

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 13 del 11/09/2023

OGGETTO: Opera Commissariata “Porto di Brindisi. Completamento della infrastrutturazione portuale mediante banchinamento e realizzazione della retrostante colmata tra il pontile petrolchimico e Costa Morena est” [I lotto - CUP B81B20001360005 – CIG 96923414D1]. **Preso d’atto e approvazione della proposta di aggiudicazione in favore dell’ “A.T.I. Ricciardello Costruzioni S.p.A/ CONSORZIO STABILE BUILD S.C.A R.L”, P.IVA 02987670839, con sede legale in Via Poli, n. 29 – 00187 ROMA.**

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Prof. Avv. Ugo Patroni Griffi, nominato con DPCM del 9 maggio 2022 (annotato dal Segretariato Generale delle Presidenza del Consiglio dei Ministri al n. 1834 del 13.05.2022) ai sensi dell’art. 4 del Decreto Legge 18 aprile 2019, convertito con modificazione della Legge 14 giugno 2019, n.55.

PREMESSO che:

- con Decreto del Commissario Straordinario n. 1 dell’08.03.2023, è stato deliberato di affidare l’intervento commissariato relativo al “Completamento della infrastrutturazione portuale mediante banchinamento e realizzazione della retrostante colmata tra il pontile petrolchimico e Costa Morena est” mediante procedura negoziata senza bando, ex art. 63 del D.lgs. n. 50 del 2016, per l’affidamento dei lavori in oggetto da aggiudicare, a norma dell’art. 95 comma 4 del D.lgs. 50/2016 come modificato dall’art. 1, c.3 della Legge n. 120/2020, con il criterio del minor prezzo da individuare mediante ribasso percentuale, preceduta da un avviso di manifestazione di interesse sulla base del progetto definitivo attraverso il quale individuare gli OO.EE. interessati a presentare offerta sulla base del progetto esecutivo nella successiva fase selettiva, in deroga alle disposizioni del codice dei contratti pubblici, per l’importo totale di € 34.826.532,59 (Euro trentaquattromilioniottoventiseimilacinquecentotrentadue/59), comprende l’importo di € 34.556.713,20 (Euro trentaquattromilionicinquecentocinquantaseimilasettecentotredici/20), per lavori soggetti a ribasso d’asta, ed i costi della sicurezza di cui all’art. 100, del d.lgs. 81/2008 e s.m.i., stimati in € 269.819,39 (Euro duecentosessantanovemilaottocentodiciannove/39), non sono soggetti a ribasso, con il quadro economico approvato e riportato sia nel Decreto commissariale n.1 del 08.03.2023 che nella Relazione Istruttoria ad esso allegata, che si abbia qui per riportato e trascritto;
- l’avviso esplorativo di indagine di mercato per l’acquisizione di manifestazioni d’interesse a partecipare alla procedura negoziata, ai sensi dell’art. 63 del D.lgs. n 50/2016 ss.mm.ii. per l’affidamento dei lavori in parola, ai sensi dell’art. 29, comma 2, e dell’art. 53 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., veniva pubblicato in G.U.U.E. n 2023/S 057-167594 del 21.03.2023 ed in G.U.R.I. n. 33 del 20.03.2023 e, per estratto, su due Giornali a livello nazionale e su due a livello locale, ed, inoltre, in data

16.03.2023 sull'Albo Pretorio, mentre tutti gli atti di gara, venivano pubblicati, in data 14 marzo 2023, sul profilo internet del Committente, sezione del Commissario Straordinario, nella sezione Amministrazione Trasparente Bandi di gara, sul portale TuttoGARE, in uso alla ADSP MAM e veniva notificata l'avvio della procedura al MIMS;

