

GARA 2021_03BR

Porto di Brindisi – Realizzazione della vasca idrica di accumulo a Costa Morena Est

[CUP: B81C15000000001 – CIG: 8632624AAD]

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

RELAZIONE DEL RUP

Con Determina del Presidente n. n. 64 del 18.02.2021, questa Amministrazione ha deliberato l'approvazione del progetto esecutivo e dato avvio alla procedura di affidamento dei lavori di *“Realizzazione della vasca idrica di accumulo a Costa Morena Est”*, nel Porto di Brindisi, attraverso una procedura negoziata ex art. 1 comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 convertito con Legge n. 120 del 11.09.2020, ed utilizzando come criterio di aggiudicazione il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso a base d'asta ai sensi art. 1 comma 3, della Legge n. 120 del 11.09.2020. L'invito a partecipare è stato rivolto agli OO.EE. iscritti all'Albo telematico dei fornitori dell'AdSP MAM.

In data 10.03.2021, quindi, si è effettuato il sorteggio automatico, attraverso la piattaforma di e-procurement TuttoGare, in dotazione all'Ente, dei n. 10 Operatori Economici tra gli operatori iscritti nell'Albo telematico dei fornitori dell'AdSP MAM, nella Sezione II – Lavori di importo compreso tra €150.000,00 ed €1.000.000,00, ed in possesso di attestazione SOA nella categoria prevalente OG1 in classifica II e superiori, con simultaneo invio, ai medesimi, della lettera di invito. Nella tabella che segue sono riportati i nominativi delle imprese invitate:

n.	Codice Fiscale	Ragione Sociale	Prot. n.
1	05000940758	SITECO S.R.L.	20210009084
2	00137980876	IMPRESA COLOMBRITA S.R.L.	20210009086
3	04936100728	INDUSTRIE FRACCHIOLLA S.P.A.	20210009088
4	00982160426	IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO S.R.L.	20210009089
5	07926290722	DECO DOMUS ITALIA SRL	20210009085
6	05564080728	TSE IMPIANTI SRL	20210009092
7	00154950364	CPL – CONCORDIA SOC. COOP.	20210009087
8	03962830711	HR COSTRUZIONI PUBBLICHE SRL	20210009091
9	07540150724	EFFAR S.R.L.	20210009093
10	03533141200	FENIX CONSONZIO STABILE S.C.A R.L.	20210009090

Al fine di dare attuazione alla prescrizione introdotta dalla L. 120/2020, che ha novellato l'art. 36, comma 1, lett. b) del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., un avviso relativo all'avvio della procedura in oggetto, è stato pubblicato sul sito web dell'Ente nella sezione dedicata Bandi&Gare; mentre dopo la scadenza del termine per il ricevimento delle

offerte la documentazione completa di gara è stata pubblicata sul Profilo di Committente dell'Ente, ai sensi dell'art. 29, comma 2, e dell'art. 53 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Per la presentazione dei chiarimenti è stato fissato il termine del 18.03.2021, mentre, quello per il ricevimento delle offerte è stato differito, per ragioni tecniche, dal 24.03.2021 ore 12:00 al 31.03.2021 ore 12:00; conseguentemente il termine per l'apertura delle offerte, è stato differito dal 25.03.2021 ore 10:00 al 01.04.2021 ore 10:00.

La procedura è stata svolta, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, interamente in modalità telematica tramite la piattaforma in dotazione all'AdSP MAM.

Entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte sono pervenuti su piattaforma TUTTOGARE numero 8 plichi di gara relativi ai seguenti OO.EE. invitati:

n.	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	00137980876	IMPRESA COLOMBRITA S.R.L.
2	07926290722	DECO DOMUS ITALIA SRL
3	00982160426	IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO S.R.L.
4	05000940758-04168530758	RTI SITECO S.R.L. – CALORA S.U.R.L.
5	07540150724	EFFAR S.R.L.
6	03533141200	FENIX CONSONZIO STABILE S.C.A R.L.
7	03962830711	HR COSTRUZIONI PUBBLICHE SRL
8	05564080728	TSE IMPIANTI SRL

Durante la prima seduta pubblica del 01.04.2021 il Seggio di gara monocratico, nominato con Determina del Presidente 118 del 31.03.2021, in base alle previsioni ed alle disposizioni della lettera di invito, verificata la correttezza della presentazione dei plichi telematici di tutti i concorrenti, procedeva alla apertura delle buste "A" contenente la documentazione amministrativa determinando quanto segue:

n.	Ragione Sociale	Busta A
1	IMPRESA COLOMBRITA S.R.L.	AMMESSO: l'O.E. è in possesso di adeguata qualificazione in entrambe le categorie SOA ed ha presentato una dichiarazione di subappalto corretta e dettagliata. Si rileva che l'O.E. ha presentato il passOE non richiesto dalla lettera di invito.
2	DECO DOMUS ITALIA SRL	AMMESSO CON RISERVA: l'O.E. è in possesso di adeguata qualificazione nella categoria prevalente ed avendo dichiarato di voler subappaltare al 100% la cat. SOA OG6 cl. I; ha, tuttavia presentato una dichiarazione di subappalto generica. Si ritiene utile richiedere, pertanto, una dichiarazione integrativa sulla volontà di subappaltare attivando, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del d.lgs. 50/2016 il sub-procedimento di soccorso istruttorio. Si rileva che l'O.E. ha presentato il passOE non richiesto dalla lettera di invito.
3	IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO S.R.L.	AMMESSO CON RISERVA: l'O.E. è in possesso di adeguata qualificazione in entrambe le categorie SOA; ha, tuttavia presentato una dichiarazione di subappalto generica. Si ritiene utile richiedere, pertanto, una dichiarazione integrativa sulla volontà di subappaltare attivando, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del d.lgs. 50/2016 il sub-procedimento di soccorso istruttorio.
4	RTI SITECO S.R.L. – CALORA S.U.R.L.	AMMESSO: l'O.E. si presenta come RTI verticale ed è in possesso di adeguata qualificazione in entrambe le categorie SOA; ha, tuttavia presentato una

		dichiarazione di subappalto generica. Si ritiene utile richiedere, pertanto, una dichiarazione integrativa sulla volontà di subappaltare attivando, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del d.lgs. 50/2016 il sub-procedimento di soccorso istruttorio.
5	EFFAR S.R.L.	AMMESSO: l'O.E. è in possesso di adeguata qualificazione nella categoria prevalente e dichiara di volersi avvalere della ANDRESINI GIOVANNI BENITO per quanto concerne la categoria SOA OG6 cl. I di cui è sprovvisto. L'O.E. ha presentato una dichiarazione di subappalto corretta e dettagliata.
6	FENIX CONSONZIO STABILE S.C.A R.L.	AMMESSO CON RISERVA: l'O.E. è in possesso di adeguata qualificazione in entrambe le categorie SOA e l'impresa indicata quale esecutrice è in possesso di adeguata qualificazione, sebbene in categorie diverse, ma il cui valore complessivo copre il valore dell'appalto. Tuttavia, oltre ad aver presentato una dichiarazione di subappalto generica, l'O.E. dichiara di essere stato destinatario di 3 provvedimenti di risoluzione anticipata del contratto di appalto per grave inadempimento, ma non fornisce adeguati chiarimenti né in merito alle circostanze che hanno condotto a tali risoluzioni, né, tanto meno, sullo stato dei giudizi pendenti in merito alle stesse. Si ritiene utile approfondire le circostanze emerse richiedendo un'integrazione documentale ai sensi dell'art. 83, comma 9 del d.lgs. 50/2016 attivando il sub-procedimento di soccorso istruttorio sia con riferimento alle risoluzioni contrattuali, che per completare la dichiarazione di subappalto.
7	HR COSTRUZIONI PUBBLICHE SRL	AMMESSO: l'O.E. è in possesso di adeguata qualificazione in entrambe le categorie SOA ed ha presentato una dichiarazione di subappalto corretta e dettagliata.
8	TSE IMPIANTI SRL	AMMESSO CON RISERVA: l'O.E. è in possesso di adeguata qualificazione nella categoria prevalente ed avendo dichiarato di voler subappaltare al 100% la cat. SOA OG6 cl. I; ha, tuttavia presentato una dichiarazione di subappalto generica. Si ritiene utile richiedere, pertanto, una dichiarazione integrativa sulla volontà di subappaltare attivando, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del d.lgs. 50/2016 il sub-procedimento di soccorso istruttorio.

Facendo seguito a tali rilievi, chiusa la seduta pubblica, il Seggio di gara attivava il sub-procedimento di soccorso istruttorio invitando i concorrenti ammessi con riserva a presentare le necessarie integrazioni.

n.	Ragione Sociale	Soccorso istruttorio	Riscontro
2	DECO DOMUS ITALIA SRL	nota prot. 12186 del 06.04.2021	nota prot. 12551 del 09.04.2021
3	IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO S.R.L.	nota prot. 12184 del 06.04.2021	nota prot. 12549 del 09.04.2021
6	FENIX CONSONZIO STABILE S.C.A R.L.	nota prot. 12189 del 06.04.2021	nota prot. 12612 del 12.04.2021
8	TSE IMPIANTI SRL	nota prot. 12188 del 06.04.2021	nota prot. 12585 del 09.04.2021

Ricevute tutte le necessarie integrazioni documentali entro il termine prescritto del 12.04.2021, nei giorni intercorrenti dal 13.04.2021 al 23.04.2021, il Seggio esaminava la copiosa documentazione integrativa disponendo, al termine dell'esame, svoltosi in seduta riservata, lo scioglimento della riserva sull'ammissione dei concorrenti sottoposti a soccorso istruttorio ed il prosieguo della gara per tutti i concorrenti.

