



DETERMINA DEL PRESIDENTE

N. 374 DEL 14/10/2020

OGGETTO: Messa in sicurezza ed efficientamento energetico delle Torri faro nell'area di Costa Morena Ovest nel Porto di Brindisi - CUP B89B18000140007. *Presa d'atto del progetto definitivo/esecutivo.*

IL PRESIDENTE

Prof. Avv. Ugo Patroni Griffi, nominato Presidente dell'Autorità di Sistema portuale del Mare Adriatico Meridionale, con il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 128 del 5.4.2017,

PREMESSO che:

- nelle aree demaniali di competenza dell'Autorità di Sistema portuale del Mare Adriatico Meridionale insistono 57 torri faro nel Porto di Brindisi e 4 torri faro nel Porto di Monopoli;
- con Determina del Presidente n. 5 del 10.01.2020 veniva affidato, alla società (3i+a) Engineering s.r.l., il servizio di verifica strutturale e di funzionamento delle suddette torri faro;
- con Determina del Presidente n. 6 del 10.01.2020 veniva affidato, alla società Servind s.r.l., il servizio di verifiche strumentali non distruttive sulle torri faro;
- dai report di indagine è scaturito un quadro della situazione complessivamente critico, che rende improcrastinabile l'esecuzione di interventi strutturali di messa in sicurezza per gran parte delle torri faro nella disponibilità dell'Ente. Questo ha comportato la necessità di integrare l'incarico alla società (3i+a) Engineering s.r.l., avvenuto con Determina Presidenziale n. 127 del 16.03.2020, al fine di poter disporre delle soluzioni progettuali, volte alla messa in sicurezza delle restanti torri faro soggette a problemi di natura strutturale;
- si ritiene, in particolare, di dover procedere con ogni consentita urgenza alla messa in sicurezza delle torri faro dell'area di Costa Morena Ovest;

VISTO il progetto definitivo/esecutivo dei lavori per la "Messa in sicurezza ed efficientamento energetico delle torri faro nell'area di Costa Morena Ovest nel Porto di Brindisi" predisposto dai tecnici dipendenti di questa Autorità, Ing. Cristian Casilli e Geom. Giorgio Conoci con il supporto, per gli aspetti contabili e grafici, dell'Ing. Lilia Mary Clara Lorè e, per quelli amministrativi, dalla dr.ssa Marialeila Traversa, tutte figure interne all'Ente;

PRESO ATTO che il progetto si compone dei seguenti elaborati:

- EL 00 Elenco elaborati
- EL 01 Relazione generale
- EL 02 Tavola grafica n.1 - Planimetria dell'area oggetto di intervento



- EL 03 S1 Intervento di consolidamento statico delle opere di fondazione
- EL 04 Relazione di calcolo strutturale per gli interventi di consolidamento
- EL 05 Relazione di calcolo strutturale per la Torre faro 08-0
- EL 06 Capitolato speciale di appalto
- EL 07 Piano di sicurezza e coordinamento
- EL 08 Manuale di manutenzione
- EL 09 Cronoprogramma
- EL 10 Tempistiche realizzazione Torre faro 08-0
- EL 11 Tempistica ripristini torri faro
- EL 12 Computo metrico estimativo
- EL 13 Elenco Prezzi
- EL 14.a Sottocomputo 1 - Analisi Prezzi n° 4 e 5 - Interventi di ricostruzione della torre faro 08/O del molo di C.M.O.
- EL 14.b Sottocomputo 2 - Analisi Prezzi n° 1-2-6 - Interventi di consolidamento strutturale per le torri faro di C.M.O.
- EL 15.a Analisi Prezzi n° 1-2-6 - Elenco Prezzi degli interventi di consolidamento strutturale per le torri faro di C.M.O.
- EL 15.b Analisi Prezzi n° 5-4 - Elenco Prezzi degli interventi di ricostruzione della torre faro 08/O del molo di C.M.O.;

DATO ATTO che il progetto richiama e include elaborati redatti dall'Ing. Salvatore Urro, per conto dell'azienda (3i + a) Engineering, incaricata come indicato in premessa;