- per il ricevimento delle manifestazioni di interesse nell'AVVISO di gara era previsto, quale termine di scadenza per la presentazione delle istanze, il giorno 20.04.2023 ore 11:00,00;
- entro il termine della scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse, previsto per il 20.04.2023 ore 11:00, pervenivano, sulla piattaforma TUTTOGARE n. 14 istanze di manifestazione di interesse;
- il Seggio di gara, nominato con Decreto del Commissario Straordinario n. 3 del 20.04.2023, nel corso delle sedute riservate del 21.04.2023; 26.04.2023; 27.04.2023, 02.05.2023, 03.05.2023, 18.05.2023 e 22.05.2023, verbalizzate nel verbale di gara n. 1, concludevano le attività con la ammissione alle fasi successive di gara di tutti gli operatori che avevano manifestato interesse e notificavano, con prot. n. 20230017197 del 22.05.2023, al RUP il Verbale n. 1 delle sedute riservate del 21.04.2023; 26.04.2023; 27.04.2023, 02.05.2023, 03.05.2023, 18.05.2023 e 22.05.2023;
- a seguito di verifica ed validazione del progetto esecutivo, avvenuto con atto del RUP n. prot. 20230017661 del 26.05.2023, veniva avviata la seconda fase della procedura negoziata senza bando, *ex art. 63 del D.lgs. n. 50 del 2016*, per l'affidamento dei lavori in parola da aggiudicare, *a norma dell'art. 95 comma 4 del D.lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 1, c.3 della Legge n. 120/2020*, con il criterio del minor prezzo da individuare mediante ribasso percentuale tramite la notifica, in data 31.05.2023, della lettera di invito a firma del Commissario Straordinario rivolta ai 14 operatori economici che avevano presentato interesse ed erano stati ammessi alla fase successiva, a presentare offerta sulla base del progetto esecutivo validato, per l'importo totale di € 33.739.082,38 (Euro trentatremilionisettecentotrentanovemilaottantadue/38), di cui alla tabella precedente, comprende l'importo di € 33.261.627,39 (Euro trentatremilioniduecentosessantunomilaseicentoventisette/39), per lavori soggetti a ribasso d'asta, ed i costi della sicurezza di cui all'art. 100, del d.lgs. 81/2008 e ss.mm.ii., stimati in € 477.454,99 (Euro quattrocentosettantasettemilaquattrocentocinquantaquattro/99), non sono soggetti a ribasso, per l'affidamento dell'intervento in oggetto, con il seguente quadro economico approvato:

LAVORI PER IL COMPLETAMENTO DELL'INFRASTRUTTURAZIONE PORTUALE MEDIANTE BANCHINAMENTO E REALIZZAZIONE DELLA RETROSTANTE COLMATA TRA IL PONTILE PETROLCHIMICO E COSTA MORENA EST	
Progetto Esecutivo - I Stralcio QUADRO ECONOMICO ART.16 D.P.R. 207/2010	
A) Lavori	
A1) Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 33 281 627.39
A2) Oneri per la sicurezza aggiuntivi	€ 477 454.99
Totale A = A1+A2	€ 33 739 082.38
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B1) Oneri di discarica	€ 4 000 000.00
B2) Lavori in economia	€ 506 086.24
B3) Per rilievi, accertamenti, indagini geognostiche, indagini e caratterizzazioni ambientali	€ 417 179.28
B4) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 20 000.00
B5) Imprevisti	€ 689 364.85
B6) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0.00
B7) Spese tecniche relative alla progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (comprensivo di INARCASSA) - Contratto rep n. 113/2010 e importi schede compensi	€ 1 776 882.46
B8) Per incentivo di cui all'art. di cui all'art. 113 d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. (Regolamento incentivi approvato con Det. P. n. 26/2021)	€ 607 303.48
B9) Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici - Importe schede compensi	€ 388 403.38
B10) Spese per attività di consulenza e di supporto (Det.P. n. 109/2022 + D.C. n. 2/2023 + eventuali anche a consuntivo)	€ 150 000.00
B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 30 000.00
B12) Spese per pubblicità	€ 5 000.00
B13) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€ 50 000.00
B14) Contributo ANAC Delibera n. 621 del 20 dicembre 2022	€ 880.00
B15) IVA 22%	€ 619 837.93
B15.2) sulla voce B3)	€ 91 779.44
B15.2) sulla voce B7)	€ 390 909.74
B15.2) sulla voce B9)	€ 85 448.74
B15.2) sulla voce B10)	€ 33 000.00
B15.2) sulla voce B11)	€ 6 600.00
B15.2) sulla voce B12)	€ 1 100.00
B15.2) sulla voce B113)	€ 11 000.00
Totale B	€ 9 260 917.62
TOTALE (A+B)	€ 43 000 000.00

- per il ricevimento delle offerte veniva previsto, quale termine ultimo, il giorno 19.06.2023 ore 21:00:00 e per la prima seduta pubblica il giorno 20.06.2023 ore 11:00:00;
- entro il 19.06.2023 ore 21:00:00, pervenivano, sulla piattaforma TuttoGare, n. 9 plichi-offerta telematici appartenenti a:

n.	P.IVA	Ragione Sociale
1	06746680724	MANELLI IMPRESA S.P.A.