Di tale attività veniva data informazione ai partecipanti attraverso la piattaforma TuttoGare, a mezzo PEC, contestualmente avvisando che l'apertura delle offerte economiche avrebbe avuto luogo, in seduta pubblica telematica, il giorno 26.04.2021 alle ore 8:30.

In tale data venivano, quindi, aperte le offerte economiche dei n. 8 concorrenti ed elaborata, al termine della seduta, la graduatoria provvisoria determinata dall'applicazione del criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai

sensi dell'art. 95, comma 4 del d.lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 3, della L. 120/2020, calcolato in base al maggior ribasso percentuale offerto sul prezzo posto a base di gara, e procedendo, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

Si riporta di seguito la graduatoria provvisoria

Partita IVA	Ragione Sociale	Ammesso	Offerta economica
05564080728	TSE IMPIANTI SRL - Aggiudicatario	S	33
03962830711	HR COSTRUZIONI PUBBLICHE SRL - Secondo	S	32.433
07926290722	Deco Domus Italia SRL	S	32.376
03533141200	FENIX CONSONZIO STABILE S.C.A R.L.	S	31.912
05000940758	RAGGRUPPAMENTO - SITECO srl	S	28.891
00982160426	IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO S.R.L.	S	15.43
00137980876	IMPRESA COLOMBRITA S.R.L.	S	11.789
07540150724	EFFAR S.r.l.	S	35.336

■ Aggiudicatario
■ Secondo classificato
■ Escluso
■ Non Ammesso

Soglia di anomalia calcolata ai sensi del D.Lgs 50/2016 art. 97 c. 2 bis - Media: 29.007 - Scarto Medio: 3.423 - Rapporto: 0.118
- Soglia di anomalia: 34.808.

La graduatoria provvisoria veniva, quindi pubblicata nella sezione dedicata alla gara della piattaforma TuttoGare, così da informare tutti i partecipanti, nonché, tramite avviso, sul Profilo di Committente e nella sezione Bandi&Gare del sito web dell'Ente.

Il Seggio di Gara, trasmetteva, quindi, al sottoscritto RUP, con nota prot. I n. 14278 del 27.04.2021 i verbali di gara. E, sempre in data 27.04.2021, venivano avviate le attività di verifica sull'assenza dei motivi di esclusione ex art. 80 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., a carico dei concorrenti posizionatisi al primo ed al secondo posto della graduatoria.

Alla luce di quanto sopra riportato, a seguito di attento ed approfondito esame, si propone di confermare gli atti del Seggio di gara e si propone di aggiudicare i lavori in oggetto all'impresa T.S.E. IMPIANTI S.R.L. (05564080728) con sede legale in Gravina di Puglia (BA), CAP 70024, alla Via Bari, n. 26 che ha offerto un ribasso percentuale del 33,000% sull'importo a base di gara, determinando un importo di aggiudicazione di **€ 382.450,36** (euro trecentottanta duemila quattrocento cinquanta/36) di cui **€ 368.771,29** (euro trecento sessantottomila settecento settantuno/29) **per lavori**, ed **€ 13.679,07** (euro tredicimilaseicentoseptantanove/07) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un quadro economico complessivo rideterminato dell'opera di cui a seguire:



A	SOMME PER LAVORI ED ONERI	
A 1	LAVORI A CORPO	€ 368.771,29
A 2	COSTI PER LA SICUREZZA, non soggetti a ribasso.	€ 13.679,07
TA	IMPORTO COMPLESSIVO APPALTO	€ 382.450,36
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B 01	Rilievi, accertamenti e indagini.	€ 1.900,00
B 02	Allacciamenti ai pubblici servizi.	€ 2.500,00
B 03	Imprevisti.	€ 25.384,00
B 04	Spese tecniche:	
B 04.1	Per progettazione definitiva ed esecutiva e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 31.640,00
B 04.2	Per direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	€ 36.300,00
B 04.3	Per incentivo di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente.	€ 5.642,00
B 05	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 1.800,00
B 06	Spese per gara d'appalto, pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 3.630,00
B 07	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 3.628,00
B 08	I.V.A (escluse per le voci A1 e A2, in quanto trattasi di intervento non imponibile ad IVA ai sensi dell'art. 3 della legge 26/06/90 n. 165, nonché dell'art. 9 del D.P.R. 26/10/72 n. 633 e ss.mm.ii., e per la voce B04.3) ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge.	€ 23.492,02
B 09	Somme rinvenienti dall'applicazione del ribasso d'asta	€ 181.633,62
TB	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 317.549,64
ICO	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 700.000,00

IL RUP

Francesco Di Leverano

(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)