DATO ATTO altresì che l'importo complessivo dell'intervento in questione risulta essere pari a € 600.000,00 (Euro seicentomila/00), di cui € 493.671,11 (Euro quattrocentonovantatremilaseicentose settantuno/11) per lavori a base di gara, divisi in € 466.671,11 (Euro quattrocentosessantaseimilaseicentose settantuno/11) per le opere e € 27.000,00 (Euro ventisette mila/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e € 106.328,89 (Euro centoseimilatrecentoventotto/89) per somme a disposizione dell'Ente, come da quadro economico d'intervento di seguito riportato:



QUADRO ECONOMICO D'INTERVENTO

| | | | |
|---|--|---|---------------------|
| IMPORTO PER LAVORI | Importo dei Lavori | | |
| | A | Importo dei lavori a corpo | € 466 671,11 |
| | A1 | Importo lavori categoria opere civili | € 144 580,80 |
| | A2 | Importo lavori categoria impianti | € 322 090,31 |
| | B | Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza | € 27 000,00 |
| | B1 | Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza opere civili | € 15 600,00 |
| | B2 | Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza impianti | € 11 400,00 |
| | | Totale importo dei lavori (A+B) | € 493 671,11 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | Somme a disposizione della Stazione Appaltante | | |
| | C.1 | Lavori in economia di difficile valutazione e preventivazione | € 30 000,00 |
| | C.2 | Rilievi accertamenti e indagini | € 22 192,67 |
| | C.3 | Allacciamenti a pubblici servizi | - |
| | C.4 | Imprevisti | € 28 221,93 |
| | C.5 | Acquisizione aree e immobili | - |
| | C.6 | Fondo ex art. 113 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 | € 10 000,00 |
| | C.7 | Spese tecniche relative a progettazione, D.L., CSP e CSE | € 2 877,05 |
| | C.7.a | Spese per l'assicurazione dei dipendenti della PA incaricati (art. 24 c.4 D.Lgs. 50/2016) | € 4 000,00 |
| | C.8 | Spese per attività di consulenza e supporto | - |
| | C.9 | Spese per eventuali commissioni giudicatrici | € 1 000,00 |
| | C.10 | Spese per pubblicità, contributo ANAC e opere artistiche | € 225,00 |
| | C.11 | Spese per accertamenti di laboratorio ... collaudo TA e Collaudo Statico.. | - |
| C.12 | Per IVA ed eventuali altre imposte | € 7 812,24 | |
| | Totale Somme a disposizione (C1 - C12) | € 106 328,89 | |
| TOTALE | | | € 600 000,00 |

RICHIAMATA la Determina del Presidente n. 2 del 09.01.2018 con la quale è stato dato avvio alle attività del progetto DOCK -BI, finanziato nell'ambito del programma Interreg VA (EL-IT) Greece Italy



2014/2020;

RICHIAMATA la Determina del Presidente n. 95 del 18.03.2019, relativa all'affidamento di incarico di redazione della progettazione definitiva, esecutiva nonché del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativo ai lavori di "Riqualficazione dell'area adiacente il varco di Costa Morena Ovest, previa demolizione delle strutture precarie esistenti", finanziato nell'ambito del progetto DOCK-BI;

CONSIDERATO che, a seguito delle problematiche autorizzative riscontrate per le attività del succitato intervento, l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Meridionale, in data 12.06.2020 prot. 15919, ha presentato istanza al Lead Beneficiary (ASI Brindisi) per la sostituzione dell'intervento candidato al finanziamento DOCK-BI con il progetto in epigrafe, e che, nel corso dell'incontro del 14.07.2020, per le vie brevi, ha ottenuto una sostanziale condivisione da parte dei partner di progetto e dal Project Officer del Joint Secretariat del Programma Interreg Greece Italy 2014/2020;

CONSIDERATO che per le somme disponibili sul quadro economico del progetto Comunitario DOCK-BI e del relativo impegno di spesa, l'intervento in questione troverebbe parziale copertura;

VISTA la relazione istruttoria a firma del Direttore del Dipartimento Tecnico, con la quale si propone di prendere atto del progetto definitivo/esecutivo;

OSSERVATO che il presente intervento è stato inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2021-2023;

