

DETERMINA DEL PRESIDENTE

N. 147 DEL 2 maggio 2022

OGGETTO: GARA 2019_12 BA - “AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DELLE OPERE NONCHÉ DELLA DIREZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN TERMINAL PASSEGGERI SULLA BANCHINA N. 10 NEL PORTO DI BARI. [CIG 7893164CFA - CUP B91C18000170005] - APPROVAZIONE MODIFICA AL CONTRATTO E RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO.

IL PRESIDENTE

Prof. Avv. Ugo Patroni Griffi, nominato Presidente dell’Autorità di Sistema portuale del Mare Adriatico Meridionale (*nel seguito AdSP MAM*), con il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (*nel seguito MIMS*) n. 254 del 16.06.2021,

PREMESSO CHE:

- con Determina del Presidente n. 172 del 03.05.2019, questa Amministrazione ha autorizzato l’avvio della procedura di gara per l’affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere, nonché la direzione dei lavori per la realizzazione di un Terminal Passeggeri sulla banchina n. 10 nel Porto di Bari, mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici, per un importo a base di gara di € 691.072,26, oltre ai connessi oneri contributivi di legge;
- con Determina del Presidente n. 496 del 29/11/2019 a seguito dell’espletamento delle procedure di gara, è stato aggiudicato l’appalto dei lavori in epigrafe all’impresa R.T.P. con capogruppo/mandataria la società “VALLE 3.0 s.r.l.” con sede in Roma, CAP 00196, Via Cesare Fracassini n. 18, con P.IVA e C.F. n. 13586051008, con le mandanti: “E.T.S. S.P.A. ENGINEERING AND TECHNICAL SERVICES” (P.IVA: 02141540167), “TECHNITAL S.P.A.” (P.IVA: 05139031008), “I.G.&P. S.R.L.” (P.IVA: 00989880794) ed “ARCH. PAOLO A. M. MAFFIOLA” (C.F. MFFPNT68P02B716Z), che ha offerto un ribasso percentuale del 45.00 % sull’importo a base di gara, determinando un importo di aggiudicazione di € 380.089,74 (euro trecentottantamilaottantanove/74), ed è stato approvato il quadro economico rimodulato;
- con la summenzionata impresa appaltatrice è stato sottoscritto il contratto di appalto Rep. N. 277 del 21/04/2020, registrato alla Serie 1T Numero: 13908 del 23/04/2020;
- in data 13.05.2020 si dava avvio all’esecuzione del contratto con la redazione del progetto definitivo;
- in data 10.08.2020, il RTP consegnava all’AdSP MAM il progetto definitivo che esibiva un importo dei lavori di € 8.797.596,79 a fronte dell’importo di € 5.052.000,00 del precedente livello progettuale costituito dal progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- con Determina del Presidente n. 125 del 12.04.2021, veniva approvato il progetto definitivo e disposto l’avvio della progettazione esecutiva;

- in data 02.12.2021, il RTP Affidatario consegnava il progetto esecutivo, il cui importo dei lavori risultava pari a € 9.390.047,73, e se ne avviava la relativa attività di verifica;
- in data 10.12.2021, il Responsabile Unico del Procedimento validava il progetto esecutivo che, con Determina del Presidente n. 471 del 15.12.2021 veniva approvato.

VISTA la relazione istruttoria del Responsabile Unico del Procedimento, sottoscritta dal Direttore del Dipartimento tecnico, allegata al presente provvedimento per farne parte integrante, nella quale è stato evidenziato che nel corso della esecuzione delle attività oggetto di contratto, il RTP Affidatario ha dovuto svolgere un'attività progettuale superiore a quella prevista dal contratto di appalto, emersa al completamento della progettazione definitiva che ha mostrato una maggiore complessità rispetto a quella prospettata nel progetto di fattibilità posto alla base del procedimento di cui si tratta.

