



GARA 2022_08 BR

“SERVIZIO DI PRESIDIO FIDUCIARIO DEL TERMINAL “BRINDISI” – COSTA MORENA OVEST”

[CIG 91215361A2]

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Con Determina del Presidente n. 89 del 17/03/2022, modificata e integrata con D.P. n. 155 del 06/05/2022 questa Amministrazione ha deliberato di affidare il “Servizio di presidio fiduciario del Terminal “Brindisi” – Costa Morena Ovest”, all’interno del porto di Brindisi, mediante procedura aperta telematica con applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici (in seguito: Codice) e ss.mm. e ii aggiornato alla L. 108/2021.

Il Bando di Gara veniva pubblicato in G.U.R.I. n. 57 del 18.05.2022 e, in data 18 Maggio 2022, tutti gli atti di gara, venivano pubblicati sul profilo di committente, sul profilo Bandi e Gare del sito istituzionale dell’Ente e sulla piattaforma TUTTOGARE in uso alla ADSP MAM e veniva notificata l’avvio della procedura al MIMS.

Il termine di scadenza per la presentazione delle offerte veniva fissato per il giorno 06/06/2022, ore 12:00:00 e il termine per l’apertura delle offerte veniva fissato nel disciplinare di gara per il giorno 07/06/2022 ore 11:00:00.

Entro il termine della scadenza per la presentazione delle offerte pervenivano, sulla piattaforma TUTTOGARE, n. 4 plichi-offerte virtuali.

N.	CODICE FISCALE	RAGIONE SOCIALE
1	03769340757	SECURPOL PUGLIA S.R.L.
2	02494180744	F.I.SERVICES S.R.L.
3	02664990187	3A CORP. S.R.L.
4	14610631005	SOGEST ITALIA S.R.L.

Durante la seduta pubblica e riservata del 07/08.06.2022 il Seggio di Gara, nominato con Determina del Presidente n. n. 198 del 06.06.2022 e composto dalla dott.ssa Donatella Infante, Direttore del Dipartimento Amministrativo dell’AdSP MAM, quale Presidente, la dott.ssa Lidia Spina e l’avv. Michele Bovino, dipendenti del Dipartimento Amministrativo dell’AdSP MAM, quali componenti, in base alle previsioni e alle disposizioni del disciplinare di gara, verificata la correttezza della presentazione dei plichi telematici di tutti i concorrenti, procedeva all’apertura delle buste “A” contenenti la documentazione amministrativa e determinando quanto segue:



n.	Ragione Sociale	Busta A
1	SECURPOL PUGLIA S.R.L.	AMMESSO
2	F.I.SERVICES S.R.L.	AMMESSO
3	3A CORP. S.R.L.	AMMESSO
4	SOGEST ITALIA S.R.L.	AMMESSO

Al termine dell'apertura delle "Buste A" il Seggio, durante la seduta pubblica del 08.06.2022, effettuava il download dei plichi telematici contenenti l'offerta tecnica, "Busta B", dei n. 4 Operatori Economici ammessi al fine di verificare la formale presenza della documentazione tecnica sottoscritta digitalmente, in ottemperanza a quanto previsto dal disciplinare di gara e riportato nel verbale n. 2 del 08.06.2022.

I predetti verbali del Seggio di Gara venivano trasmessi al sottoscritto RUP con nota n. 18938 dell'8.6.2022.

Successivamente, con Determina del Presidente n. 203 del 10.06.2022, veniva nominata, ai sensi dell'art. 77 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., la Commissione giudicatrice, per la valutazione delle offerte tecniche pervenute e ammesse nell'ambito della procedura per l'affidamento del servizio in oggetto, composta dall'Avv. Rosario Arcadio, funzionario quadro del Dipartimento Esercizio Porto di Brindisi e Monopoli della ADSP MAM, quale Presidente e dall'Ing. Massimo Abitrante e Sig. Giuliano Giuffrè, funzionari del Dipartimento Esercizio Porto di Brindisi e Monopoli della ADSP MAM, quali componenti.

La Commissione giudicatrice, al fine di svolgere le operazioni di gara previste al punto 19.2 del disciplinare di gara, procedeva, nella prima seduta riservata del 22/23.06.2022, con la analisi e lo studio del progetto posto a base di gara e alla verifica formale delle offerte tecniche proposte dai concorrenti in gara, rimettendo ad una analisi disgiunta e separata ad opera di ogni commissario la valutazione di ciascuna offerta tecnica di ciascun concorrente.