RITENUTO altresì opportuno avviare le procedure previste per l'acquisizione dei nulla osta, dei pareri e/o degli atti di assenso, comunque denominati, necessari e propedeutici all'approvazione, ai sensi dell'art. 27, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, del suddetto progetto definitivo/esecutivo dell'intervento in epigrafe, mediante indizione di apposita Conferenza di Servizi ai sensi dell'ex art.14bis della legge 7 Agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii., cioè in forma semplificata e in modalità asincrona;

VISTI

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione" del d.lgs. n. 163/2006, nelle parti ancora in vigore;
- Il D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.
- la legge n. 84/1994 di "Riordino della legislazione in materia portuale" come modificata dal D.Lgs. n. 169/2016 "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28/01/1994, n. 84, in attuazione dell'art. 8, co. 1, lett. f), Legge 124/2015";
- il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Ente;
- il "Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" dell'Autorità Portuale del Mare Adriatico Meridionale approvato con Determina Presidenziale n. 477 del 28/12/2018 e successiva revisione e approvazione avvenuta con Determina Presidenziale n. 67

del 14/02/2020;

- gli atti del procedimento;

DETERMINA

1. le premesse fanno parte integrante del presente provvedimento;
2. di prendere atto del progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori di "Messa in sicurezza ed efficientamento energetico delle Torri faro nell'area di Costa Morena Ovest nel Porto di Brindisi", dell'importo complessivo di € 600.000,00 (euro seicentomila /00), predisposto dal Dipartimento Tecnico, e del quadro economico d'intervento, così come riportato in premessa;
3. di nominare il dott. ing. Francesco Di Leverano, Dirigente del Dipartimento Tecnico, quale Responsabile del Procedimento;
4. di provvedere alla stipula della polizza assicurativa per i dipendenti coinvolti nella progettazione, ai sensi dell'art. 24 c.4 del D.Lgs. n. 50/2016;
5. di dare avvio alla procedura prevista per l'acquisizione dei nulla osta, dei pareri e/o degli atti di assenso, comunque denominati, necessari e propedeutici all'approvazione, ai sensi dell'art. 27, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, del suddetto progetto definitivo/esecutivo dell'intervento in epigrafe, mediante indizione di apposita Conferenza di Servizi, ai sensi dell'ex art.14 bis della legge 7 Agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii., cioè in forma semplificata e in modalità asincrona;
6. di notificare il presente provvedimento a tutti i soggetti interessati e di dare ottemperanza, nelle modalità previste, alle prescrizioni in materia di trasparenza.

Sottoscritto in Bari

Visto:

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Tito Vespasiani

IL PRESIDENTE
Prof. Avv. Ugo Patroni Griffi

Allegati:

Relazione Istruttoria del Direttore del Dipartimento Tecnico

DIPARTIMENTO PROPONENTE: Dipartimento Tecnico

Si attesta l'esistenza dei presupposti e dei requisiti di legittimità per l'adozione del presente atto.

Il Direttore del Dipartimento

dott. Ing. Francesco Di Leverano



La presente determina dovrà essere trasmessa per i successivi adempimenti di competenza, a cura della Segreteria, ai seguenti Uffici/Servizi:

- Ufficio proponente: Dipartimento Tecnico
- Responsabile del presente procedimento: ing. Francesco Di Leverano
- Dipartimento Economico Finanziario
- Dipartimento Amministrativo
- Dipartimento Legale e trasparenza

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Esaminato il provvedimento sopra esteso si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa in essa prevista e si registrano i seguenti impegni:

Esercizio: _____

Intervento _____ Impegno _____ € _____

Intervento _____ Impegno _____ € _____

Brindisi, li _____

Il Funzionario

Il Dirigente

Il Segretario Generale



OGGETTO Messa in sicurezza ed efficientamento energetico delle Torri faro nell'area di Costa Morena Ovest nel Porto di Brindisi.
RELAZIONE ISTRUTTORIA DEL DIPARTIMENTO TECNICO

Nell'area di competenza di questa Autorità di Sistema relativamente ai porti di Brindisi e Monopoli insistono 57 torri faro di epoca costruttiva, altezza e tipologia diverse in quel di Brindisi, e 4 torri faro nel Porto di Monopoli, molo di Tramontana, di altezza 20 m circa; le torri faro sono costituite da pali, realizzati in sezioni monotubolari in acciaio, e da corone mobili, sulla quale sono vincolati i corpi illuminanti. Queste strutture sono soggette alle verifiche di sicurezza e conformità dalle normative vigenti.

