

GARA 2022_01 BA

“PORTO DI BARI – LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN TERMINAL PASSEGGERI SULLA BANCHINA 10”

CIG 9024275B4E - CUP B91C18000170005

Relazione istruttoria per l'autorizzazione al subappalto in favore dell'impresa: “GJISHITI TECNOBUILDING SRL” con sede legale in Altamura (BA) via Perugia n. 6/a - P.IVA E C.F. 08934110720.

Con istanza acquisita al protocollo dell'Ente al n. 20250039927 del 20.10.2025, successivamente integrata con nota prot. n. 20250041887 del 05.11.2025, il “**CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO**”, “**CONS.COOP. - SOCIETA' COOPERATIVA**” in sigla, con sede legale in FORLI' (FC) alla Via L. GALVANI n° 17/B (P. IVA e C.F. 00140990409), che indica come cooperativa esecutrice la “**EDIL CASA SOC.COOP.**” con sede legale in Via Guglielmi 9/Bis, 74015 Martina Franca (TA), (P. IVA e C.F. 03066550736), affidatario dell'appalto in oggetto, giusta contratto Rep. n. 859/2023, registrato telematicamente alla Serie: 1T Numero: 13065 del 28/03/2023, ha richiesto di affidare in subappalto i lavori di “*Posa di massetti, rivestimenti e pavimentazione*” all'impresa “GJISHITI TECNOBUILDING SRL” con sede legale in Altamura (BA) Via Perugia n. 6/A - P.Iva e C.F. 08934110720, per un importo di € 98.000 (a corpo) comprensivi degli oneri della sicurezza pari ad € 1.000,00.

Secondo quanto previsto dall'art. 105 d.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., l'Appaltatore ha trasmesso, in allegato all'istanza prot. n. 20250039927 del 20.10.2025, successivamente integrata con nota prot. n. 20250041887 del 05.11.2025, la documentazione di seguito elencata:

- richiesta di autorizzazione al subappalto da parte del “CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP. - SOCIETA' COOPERATIVA”;
- contratto di subappalto;
- dichiarazione sull'assenza di forme di controllo ex art. 2359 del CC tra l'Appaltatore e il subappaltatore;
- documento di riconoscimento del Legale rappresentante del subappaltatore impresa “GJISHITI TECNOBUILDING SRL”;
- aggiornamento del POS con previsione del subappaltatore sottoscritto dalla consorziata esecutrice EDIL CASA SOC.COOP.;
- dichiarazione del subappaltatore impresa “GJISHITI TECNOBUILDING SRL”, di rinuncia al pagamento diretto;
- visura del subappaltatore impresa “GJISHITI TECNOBUILDING SRL” in cui è indicata la tipologia di società (impresa individuale);
- dichiarazione del subappaltatore impresa “GJISHITI TECNOBUILDING SRL” ai sensi dell'articolo 90 del D.P.R. n. 207 del 2010;
- dichiarazione del subappaltatore impresa “GJISHITI TECNOBUILDING SRL” circa il possesso dei requisiti di carattere generale ex art. 80 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- patto di integrità sottoscritto dal subappaltatore impresa “GJISHITI TECNOBUILDING SRL”;

AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO MERIDIONALE

Sede legale:

P.le Cristoforo Colombo 1, 70122 Bari
P.IVA 08032850722 – Fattura PA UFL8IJ
mail protocollo@adspmam.it – pec protocollo@pec.adspmam.it
<https://www.adspmam.it> – tel +39 080 5788511

Ufficio Territoriale BARI

Porto di Bari
P.le C. Colombo 1, 70122
tel +39 080 5788511

Ufficio Territoriale BRINDISI

Porti di Brindisi e Monopoli
P.zza V. Emanuele II 7, 72100
tel +39 0831 562649

Ufficio Territoriale MANFREDONIA

Porti di Manfredonia, Barletta e Termoli
L.mare N. Sauro snc, 71043
tel +39 0884 538547

- dichiarazione del subappaltatore impresa “GJISHITI TECNOBUILDING SRL” del CCNL applicato ai fini della verifica ex art. 105 comma 14 del d.lgs. n. 50/2016 aggiornato ai DL semplificazioni;
- Dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari del subappaltatore impresa “GJISHITI TECNOBUILDING SRL”;
- Dichiarazione di accettazione e recepimento del PSC del subappaltatore impresa “GJISHITI TECNOBUILDING SRL”.

Verificato che il ricorso al subappalto è consentito dal contratto REP. 859/2023, dal relativo capitolato speciale, dagli atti di gara nonché previsto come facoltà nel DGUE dell’Appaltatore.