PRESO ATTO CHE

- l'attività progettuale suppletiva ha richiesto maggiore impegno nella redazione del progetto esecutivo, essendo questo la ingegnerizzazione di tutte le lavorazioni previste nel progetto definitivo, con definizione compiuta ed in ogni particolare architettonico, strutturale ed impiantistico l'intervento da realizzare;
- detto maggiore impegno è altresì testimoniato e ha prodotto l'incremento del valore delle opere progettate;
- il RTP dovrà svolgere, nella gestione del contratto di appalto di esecuzione dei lavori, la funzione di direzione dei lavori, già prevista nel contratto Rep. 277/20, di un'opera di accresciuta complessità tecnica e di maggiore costo;
- dette attività suppletive si inquadrano nell'ambito dell'art. 106 comma 1 lettera b) del D.lgs. 50/16, e comportano il ricalcolo del compenso professionale spettante al RTP Affidatario, agli stessi patti e condizioni del contratto stipulato, mantenendo lo stesso schema di parcella posto a base della gara di appalto relativamente alle attività di progettazione esecutiva e direzione dei lavori, adeguandolo all'importo finale delle opere da eseguire;
- tutte le manifestate maggiori necessità non erano in alcun modo prevedibili da parte della Stazione appaltante all'epoca dell'indizione della gara;

VISTI:

- ✓ il contratto di appalto del 21/04/2020 - rep. n. 277 - stipulato tra l'AdSPMAM e il RTP aggiudicatario (CIG 7893164CFA) di importo pari ad € 380.089,74., al netto del ribasso del 45% ottenuto in gara;
- ✓ il progetto definitivo approvato del DP n. 121 del 12/04/2021;
- ✓ il progetto esecutivo approvato con DP n. 471 del 15/12/2021;
- ✓ lo schema di onorario predisposto dal RUP ai sensi del D.M. della Giustizia 17 giugno 2016;
- ✓ lo schema di atto aggiuntivo firmato dal RTP per accettazione;
- ✓ l'art. 106 del DLgs 50/16;

PRESO, altresì, ATTO che:

- il RUP, esaminati i presupposti di legittimità delle variazioni contemplate dalla citata relazione istruttoria, ha espresso un giudizio di ammissibilità all'approvazione della stessa nonché del relativo quadro economico, di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
	DESCRIZIONE VOCI		
A	LAVORI		
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta		€ 9.076.754,51
A.2	Costi sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 291.767,32
A.3	Costi sicurezza non soggetti a ribasso d'asta - Covid 19		€ 21.525,90
	totale A		€ 9.390.047,73
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1)	Accantonamento art. 106 c.1 lett. a	€ 400.000,00	
B.2)	<i>Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti</i>		
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ 15.000,00	
B.2.2)	Indagini geologiche	€ 5.000,00	
B.3)	<i>Spese Tecniche</i>		
B.3.1)	Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>	€ 35.702,00	
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva, esec., DL, ecc.</i>	€ 532.491,15	
B.3.3)	Spese tecniche per Verifica Prog. Def. E Prog. Esec.	€ 87.260,97	
B.3.4)	Costi aggiuntivi imprevisi sui servizi di ingegneria	€ 50.000,00	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ 20.000,00	
B.5)	Art. 113 DLGs 50/16 (2% x 5M + 1,9% x 4 267 915,54) si stima il 60% del fondo complessivo	€ 110.046,54	
B.6)	Imprevisti	€ 563.881,29	
B.7)	Spese per pubblicità, contributo Anac, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ 120.000,00	
B.8)	Cassa previdenziale di B.3.1 - B.3.2 - B.3.4 = 4%	€ 24.727,73	
B.9)	I.V.A. Sui lavori - non imponibile		
B.10)	I.V.A. 22% su B.2 - B.3 (escluso B.3.3) - B.8	€ 145.842,59	
	totale B		€ 2.109.952,27
	TOTALE GENERALE (A+B)		€ 11.500.000,00