In considerazione delle condizioni d'uso di alcune torri faro, della loro epoca di installazione e per ottemperare agli obblighi di legge, l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Meridionale ha ritenuto necessario e improcrastinabile l'avvio di una serie di attività volte a delineare un quadro conoscitivo documentale e dello stato d'uso caratteristici di detti manufatti.

Con l'affidamento di cui alla Determina Presidenziale n.5 del 10.01.2020 e alla Determina Presidenziale n.6 del 10.01.2020 è stata incaricata la società (3i+a) Engineering s.r.l., per la verifica strutturale e di funzionamento delle suddette torri faro, e la società Servind s.r.l., per le verifiche strumentali non distruttive. Dalle indagini sono emerse una serie di criticità, di natura strutturale e funzionale, che hanno richiesto l'immediata dismissione di una delle torri faro interessate dai controlli. Questo ha comportato, di conseguenza, una integrazione d'incarico, alla società (3i+a) Engineering s.r.l., avvenuta con Determina n.127 del 16.03.2020, al fine di disporre delle soluzioni progettuali, volte alla messa in sicurezza delle restanti torri faro soggette a problemi di natura strutturale. Dai report di indagine, riportati in atti, ne scaturisce, infatti, un quadro complessivo critico: gli interventi strutturali risultano improcrastinabili per gran parte delle torri faro nella disponibilità dell'Ente.

L'Ing. Cristian Casilli e il Geom. Giorgio Conoci, dipendenti del Dipartimento Tecnico, con il supporto dell'Ing. Lilia Mary Clara Lorè, per gli aspetti contabili e grafici, incaricati per le vie brevi, hanno redatto il progetto definitivo / esecutivo per la "Messa in sicurezza ed efficientamento energetico delle Torri faro nell'area di Costa Morena Ovest nel Porto di Brindisi"; gli elaborati che o compongono sono i seguenti:

- EL 00 Elenco elaborati;
- EL 01 Relazione generale;
- EL 02 Tavola grafica n.1 – Planimetria dell'area oggetto di intervento;
- EL 03 S1 Intervento di consolidamento statico delle opere di fondazione;
- EL 04 Relazione di calcolo strutturale per gli interventi di consolidamento;
- EL 05 Relazione di calcolo strutturale per la Torre faro 08-0;
- EL 06 Capitolato speciale di appalto;
- EL 07 Piano di sicurezza e coordinamento;

AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO MERIDIONALE

P.le Cristoforo Colombo 1, 70122 Bari
P.IVA.08032850722 Fattura PA UFL8IJ
www.adspmam.it - protocollo@adspmam.it
pec protocollo@pec.adspmam.it

BARI
P.le C. Colombo 1, 70122
tel +39 080 5788511
fax +39 080 5245449

BRINDISI
P.zza V. Emanuele II 7, 72100
tel +39 0831 562649
fax +39 0831 562225

MANFREDONIA
L.mare Nazario Sauro 18, 71043
tel +39 0884 538547
fax +39 0884 515635

BARLETTA
Via C. Colombo, 76121
tel +39 0883 531479
fax +39 0883 345547

MONOPOLI
Molo di Tramontana 70043
tel +39 080 9376645
fax +39 080 9376663



- EL 08 Manuale di manutenzione;
- EL 09 Cronoprogramma;
- EL 10 Tempistiche realizzazione Torre faro 08-0;
- EL 11 Tempistica ripristini torri faro;
- EL 12 Computo metrico estimativo;
- EL 13 Elenco Prezzi;
- EL 14.a Sottocomputo 1 – Analisi Prezzi n° 4 e 5 – Interventi di ricostruzione della torre faro 08/0 del molo di C.M.O.;
- EL 14.b Sottocomputo 2 – Analisi Prezzi n° 1-2-6 – Interventi di consolidamento strutturale per le torri faro di C.M.O.;
- EL 15.a Analisi Prezzi n° 1-2-6 – Elenco Prezzi degli interventi di consolidamento strutturale per le torri faro di C.M.O.;
- EL 15.b Analisi Prezzi n° 5-4 – Elenco Prezzi degli interventi di ricostruzione della torre faro 08/0 del molo di C.M.O.;

I suddetti elaborati sono depositati nel server istituzionale al link:

Il progetto richiama e include elaborati redatti dall'Ing. Salvatore Urro, per conto dell'azienda (3i + a) Engineering.