Acquisite tutte le dichiarazioni occorrenti per dare ultimata l’istruttoria della procedura autorizzativa e verificato il rispetto del limite qualitativo e quantitativo previsto in contratto per il subappalto, e verificata, infine, la conformità della documentazione prodotta dall’appaltatore e dal subappaltatore alle disposizioni di cui all’art. 105 del d.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., è stato acquisito, con la nota prot. n. 20250049422 del 11.12.2025, il parere favorevole del DL, Arch. Silvano Valle, il quale ha attestato l’effettiva applicazione di quanto disposto al comma 14 dell’art. 105 del d.lgs. 50/2016 ss.mm.e ii. e ha dichiarato, ai sensi della medesima norma di aver verificato:

- l’effettiva applicazione della disposizione previste dall’art. 105 del d.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., ovvero, il rispetto degli stessi standard qualitativi e prestazionali da parte del subappaltatore, previsti nel contratto di appalto, e del medesimo riconoscimento ai lavoratori del trattamento economico e normativo previsto per i lavoratori del subappaltatore, non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l’applicazione delle medesime condizioni previste dal CCNL previste per le attività oggetto di subappalto qualora esse coincidano con quelle caratterizzanti l’oggetto dell’appalto, ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e/o specialistiche, incluse nell’oggetto sociale del contraente principale, nonché la verifica della corresponsione dell’affidatario dei costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, all’impresa subappaltatrice, senza alcun ribasso;
- che il subappaltatore abbia indicato le lavorazioni/prestazioni oggetto di subappalto mediante allegazione della documentazione tecnica, amministrativa e grafica direttamente derivata dagli atti del contratto principale, specificando le relative categorie generali, specialistiche o super specialistiche di appartenenza e abbia riportato, per ciascuna categoria, l’importo e l’incidenza della mano d’opera; i prezzi unitari a corpo e a misura utilizzati per la quantificazione dell’importo del subappalto dando atto che gli stessi sono stati estrapolati dalle voci dell’elenco prezzi del contratto principale, evidenziando il ribasso applicato per il subappalto;
- che i costi della sicurezza e della manodopera precisando che per la relativa quantificazione sono stati praticati gli stessi prezzi unitari risultanti dall’aggiudicazione senza applicazione di alcun ribasso;
- gli ulteriori costi della sicurezza, non soggetti a ribasso, necessari per l’eliminazione o, quanto meno, per la massima possibile riduzione, dei rischi interferenziali;
- la previsione della clausola nella quale l’Appaltatore prende atto, ai sensi del comma 14, ultimo periodo, dell’art. 105 del d.lgs. 50/2016, della propria responsabilità solidale con il subappaltatore nei

AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO MERIDIONALE

Sede legale:

P.le Cristoforo Colombo 1, 70122 Bari
P.IVA 08032850722 – Fattura PA UFL8IJ
mail protocollo@adspmam.it – pec protocollo@pec.adspmam.it
<https://www.adspmam.it> – tel +39 080 5788511

Ufficio Territoriale BARI

Porto di Bari
P.le C. Colombo 1, 70122
tel +39 080 5788511

Ufficio Territoriale BRINDISI

Porti di Brindisi e Monopoli
P.zza V. Emanuele II 7, 72100
tel +39 0831 562649

Ufficio Territoriale MANFREDONIA

Porti di Manfredonia, Barletta e Termoli
L.mare N. Sauro snc, 71043
tel +39 0884 538547

confronti della Stazione Appaltante per gli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.

Nel dare atto che, con riferimento all'impresa subappaltatrice "GJSHITI TECNOBUILDING SRL", il competente Ufficio Verifiche ha positivamente concluso le verifiche sull'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 d.lgs. 50/2016, come da verbale di verifica prot. n. 20250047189 del 25.11.2025.

Tutto ciò premesso, conclusa positivamente la fase istruttoria, si ritiene che l'istanza di subappalto in favore dell'impresa "GJSHITI TECNOBUILDING SRL" con sede legale in Altamura (BA) Via Perugia n. 6/A - P.Iva e C.F. 08934110720, per un importo di € 98.000 (a corpo) comprensivi degli oneri della sicurezza pari ad € 1.000,00, per "Posa di massetti, rivestimenti e pavimentazione", possa trovare accoglimento.

Bari, 11.12.2025

Il RUP
Ing. Paolo Iusco

(firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Il Direttore amministrativo
Dott.ssa Donatella Infante

(firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)

AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO MERIDIONALE

Sede legale:

P.le Cristoforo Colombo 1, 70122 Bari
P.IVA 08032850722 – Fattura PA UFL8IJ
mail protocollo@adspmam.it – pec protocollo@pec.adspmam.it
<https://www.adspmam.it> – tel +39 080 5788511

Ufficio Territoriale BARI

Porto di Bari
P.le C. Colombo 1, 70122
tel +39 080 5788511

Ufficio Territoriale BRINDISI

Porti di Brindisi e Monopoli
P.zza V. Emanuele II 7, 72100
tel +39 0831 562649

Ufficio Territoriale MANFREDONIA

Porti di Manfredonia, Barletta e Termoli
L.mare N. Sauro snc, 71043
tel +39 0884 538547