La stessa Commissione giudicatrice trasmetteva, con nota interna n. 20815 del 29.06.2022, il predetto verbale al sottoscritto RUP il quale, preso atto delle anomalie ivi segnalate, disponeva una verifica sulla regolarità amministrativa della procedura sotto il profilo delle ammissioni/esclusioni redigendo il *Verbale di Verifica del RUP* acquisito al Protocollo dell'Ente al n. 24619 del 5 agosto 2022, con il quale, tra l'altro, veniva disposto un sub procedimento di soccorso istruttorio nei confronti della società F.I. Services s.r.l. e l'esclusione dei concorrenti "SECURPOL PUGLIA S.R.L." (P. IVA 03769340757) e "SOGEST ITALIA S.R.L." (P. IVA 14610631005), per le motivazioni indicate nel precitato verbale e quivi da intendersi integralmente riportate.

La Commissione giudicatrice svolgeva le attività conseguenti e concludeva le operazioni di valutazione delle offerte tecniche giusta verbale n. 2 del 05.08.2022 il quale veniva trasmesso in pari data alla sottoscritta e al Seggio di Gara con nota prot. I. n. 24815 DEL 08.08.2022 per gli adempimenti successivi.

Si riporta di seguito la tabella riepilogativa dei punteggi tecnici assegnati dalla Commissione giudicatrice alle offerte tecniche degli O.E. ammessi al prosieguo della gara:

2 - 02494180744 - F.I.SERVICES S.r.l.

#	Criterio	Punteggio
---	----------	-----------



1	1.1 La valutazione riguarderà il curriculum aziendale dell'O.E. con particolare riferimento alle esperienze pregresse analoghe al servizio che si intende affidare (presidio fiduciario, portierato, sorveglianza immobili, accoglienza e front office, etc...)	30 / 30
#	Criterio	Punteggio
2	<p>1.2 La valutazione riguarderà il curriculum professionale degli addetti al servizio con particolare riferimento alla conoscenza di una o più lingue straniere [ulteriore/i rispetto alla certificazione B1 della lingua inglese] da parte di ciascun addetto. All'O.E. saranno assegnati 2,5 punti per ogni lingua straniera e certificata di livello B1 del CEFR (Common European Framework of Reference for Languages) con un massimo di 5 punti (due lingue) per ciascun addetto, ed un totale complessivo di 15 punti assegnabili. La certificazione B1 relativa alla lingua inglese costituisce requisito minimo di ammissione e non potrà essere valutata in questa sede.</p> <p>1 certificazione = 2,5 punti [un addetto con 1 certificazione]</p> <p>2 certificazione = 5 punti [due addetti con 1 certificazione] oppure [un addetto con 2 certificazioni]</p> <p>3 certificazione = 7,5 punti [tre addetti con 1 certificazione] oppure [un addetto con 2 certificazioni e un addetto con 1 certificazione]</p> <p>4 certificazione = 10 punti [quattro addetti con 1 certificazione] oppure [due addetti con 2 certificazioni] oppure [un addetto con 2 certificazioni e due addetti con 1 certificazione]</p> <p>5 certificazione = 12,5 punti [cinque addetti con 1 certificazione] oppure [due addetti con 2 certificazioni e uno con 1 certificazione] oppure [un addetto con 2 certificazioni e tre addetti con 1 certificazione]</p> <p>6 certificazione = 15 punti [sei addetti con 1 certificazione] oppure [tre addetti con 2 certificazioni] oppure [un addetto con 2 certificazioni e quattro addetti con 1 certificazione] oppure [due addetti con 2 certificazioni e due addetti con 1 certificazione]</p>	7.5 / 15
3	<p>1.3 La valutazione riguarderà il curriculum professionale degli addetti al servizio con particolare riferimento al possesso [ulteriore] delle certificazioni sullo svolgimento dei corsi da addetto di primo soccorso ex DM 388/2003 con abilitazione BLS-D per l'utilizzo del Defibrillatore Semiautomatico Esterno (DAE). All'O.E. saranno assegnati 2,5 punti per ogni certificazione posseduta dagli addetti per un massimo di 5 punti totali assegnabili. [Il possesso di tale certificazione da almeno uno degli addetti destinati al servizio costituisce requisito minimo di ammissione e non potrà essere valutata in questa sede.]</p> <p>1 certificazione = 2,5 punti [un addetto con 1 certificazione]</p> <p>2 certificazioni = 5 punti [due addetti con 1 certificazione]</p>	5 / 5
4	2.1 La valutazione avrà ad oggetto eventuali proposte migliorative del servizio (senza ulteriori oneri a carico dell'Ente) che riguardino il profilo qualitativo dell'organizzazione con particolare riferimento all'utilizzo di tecnologie di comunicazione finalizzate alla veicolazione di informazioni all'utenza, quali, ad esempio, orari di arrivo/partenza nave, avvio operazioni di imbarco e arrivo/partenza nave (ad esempio: utilizzo di applicazioni o di pannelli a messaggio variabile o altro tipo di tecnologia dotati di sistema di connettività LAN – WI-FI o rete dati mobile incluso eventuale traffico dati).	8.823 / 10
5	2.2 La valutazione avrà ad oggetto eventuali proposte migliorative del servizio (senza ulteriori oneri a carico dell'Ente) che riguardino il profilo qualitativo dell'organizzazione con particolare riferimento all'efficientamento e l'upgrade delle attrezzature di controllo e videosorveglianza anche nelle aree attualmente non coperte dal sistema.	10 / 10
Totale		61.323 / 70

