

DETERMINA DEL PRESIDENTE

N. 433 DEL 22/12/2025

OGGETTO: GARA BA 2022_01 “PORTO DI BARI – LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN TERMINAL PASSEGGERI SULLA BANCHINA 10” - CIG 9024275B4E - CUP B91C18000170005. **AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO, GIUSTO CONTRATTO REP. N. 859/2023, IN FAVORE DELL’IMPRESA “GJISHITI TECNOBUILDING SRL” CON SEDE LEGALE IN ALTAMURA (BA) VIA PERUGIA N. 6/A - P.IVA E C.F. 08934110720.**

IL PRESIDENTE

Prof. Avv. Francesco Mastro, nominato Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Meridionale con il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 268 del 23/10/2025,

PREMESSO CHE

- con Determina presidenziale n. 471 del 15/12/2021, questa Amministrazione ha avviato la procedura per l’affidamento dei “*Lavori di realizzazione di un Terminal passeggeri sulla Banchina 10*” presso il Porto di Bari, indicando una procedura di gara aperta, per un importo a base di gara pari a € 9.076.754,51, come importo dei lavori soggetto a ribasso, oltre € 291.767,32 per oneri della sicurezza ed € 21.525,90 per oneri della sicurezza Covid 19 entrambi non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 60 e 95 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con Determina del Presidente n. 37 del 02/02/2023, ad esito della procedura di gara, è stata disposta l’aggiudicazione in favore del “**CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP. - SOCIETA' COOPERATIVA**” in sigla “**CONSCOOP**”, con sede legale in FORLI’ (FC) alla Via L. GALVANI n°17/B (P. IVA e C.F. 00140990409), che ha offerto un ribasso del 15,750% sull’importo a base di gara, per un importo complessivo di contratto pari ad € 7.960.458,89 (euro settemilioninovecentosessantamilaquattrocentocinquantotto/89) di cui € 7.647.165,67 (euro settemilioneiseicentoquarantasettemilacentosessantacinque/67) quale importo per i lavori, € 291.767,32 per oneri della sicurezza ed € 21.525,90 per oneri della sicurezza Covid 19;
- con atto pubblico Rep. n. 859/2023, registrato telematicamente alla Serie: 1T Numero: 13065 del 28/03/2023, è stato sottoscritto il relativo contratto d’appalto;

VISTA l’istanza acquisita al protocollo dell’Ente al n. 20250039927 del 20.10.2025, successivamente integrata con nota prot. n. 20250041887 del 05.11.2025, con la quale il “**CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP. - SOCIETA' COOPERATIVA**” in sigla “**CONSCOOP**”, che indica come cooperativa esecutrice “**EDIL CASA SOC.COOP.**”, ha richiesto di affidare in subappalto i lavori a

AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO MERIDIONALE

Sede legale:

P.le Cristoforo Colombo 1, 70122 Bari
P.IVA 08032850722 – Fattura PA UFL8IJ
mail protocollo@adspmam.it – pec protocollo@pec.adspmam.it
<https://www.adspmam.it> – tel +39 080 5788511

Ufficio Territoriale BARI

Porto di Bari
P.le C. Colombo 1, 70122
tel +39 080 5788511

Ufficio Territoriale BRINDISI

Porti di Brindisi e Monopoli
P.zza V. Emanuele II 7, 72100
tel +39 0831 562649

Ufficio Territoriale MANFREDONIA

Porti di Manfredonia, Barletta e Termoli
L.mare N. Sauro snc, 71043
tel +39 0884 538547

misura di “*Posa di massetti, rivestimenti e pavimentazione*” all’impresa “GJISHITI TECNOBUILDING SRL” con sede legale in Altamura (BA) Via Perugia n. 6/A - P.IVA e C.F. 08934110720, per un importo di € 98.000 (a corpo) comprensivi degli oneri della sicurezza pari ad € 1.000,00;

ACCERTATO che la documentazione trasmessa dal Consorzio affidatario, con la predetta istanza di autorizzazione, risulta conforme a quanto indicato all’art. 105 del d.lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;

ACQUISITA in data 11.12.2025, con prot. n. 20250049422, la dichiarazione del DL, Arch. Silvano Valle, con la quale ha attestato l’effettiva applicazione di quanto disposto al comma 14 dell’art. 105 del d.lgs. 50/2016 ss.mm.e ii.

DATO ATTO che, in data 25.11.2025, il competente Ufficio Verifiche ha concluso con esito positivo le verifiche sull’assenza dei motivi di esclusione di cui all’art. 80 d.lgs. 50/2016, nei confronti dell’impresa subappaltatrice come da verbale di esito prot. n. 20250047189;

VISTA la relazione istruttoria allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, a firma del RUP ing. Paolo Iusco e del Direttore Amministrativo, dott.ssa Donatella Infante;

VISTO l’art. 105 del d.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;

VISTI

- la legge n. 84/94 modificata dal d.lgs. n. 169/2016 ss.mm.ii.;
- il d.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;
- il d.P.R. n. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione” del d.lgs. n. 163/2006, nelle parti ancora vigenti;
- il D.L. 76/2020 convertito con Legge n. 120 del 11.09.2020;
- il D.L. 77/2021 convertito con Legge n. 108 del 29.07.2021;
- la Deliberazione del Comitato di Gestione n. 20 del 05/12/2025 di nomina del Segretario Generale ad interim dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Meridionale;
- gli atti del procedimento.