Il quadro economico di seguito riportato è stato redatto conformemente a quanto previsto dall'art. 16 del D.P.R. n. 207/2010 e da questo risulta che il costo complessivo dell'intervento ammonta a € 600.000,00 (Euro seicentomila/00):

QUADRO ECONOMICO D'INTERVENTO

| | | | |
|--|--|---|--------------|
| IMPORTO PER LAVORI | Importo dei Lavori | | |
| | A | Importo dei lavori a corpo | € 466 671,11 |
| | A1 | Importo lavori categoria opere civili | € 144 580,80 |
| | A2 | Importo lavori categoria impianti | € 322 090,31 |
| | B | Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza | € 27 000,00 |
| | B1 | Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza opere civili | € 15 600,00 |
| | B2 | Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza impianti | € 11 400,00 |
| | | Totale importo dei lavori (A+B) | € 493 671,11 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE | Somme a disposizione della Stazione Appaltante | | |
| | C.1 | Lavori in economia di difficile valutazione e preventivazione | € 30 000,00 |
| | C.2 | Rilievi accertamenti e indagini | € 22 192,67 |
| | C. 3 | Allacciamenti a pubblici servizi | - |
| | C.4 | Imprevisti | € 28 221,93 |
| | C. 5 | Acquisizione aree e immobili | - |



| | | | |
|--------|---|---|------------|
| C.6 | Fondo ex art. 113 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 | € | 10 000,00 |
| C.7 | Spese tecniche relative a progettazione, D.L., CSP e CSE | € | 2 877,05 |
| C.7.a | Spese per l'assicurazione dei dipendenti della PA incaricati (art. 24 c.4 D.Lgs. 50/2016) | € | 4 000,00 |
| C.8 | Spese per attività di consulenza e supporto | | - |
| C.9 | Spese per eventuali commissioni giudicatrici | € | 1 000,00 |
| C.10 | Spese per pubblicità, contributo ANAC e opere artistiche | € | 225,00 |
| C.11 | Spese per accertamenti di laboratorio ... collaudo TA e Collaudo Statico.. | | - |
| C.12 | Per IVA ed eventuali altre imposte | € | 7 812,24 |
| | Totale Somme a disposizione (C1 - C12) | € | 106 328,89 |
| TOTALE | | € | 600 000,00 |

Posta l'immediata cantierabilità dell'intervento di che trattasi, a seguito delle problematiche autorizzative riscontrate per l'approvazione del progetto denominato "Riqualificazione dell'area adiacente il varco di Costa Morena Ovest, previa demolizione delle strutture precarie esistenti", finanziato nel programma comunitario DOCK –BI, con comunicazione del 12.06.2020 prot. 15919 e per tramite del Lead Beneficiary (Consorzio ASI Brindisi), è stata avanzata alla Autorità di Gestione del Programma di finanziamento istanza di sostituzione del progetto con quello in oggetto, cogliendo nel corso dell'incontro del 14.07.2020 sostanziale condivisione da parte dei partner di progetto e del Project Officer.

L' intervento DOCK BI è già inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2020-2022 ed è riconfermato nella nuova formulazione della programmazione.

Premesso quanto sopra, si propone:

- di prendere atto del progetto definitivo / esecutivo dei lavori di "Messa in sicurezza ed efficientamento energetico delle Torri faro nell'area di Costa Morena Ovest nel Porto di Brindisi.";
- di avviare le procedure di legge previste per l'approvazione del progetto;

Brindisi, 09.10.2020

Il Direttore del Dipartimento Tecnico

Dott. Ing. Francesco Di Leverano

Firmato digitalmente da
FRANCESCO DI LEVERANO
O = AUT. SIST. PORTUALE M.A.M.
C = IT