- le suddette variazioni non alterano, nel loro complesso, la sostanza del progetto posto a base di gara e comportano un incremento dell'importo di contratto, al netto del ribasso d'asta del 45,00%, passa da € 380.089,73 ad € 532.491,15 (cinquecentotrentaduemilaquattrocentonovantuno/15) determinando un complessivo incremento di € 152.401,42 (euro centocinquantaduemilaquattrocentouno/42);
- la copertura finanziaria delle variazioni in aumento è assicurata facendo ricorso alle somme previste alla voce di costo aggiuntiva "Costi aggiuntivi imprevisi sui servizi di ingegneria" del quadro economico approvato con DP n. 471 del 15/12/2021 relativo al progetto esecutivo;

VISTI:

- il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
- la legge n. 84/1994 di “Riordino della legislazione in materia portuale” come modificata dal D.lgs. n. 169/2016 “Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28.01.1994, n. 84, in attuazione dell’art. 8, co. 1, lett. f), Legge 124/2015”;
- gli atti del procedimento;

DETERMINA

1. le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
2. di prendere atto degli schemi di onorario allegati alla presente, predisposti ai sensi del D.M. della Giustizia 17 giugno 2016 (Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell’art. 24, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016), per stimare le attività aggiuntive a quelle già previste in contratto per la progettazione definitiva ed esecutiva, nonché per la direzione dei lavori, incluso il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, da svolgere a cura del RTP con capogruppo/mandataria la società “VALLE 3.0 s.r.l.” con sede in Roma, CAP 00196, Via Cesare Fracassini n. 18, con le mandanti: “E.T.S. S.P.A. ENGINEERING AND TECHNICAL SERVICES”), “TECHNITAL S.P.A.”, “I.G.&P. S.R.L.” e “ARCH. PAOLO A. M. MAFFIOLA”;
3. di approvare lo schema di atto aggiuntivo, predisposto e già firmato per accettazione dal RTP;
4. di approvare il quadro economico rimodulato per effetto della proposta di modifica contrattuale ai servizi di ingegneria ed architettura;
5. di approvare la modifica al contratto di appalto in corso di esecuzione, stipulato tra l’AdSPMAM e il RTP aggiudicatario (CIG 7893164CFA - CUP B91C18000170005), che prevede un aumento stimato di spesa dall’importo attuale di € 380.089,74, al nuovo importo totale di € 532.491,15, con la precisazione che la somma in aumento è assicurata facendo ricorso alle somme previste alla voce di costo aggiuntiva “Costi aggiuntivi imprevisi sui servizi di ingegneria” del quadro economico approvato con DP n. 471 del 15/12/2021 relativo al progetto esecutivo;
6. di dare mandato all’Ufficio gare e contratti di procedere alla verifica in ordine all’assenza di motivi di esclusione di cui all’art. 80 del d.lgs. 50/2016 nei confronti del RTP affidatario;
7. di disporre che copia della presente determinazione, unitamente alla copia dei relativi allegati, sia trasmessa telematicamente ai soggetti intervenuti nel procedimento e di far pubblicare nella sezione Amministrazione Trasparente il presente provvedimento.

Firmato in Bari,

IL PRESIDENTE

Prof. Avv. Ugo Patroni Griffi

Visto: IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Tito Vespasiani

DIPARTIMENTO PROPONENTE: DIPARTIMENTO TECNICO

Si attesta l'esistenza dei presupposti e dei requisiti di legittimità per l'adozione del presente atto.

Il Direttore del Dipartimento

Ing. Francesco Di Leverano

La presente determina dovrà essere trasmessa per i successivi adempimenti di competenza, a cura della Segreteria, ai seguenti Uffici/ Servizi:

- Dipartimento Tecnico;
- Dipartimento Amministrativo;
- Dipartimento Economico Finanziario;
- Dipartimento Legale / Trasparenza
- Responsabile del presente procedimento: Ing. Paolo Iusco;

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Tito Vespasiani

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE			
Esaminato il provvedimento sopra esteso si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa in essa prevista e si registrano i seguenti impegni:			
Esercizio			
Intervento		Impegno	
Intervento		Impegno	
Bari, li			
Il funzionario DEF	Il Direttore DEF		Il Segretario Generale