DETERMINA

- 1) le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di prendere atto della relazione istruttoria a firma congiunta del Direttore del Dipartimento Amministrativo e del R.U.P., allegata alla presente per farne parte integrante;
- 3) di autorizzare il “**CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP. - SOCIETA' COOPERATIVA** in sigla, con sede legale in FORLI’ (FC) alla Via L. GALVANI n°17/B (P. IVA e C.F. 00140990409), che indica come cooperativa esecutrice “**EDIL CASA SOC.COOP.**”, con sede legale in MARTINA FRANCA (TA) (P. IVA e C.F. 03066550736), affidatario dell’appalto in oggetto, giusto

AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO MERIDIONALE

Sede legale:

P.le Cristoforo Colombo 1, 70122 Bari
P.IVA 08032850722 – Fattura PA UFL8UJ
mail protocollo@adspmam.it – pec protocollo@pec.adspmam.it
<https://www.adspmam.it> – tel +39 080 5788511

Ufficio Territoriale BARI

Porto di Bari
P.le C. Colombo 1, 70122
tel +39 080 5788511

Ufficio Territoriale BRINDISI

Porti di Brindisi e Monopoli
P.zza V. Emanuele II 7, 72100
tel +39 0831 562649

Ufficio Territoriale MANFREDONIA

Porti di Manfredonia, Barletta e Termoli
L.mare N. Sauro snc, 71043
tel +39 0884 538547

contratto Rep. n. 859/2023, registrato telematicamente alla Serie: 1T Numero: 13065 del 28/03/2023, al subappalto dei lavori di “*Posa di massetti, rivestimenti e pavimentazione*” all’impresa “GJISHITI TECNOBUILDING SRL” con sede legale in Altamura (BA) Via Perugia n. 6/A - P.Iva e C.F. 08934110720, per un importo di € 98.000 (a corpo) comprensivi degli oneri della sicurezza pari ad € 1.000,00;

- 4) di dare atto che, con riferimento all’impresa subappaltatrice “GJISHITI TECNOBUILDING SRL”, il competente Ufficio Verifiche ha positivamente concluso le verifiche sull’assenza dei motivi di esclusione di cui all’art. 80 d.lgs. 50/2016, come da verbale di esito verifiche prot. n. 20250047189 del 25.11.2025;
- 5) che i corrispettivi saranno liquidati dalla Stazione appaltante in favore dell’Appaltatore, in forza della espressa dichiarazione di rinuncia al pagamento diretto formulata dall’impresa “GJISHITI TECNOBUILDING SRL”, con nota assunta agli atti di questa Amministrazione con prot. n. 20250039927 del 20.10.2025 e previa liquidazione del RUP e previa acquisizione d’Ufficio del DURC;
- 6) di notificare il presente provvedimento al R.U.P., Ing. Paolo Iusco, per i conseguenti adempimenti di competenza;
- 7) di notificare il presente provvedimento all’Ufficio Gare al fine di dare ottemperanza, nelle modalità previste, alle prescrizioni in materia di trasparenza;
- 8) di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa a carico dell’AdSP MAM e che lo stesso concorre alla ripartizione dell’incentivo per funzioni tecniche;

Sottoscritto in Bari,

IL PRESIDENTE

Prof. Avv. Francesco Mastro

Visto

IL SEGRETARIO GENERALE F.F.

Dott.ssa Michela Latorre

Allegato: Relazione istruttoria.

AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO MERIDIONALE

Sede legale:

P.le Cristoforo Colombo 1, 70122 Bari
P.IVA 08032850722 – Fattura PA UFL8IJ
mail protocollo@adspmam.it – pec protocollo@pec.adspmam.it
<https://www.adspmam.it> – tel +39 080 5788511

Ufficio Territoriale BARI

Porto di Bari
P.le C. Colombo 1, 70122
tel +39 080 5788511

Ufficio Territoriale BRINDISI

Porti di Brindisi e Monopoli
P.zza V. Emanuele II 7, 72100
tel +39 0831 562649

Ufficio Territoriale MANFREDONIA

Porti di Manfredonia, Barletta e Termoli
L.mare N. Sauro snc, 71043
tel +39 0884 538547

DIPARTIMENTO PROPONENTE: Dipartimento Tecnico

Si attesta l'esistenza del presupposti e dei requisiti di legittimità per l'adozione del presente atto.

Parere favorevole rilasciato nell'ambito dell'istruttoria digitale di cui alla Determina presidenziale n.366/2022.

La presente determina dovrà essere trasmessa per i successivi adempimenti di competenza, a cura della Segreteria, ai seguenti Uffici/Servizi:

- *Dipartimento proponente: Dipartimento Tecnico*
- *Dipartimento Amministrativo*
- *Dipartimento Economico Finanziario*
- *RUP: Ing. Paolo Iusco*

AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO MERIDIONALE

Sede legale:

P.le Cristoforo Colombo 1, 70122 Bari
P.IVA 08032850722 – Fattura PA UFL8IJ
mail protocollo@adspmam.it – pec protocollo@pec.adspmam.it
<https://www.adspmam.it> – tel +39 080 5788511

Ufficio Territoriale BARI

Porto di Bari
P.le C. Colombo 1, 70122
tel +39 080 5788511

Ufficio Territoriale BRINDISI

Porti di Brindisi e Monopoli
P.zza V. Emanuele II 7, 72100
tel +39 0831 562649

Ufficio Territoriale MANFREDONIA

Porti di Manfredonia, Barletta e Termoli
L.mare N. Sauro snc, 71043
tel +39 0884 538547