3 - 02664990187 - 3A Corp. S.r.l.

#	Criterio	Punteggio
1	1.1 La valutazione riguarderà il curriculum aziendale dell'O.E. con particolare riferimento alle esperienze pregresse analoghe al servizio che si intende affidare (presidio fiduciario, portierato, sorveglianza immobili, accoglienza e front office, etc...)	18.75 / 30
#	Criterio	Punteggio



2	<p>1.2 La valutazione riguarderà il curriculum professionale degli addetti al servizio con particolare riferimento alla conoscenza di una o più lingue straniere [ulteriore/i rispetto alla certificazione B1 della lingua inglese] da parte di ciascun addetto. All'O.E. saranno assegnati 2,5 punti per ogni lingua straniera e certificata di livello B1 del CEFR (Common European Framework of Reference for Languages) con un massimo di 5 punti (due lingue) per ciascun addetto, ed un totale complessivo di 15 punti assegnabili. La certificazione B1 relativa alla lingua inglese costituisce requisito minimo di ammissione e non potrà essere valutata in questa sede.</p> <p>7 certificazione = 2,5 punti [un addetto con 1 certificazione]</p> <p>8 certificazione = 5 punti [due addetti con 1 certificazione] oppure [un addetto con 2 certificazioni]</p> <p>9 certificazione = 7,5 punti [tre addetti con 1 certificazione] oppure [un addetto con 2 certificazioni e un addetto con 1 certificazione]</p> <p>10 certificazione = 10 punti [quattro addetti con 1 certificazione] oppure [due addetti con 2 certificazioni] oppure [un addetto con 2 certificazioni e due addetti con 1 certificazione]</p> <p>11 certificazione = 12,5 punti [cinque addetti con 1 certificazione] oppure [due addetti con 2 certificazioni e uno con 1 certificazione] oppure [un addetto con 2 certificazioni e tre addetti con 1 certificazione]</p> <p>12 certificazione = 15 punti [sei addetti con 1 certificazione] oppure [tre addetti con 2 certificazioni] oppure [un addetto con 2 certificazioni e quattro addetti con 1 certificazione] oppure [due addetti con 2 certificazioni e due addetti con 1 certificazione]</p>	0 / 15
3	<p>1.3 La valutazione riguarderà il curriculum professionale degli addetti al servizio con particolare riferimento al possesso [ulteriore] delle certificazioni sullo svolgimento dei corsi da addetto di primo soccorso ex DM 388/2003 con abilitazione BLS-D per l'utilizzo del Defibrillatore Semiautomatico Esterno (DAE). All'O.E. saranno assegnati 2,5 punti per ogni certificazione posseduta dagli addetti per un massimo di 5 punti totali assegnabili. [Il possesso di tale certificazione da almeno uno degli addetti destinati al servizio costituisce requisito minimo di ammissione e non potrà essere valutata in questa sede.]</p> <p>3 certificazione = 2,5 punti [un addetto con 1 certificazione]</p> <p>4 certificazioni = 5 punti [due addetti con 1 certificazione]</p>	0 / 5
4	<p>2.1 La valutazione avrà ad oggetto eventuali proposte migliorative del servizio (senza ulteriori oneri a carico dell'Ente) che riguardino il profilo qualitativo dell'organizzazione con particolare riferimento all'utilizzo di tecnologie di comunicazione finalizzate alla veicolazione di informazioni all'utenza, quali, ad esempio, orari di arrivo/partenza nave, avvio operazioni di imbarco e arrivo/partenza nave (ad esempio: utilizzo di applicazioni o di pannelli a messaggio variabile o altro tipo di tecnologia dotati di sistema di connettività LAN – WI-FI o rete dati mobile incluso eventuale traffico dati).</p>	10 / 10
5	<p>2.2 La valutazione avrà ad oggetto eventuali proposte migliorative del servizio (senza ulteriori oneri a carico dell'Ente) che riguardino il profilo qualitativo dell'organizzazione con particolare riferimento all'efficientamento e l'upgrade delle attrezzature di controllo e videosorveglianza anche nelle aree attualmente non coperte dal sistema.</p>	6.666 / 10
Totale		35.416 / 70

