFICI PROSPICIENTI PIAZZA VITTORIO EMANUELE II. PORTO DI BRINDISI" [C.U.P.: H89G15000200005 - C.I.G.: 79204008D7].

Appaltatore: "AYROLDI ANGELO s.r.l.", con Codice Fiscale e Partita IVA n. 02418330748, e con sede legale in Contrada Monteconforgola n. 20 CAP 72017 Ostuni (BR), con l'R.T.P. indicato per la redazione del progetto e composto dall'Arch. Domenico Sasso, capogruppo mandatario, con l'Arch. Andrea Calderari, l'Ing. Marco D'Angelo e l'Ing. Antonella Morelli, quali mandanti, costituito con atto privato, con mandato speciale di rappresentanza, del 22.04.2020, autenticato dal Notaio avv. Antonella Maria Cafaro, numero di repertorio 9128, registrato a Brindisi il 23.04.2020 al n. 2905 serie IT;

Importo complessivo del contratto originario: € 629.395,15 (diconsi euro seicentoventinovemilatrecentonovantacinque/15) di cui € 546.815,54 (diconsi euro cinquecentoquarantaseimilaottocentoquindici/54) per lavori ed € 22.375,99 (diconsi euro ventiduemilatrecentosettantacinque/99) quale compenso per la progettazione esecutiva ed € 60.203,62 (diconsi euro sessantamiladuecentoetere/62) per oneri della sicurezza;

L'anno 2020 , addì _____ del mese di _____, nella sede dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Meridionale, dinanzi a me, **Dott. Tito Vespasiani**, autorizzato a rogare,

nell'interesse dell'Amministrazione, gli atti in forma pubblico-amministrativa, giusta Determina del Presidente n. 42 del 12/02/2018, è presente in persona il **Prof. Avv. Ugo Patroni Griffi**, nato a Bari il 28/07/1966, domiciliato per la carica ove appresso, il quale interviene in qualità di Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Meridionale, con sede in Bari, Piazzale Cristoforo Colombo n. 1, Codice Fiscale n.08032850722 (nel seguito "AdSP MAM" o "Stazione appaltante");

è collegata in videoconferenza in tempo reale, stanti le esigenze legate alla pandemia di COVID 19 e le conseguenti limitazioni alla mobilità sul territorio nazionale fissate per legge la Sig.ra **Ayroldi Francesca**, CF. YRLFNC79T71A662P, nata il 31/12/1979 a Bari e residente in Ostuni (BR) Via Monte Sarago n. 10 CAP 72017, la quale interviene nella sua qualità di legale rappresentante dell'impresa "AYROLDI ANGELO s.r.l.", con Codice Fiscale e Partita IVA n. 02418330748, con sede legale in Contrada Monteconfergola n. 20 CAP 72017 Ostuni (BR), domiciliata per la carica presso la sede della stessa impresa in Contrada Monteconfergola n. 20 CAP 72017 Ostuni (BR). (in seguito denominato "Contraente", "Affidatario" od "Appaltatore"), giusta certificazione della C.C.I.A.A. di Brindisi, agli atti, che stipula anche in nome e per conto del raggruppamento temporaneo di professionisti incaricato per la redazione del progetto, composto dall'Arch. Domenico Sasso, capogruppo mandatario, con l'Arch. Andrea Calderari, l'Ing. Marco D'Angelo e l'Ing. Antonella Morelli, quali mandanti, costituito con atto privato, con mandato speciale di rappresentanza, del 22.04.2020, autenticato dal Notaio avv. Antonella Maria Cafaro, numero di repertorio 9128, registrato a Brindisi il 23.04.2020 al n. 2905 serie IT. I nominati costituiti, della cui identità io ufficiale rogante sono personalmente certo, rinunziano espressamente, spontaneamente e con il

mio consenso, alla assistenza dei testimoni come ne hanno facoltà per l'art. 48 della legge notarile.

PREMESSO CHE

- il contratto di appalto repertorio n. 285 dell'11/05/2020, stipulato in forma pubblico amministrativa, nella sede legale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Meridionale, Piazzale Cristoforo Colombo n. 1 - BARI con collegato, in videoconferenza, in tempo reale, stanti le esigenze legate alla pandemia di COVID 19 e le conseguenti limitazioni alla mobilità sul territorio nazionale fissate per legge, e registrato telematicamente alla Serie: 1T Numero: 15214 del 11/05/2020, è stato stipulato il per l'importo di € 629.395,15 (diconsi euro seicentoventinovemilatrecentonovantacinque/15) di cui € 546.815,54 (diconsi euro cinquecentoquarantaseimilaottocentoquindici/54) per lavori ed € 22.375,99 (diconsi euro ventiduemilatrecentosettantacinque/99) quale compenso per la progettazione esecutiva ed € 60.203,62 (diconsi euro sessantamiladuecentoetere/62) per oneri della sicurezza;

- con nota acquisita al protocollo n. 20200015969 del 14.06.2020, e successiva integrazione con nota prot. n. 20200017345 del 29.06.2020, l'appaltatore ha prodotto progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, redatto dal summenzionato RTP incaricato della progettazione;