In data 11.08.2022 il Seggio di Gara, proseguiva le operazioni, in seduta pubblica telematica, per l'espletamento delle attività dedicate all'apertura delle offerte economiche, BUSTA C dei partecipanti. Di seguito si riportano i ribassi percentuali offerti dagli OO.EE. sull'importo a base d'asta:

N.	PARTITA IVA	RAGIONE SOCIALE	RIBASSO
1	02494180744	F.I.SERVICES S.r.l.	23,991%
2	02664990187	3A CORP. S.R.L.	14,65%



Il Seggio di Gara procedeva, quindi, con l'importazione dei punteggi tecnici ed economici dei concorrenti ammessi al prosieguo e, tramite la piattaforma "TUTTOGARE", determinava, la graduatoria provvisoria che si riporta di seguito:

Protocollo	Partita IVA	Ragione Sociale	Ammesso	Offerta tecnica	Offerta economica	Totale
258592 del 04/06/2022	02494180744	F.I.SERVICES S.r.l. - Aggiudicatario	S	70	30	100
258618 del 05/06/2022	02664990187	3A Corp. S.r.l. - Secondo	S	40.832	18.319	59.151
258660 del 06/06/2022	14610631005	SOGEST ITALIA S.R.L. - Il concorrente viene escluso per non aver presentato alcuna offerta tecnica come prescritto dal disciplinare di gara. Segue comunicazione di esclusione dettagliata.	N	22.4	0	22.4
255447 del 23/05/2022	03769340757	SECURPOL PUGLIA S.R.L. - Il concorrente viene escluso per aver presentato un'offerta tecnica intestata a soggetto diverso dal partecipante. Segue comunicazione di esclusione dettagliata.	N	0	0	0

Aggiudicatario
Secondo classificato
Escluso
Non Ammesso

La graduatoria provvisoria veniva, quindi, pubblicata nella sezione pubblica dedicata alla gara sulla piattaforma TuttoGare, così da informare tutti i partecipanti e ottemperare alle obbligazioni in materia di trasparenza sul Profilo di Committente (mediante interoperabilità) e nella sezione Bandi e Gare del sito web dell'Ente.

Il Seggio di Gara successivamente, con nota prot n. 20220026010 del 25/08/2022, trasmetteva il verbale n. 3 del 11.08.2022 alla sottoscritta per i successivi adempimenti.

In data 11.08.2022, venivano avviate le attività di verifica sull'assenza dei motivi di esclusione ex art. 80 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e, in data 25/08/2022 le verifiche ex art. 83 d.Lgs 50/16, a carico dei concorrenti posizionatisi al primo e al secondo posto della graduatoria, giusta note di richiesta documentazione prot. P. n. 26071 del 25/08/2022 e prot. P. 26073 del 25/08/2022, tutt'ora in corso, tramite le apposite sezioni della stessa piattaforma TUTTOGARE.

Alla luce di quanto sopra riportato, a seguito di attento e approfondito esame, si propone di confermare gli atti di gara e di aggiudicare i servizi in oggetto all'impresa F.I. SERIVECE Srl (P.IVA. 02494180744) con sede legale in Brindisi in Viale Commenda n. 2, risultata prima nella graduatoria di merito, avendo ottenuto un punteggio complessivo (offerta tecnica ed economica) pari a 100 punti, con un ribasso offerto pari al 23,991%, sull'importo posto a base di gara per un importo totale complessivo pari ad € 186.502,34 (euro centottantaseimilacinquecentodue/34) di cui € 181.748,84 (euro centottantunomilasettecentoquarantotto/84)



per i servizi e forniture oggetto d'appalto ed **€ 4.753,50** (euro quattromilasettecentocinquante/50) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, fatto salvo il positivo esito delle verifiche del possesso dei requisiti economico finanziari e tecnico-professionali, ex art. 83 del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., per il quale verrà redatto apposito verbale a firma del sottoscritto RUP e del direttore del dipartimento amministrativo di questo Ente, e del possesso dei prescritti motivi di esclusione ex art. 80 del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii, per il quale verrà redatto apposito verbale, a firma del Dirigente dell'Ufficio gare.

IL RUP

Laura Cimaglia

(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)