- nel corso della procedura ex art.14 del C.S.A. per la approvazione della progettazione esecutiva è emersa la necessita di variazione del progetto esecutivo, rispetto al progetto definitivo posto a base di gara, per le motivazioni appresso riportate:

a) per il riscontro agli esiti delle indagini di maggior dettaglio eseguite dall'appaltatore in fase di redazione del progetto esecutivo, ordinate sulla base della prescrizione formulata dal CTA del Provveditorato con il Voto n. 2 del 15.02.2019, di cui alle risultanze

del R.U.P. poste in fase di verifica del progetto ex art. 26 del codice degli appalti, con nota prot. n. 20416 del 04.08.2020, e disposte con Determina del Presidente n. 352 del 30.09.2020;

b) per porre in essere ulteriori misure di sicurezza da attuare nel cantiere dei lavori di che trattasi in ottemperanza alla recente evoluzione normativa intervenuta per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da Covid-19, in linea con quanto previsto dal DPCM 26 aprile 2020 e dai Protocollo ministeriali condivisi;

- l'Appaltatore ha presentato la documentazione acquisita al prot. n. 29080 del 13.11.2020, in riscontro alla sopra citata nota prot. n. 20416 del 04.08.2020, nella quale è rappresentata la necessità di effettuare degli specifici interventi di risanamento conservativo strutturale, diversamente da quanto previsto dal progetto posto a base di gara, su 36 pilastri, distribuiti tra piano terra e piano primo, includendone diversi ricadenti in aree non oggetto dell'intervento in questione, determinando un aumento dell'importo dei lavori di contratto di € 47.695,31, al netto del ribasso d'asta, nei limiti del comma 2 dell'art. 149 del codice dei contratti;

- la proposta d'integrazione, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016, al Piano di Sicurezza e Coordinamento con l'adozione di ulteriori misure da attuare nel cantiere dei lavori di che trattasi, utili al contrasto della diffusione della pandemia tra i lavoratori, comporta dei maggiori oneri della sicurezza per un importo complessivo pari ad € 3.705,81;

- con Verbale di verifica del progetto esecutivo del _____, la Stazione appaltante ha proceduto alla verbalizzazione della procedura di accertamento delle cause, condizioni e presupposti che hanno dato luogo alle variazioni in parola ed ha concordato dall'accertamento della necessità di introdurre nel progetto esecutivo la variazione al

progetto definitivo, come previsto al comma 5 dell'art. 14 del C.S.A;

- con verbale del _____ sono stati concordati i nuovi prezzi derivanti dalle suddette attività e misure di sicurezza aggiuntive;

- l'importo del contratto di appalto è pertanto variato, a mezzo di formazione di nuovi prezzi, ed ammonta ad € 680.796,27 (diconsi euro seicentottantamilasettecentonovantasei/27) di cui € 594.510,85 (diconsi euro cinquecentonovantaquattromilacinquecentodieci/85) per lavori ed € 22.375,99 (diconsi euro ventiduemilatrecentosettantacinque/99) quale compenso per la progettazione esecutiva ed € 63.909,43 (diconsi euro sessantatremilanovecentonove/43) per oneri della sicurezza;

- il progetto esecutivo presentato, verificato e valutato con esito positivo, è stato approvato dalla Stazione Appaltante in data _____, con la determinazione dei suddetti nuovi prezzi;

TUTTO CIO' PREMESSO

le parti dichiarano e sottoscrivono che la presente appendice forma parte integrante e sostanziale del contratto di appalto e convengono e stipulano per la rettifica e la sostituzione dell'intero art. 6 - AMMONTARE DELL'APPALTO e delle disposizioni in esso contenute che verranno sostituite con la formulazione seguente e corrispondente a quanto previsto dal C.S.A.

Pertanto, le parti convengono, che l'articolo 6 del contratto di appalto è da intendersi integralmente sostituito con il seguente:

L'importo del contratto ammonta ad € 680.796,27 (diconsi euro seicentottantamilasettecentonovantasei/27) di cui € 594.510,85 (diconsi euro cinquecentonovantaquattromilacinquecentodieci/85) per lavori ed € 22.375,99 (diconsi euro ventiduemilatrecentosettantacinque/99) quale compenso per la progettazione esecutiva ed € 63.909,43 (diconsi euro

sessantatremilanovecentonove/43) per oneri della sicurezza;

Restano salvi i restanti articoli del contratto principale, che si abbiano qui per riportati e trascritti.

Del che richiesto dalle parti convenute e costituite, io Ufficiale Rogante, ho ricevuto e rogato il presente atto, interamente redatto in formato elettronico da persona di mia fiducia, del quale ad alta ed intellegibile voce, ho provveduto alla pubblicazione mediante lettura. Esse, da me interpellate, lo hanno riconosciuto per forma e contenuto conforme alla loro volontà, liberamente manifestatami secondo la legge. Talché lo confermano in ogni sua parte, dispensandomi concordemente dalla lettura degli allegati, dei quali dichiarano di avere puntuale conoscenza, sottoscrivendolo digitalmente insieme con me Ufficiale Rogante in calce. Il presente atto consta a video di numero ___ (_____) pagine e numero ___ (_____) righe della pagina numero ___ (_____) senza le firme fin qui.

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale M.A.M.

Prof. Avv. Ugo Patroni Griffi

L'Affidatario "AYROLDI ANGELO s.r.l."

Sig.ra Ayroldi Francesca

L'Ufficiale Rogante

Dott. Tito Vespasiani

Documento informatico firmato digitalmente

ai sensi degli artt. 20 e 21 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e ss.mm.