2	00569180292	A.T.I. C.G.X. COSTRUZIONI GENARALI XODO S.R.L./E-MARINE S.R.L./ ZETA S.R.L./TRANI SCAVI S.R.L.
3	05065990722	A.T.I. DORONZO INFRASTRUTTURE S.R.L./ VENNA S.R.L.
4	01808910655	A.T.I R.C.M. Costruzioni s.r.l./ SOCIETÀ ITALIANA DRAGAGGI S.p.A. / PERROTTAGROUP S.R.L.
5	00982160426	A.T.I. IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO S.R.L./SE.GI S.P.A./KOSTRUTTIVA S.P.A.
6	02528940998	FINCOSIT S.R.L.
7	01483060628	A.T.I. CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni/ Cooperativa Muratori E Cementisti Di Ravenna
8	03501180545	CEC - CONSORZIO STABILE EUROPEO COSTRUTTORI SOC. CONS. A R.L
9	02987670839	A.T.I. RICCIARDELLO COSTRUZIONI S.P.A./ CONSORZIO STABILE BUILD SCARL

RILEVATO che le operazioni di gara, condotte dal Seggio di gara nominato con Decreto del Commissario Straordinario n. 3 del 20.04.2023, hanno portato, in data 20.06.2023, alla formazione di una graduatoria provvisoria che ha visto aggiudicataria l’A.T.I. Ricciardello Costruzioni S.p.A/CONSORZIO STABILE BUILD S.C.A R.L, (P.IVA 02987670839), con sede legale in Via Poli, n. 29 – 00187 ROMA, per un importo totale pari ad € 24.089.884,27 (euroventiquattromilioniedottantanovemilaottocottanquattro/27), di cui € 23.612.429,28 (euroventitremilioniseicentododicimilaquattrocentoventinovemila/28) quale importo dei lavori ed in € 477.454,99 (Euro quattrocentosettantasettemilaquattrocentocinquantaquattro/99), quale importo quali oneri per la sicurezza;

RILEVATO, che l’offerta dell’Operatore Economico primo in graduatoria, A.T.I. Ricciardello Costruzioni S.p.A/Consorzio Stabile Build S.C.A R.L, anormalmente bassa ai sensi dell’art. 97, comma 3, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e, per l’effetto, sottoposta al subprocedimento di verifica di congruità di cui all’art. 97 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. , è risultata non anomala, come da verbale del R.U.P. acquisito agli atti dell’Ente con nota prot. n. 20230028329 del 11.09.2023;

CONSIDERATO che, in data 10.07.2023, l’Ufficio Gare, Appalti e contratti della ADSP MAM, di concerto con il RUP, ha attivato il subprocedimento di verifica dei requisiti tecnico-professionali, *ex art. 83 d.lgs. 50/2016 ss.mm.ii.*, concluso, a seguito di istruttoria, con esito positivo riportato nel verbale prot. n. 20230026382 del 22.08.2023, sottoscritto a doppia firma del RUP e del Direttore del Dipartimento Amministrativo;

CONSIDERATO che, in data 07.07.2023, l’Ufficio Verifiche della ADSP MAM ha attivato le verifiche sull’assenza dei motivi di esclusione di cui all’art. 80 d.lgs. 50/2016 ss.mm.ii. nei confronti della A.T.I. aggiudicataria, concluso con esito positivo riportato nel verbale prot. n. 20230027676 del 05.09.2023, sottoscritto dal Direttore del Dipartimento Amministrativo;

VISTA la proposta di aggiudicazione, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, predisposta e sottoscritta dal Responsabile Unico del Procedimento;

RITENUTO di approvare e confermare, *ai* sensi dell’art. 33, comma 1, del d.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione del RUP e dichiarare, pertanto, aggiudicatario dell’appalto in oggetto il concorrente

l'A.T.I. Ricciardello Costruzioni S.p.A/CONSORZIO STABILE BUILD S.C.A R.L, (P.IVA 02987670839), con sede legale in Via Poli, n. 29 – 00187 ROMA, per un importo totale pari ad € 24.089.884,27 (euroventiquattromilionedottantanovemilaottocottanquattro/27), di cui € 23.612.429,28 (euroventimilioneiseicentododicimilaquattrocentoventinovemila/28) quale importo dei lavori ed in € 477.454,99 (Euro quattrocentosettantasettemilaquattrocentocinquantaquattro/99), quale importo quali oneri per la sicurezza;

RITENUTO altresì di approvare e confermare il seguente quadro economico, rimodulato a seguito del ribasso d'asta:

LAVORI PER IL COMPLETAMENTO DELL'INFRASTRUTTURAZIONE PORTUALE MEDIANTE BANCHINAMENTO E REALIZZAZIONE DELLA RETROSTANTE COLMATA TRA IL PONTILE PETROLCHIMICO E COSTA MORENA EST	
QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO A SEGUITO DI GARA	
ART.16 D.P.R. 207/2010	
A) Lavori	
A1) Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 33.261.627,39
ribasso d'asta (29,01%)	€ 9.649.198,11
A2) Importo lavori al netto del ribasso d'asta	€ 23.612.429,28
A3) Oneri per la sicurezza aggiuntivi	€ 477.454,99
Totale importo contrattuale A) = A2)+A3)	€ 24.089.884,27
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B1) Oneri di discarica	€ 4.000.000,00
B2) Lavori in economia	€ 506.086,24
B3) Per rilievi, accertamenti, indagini geognostiche, indagini e caratterizzazioni ambientali	€ 417.179,28
B4) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 20.000,00
B5) Imprevisti	€ 689.364,85
B6) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
B7) Spese tecniche relative alla progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (comprensivo di INARCASSA) - Contratto rep n. 113/2010 e importi schede compensi	€ 1.776.862,46
B8) Per incentivo di cui all'art. di cui all'art. 113 d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. (Regolamento incentivi approvato con Det. P. n. 26/2021)	€ 607.303,48
B9) Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici - Importe schede compensi	€ 388.403,38
B10) Spese per attività di consulenza e di supporto (Det.P. n. 109/2022 + D.C. n. 2/2023 + eventuali anche a consuntivo)	€ 150.000,00
B11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 30.000,00
B12) Spese per pubblicità	€ 5.000,00
B13) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€ 50.000,00
B14) Contributo ANAC Delibera n. 621 del 20 dicembre 2022	€ 880,00
B15) IVA 22%	€ 619.837,93
B15.2) sulla voce B3)	€ 91.779,44
B15.2) sulla voce B7)	€ 390.909,74
B15.2) sulla voce B9)	€ 85.448,74
B15.2) sulla voce B10)	€ 33.000,00
B15.2) sulla voce B11)	€ 6.600,00
B15.2) sulla voce B12)	€ 1.100,00
B15.2) sulla voce B113)	€ 11.000,00
Totale B)	€ 9.260.917,62
C) economie rivenienti da ribasso	€ 9.649.198,11
TOTALE (A+B+C)	€ 43.000.000,00

CONSIDERATO CHE, ai sensi dell'art. 4, co 3 del Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 323 (convertito con modificazioni dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55), il Commissario straordinario, nominato con DPCM del 9 maggio 2022, per l'esecuzione degli interventi in parola opera in deroga alle disposizioni di legge in materia di contratti pubblici, fatto salvo il rispetto dei principi di cui agli articoli 30, 34 e 42 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nonché delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, e dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea, ivi inclusi quelli derivanti dalle direttive 2014/24/UE e 2014/25/UE, e delle disposizioni in materia di subappalto;

VISTA la Determina del Presidente dell'Adsp MAM n. 42 del 06.02.2023 che prevede che il Commissario straordinario si avvalga della Segreteria Tecnico Operativa della Adsp MAM, anche per le funzioni di stazione appaltante e per il supporto tecnico delle attività connesse alla realizzazione dell'opera commissariata;

VISTI:

- *il Decreto commissariale n. 1 del 08.03.2023;*
- *il Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55;*
- *il D.P.C.M. del 09 Maggio 2022;*
- *il D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. "Codice dei contratti pubblici" ss.mm.ii;*
- *il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;*
- *il D.L. n.32/2019 convertito con L. 14 giugno 2019 n. 55;*
- *il D.L. n.76/2020 convertito con L. n. 120/2020;*
- *il D.L. n.77 del 31 maggio 2021;*
- *la L. 25/2022;*
- *il Decreto Ministeriale n.330 del 17.08.2021, registrato alla Corte dei Conti in data 06.09.2021 al n. 2660;*
- *l'Accordo Procedimentale sottoscritto con l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Meridionale in data 4 novembre 2021. n. 32158;*
- *il decreto ministeriale n. 386 del 17.11.2021, registrato alla Corte dei Conti in data 05.12.2021 al n. 3029;*
- *il decreto ministeriale n. 477 del 10.12.2021;*
- *D.P. 42 del 06.02.2023 del Presidente della Adsp MAM;*
- *il "Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Meridionale (rev. 02 - 2022);*
- *la legge di "Riordino della legislazione in materia portuale" del 28.01.1994 n. 84 e ss.mm.ii.;*
- *il Regolamento sulla disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. 50/2016, della ADSP MAM approvato con D.P. n. 26 del 22.01.2021;*

DECRETA

- 1) le premesse sono parte integrante integrale e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di prendere atto degli atti di gara ed approvare, *ai sensi dell'art. 33 del d.lgs. 50/2001*, la proposta di aggiudicazione del RUP e confermare l'aggiudicazione dell'appalto in favore della A.T.I. Ricciar-dello Costruzioni S.p.A/ CONSORZIO STABILE BUILD S.C.A R.L, P.IVA 02987670839, con sede legale

in Via Poli, n. 29 – 00187 ROMA, per un importo totale pari ad € 24.089.884,27 (euroventiquattromilioniedottantanovemilaottocentottanquattro/27), di cui € 23.612.429,28 (euroventitremilioneisecentododicimilaquattrocentoventinovemila/28) quale importo dei lavori ed in € 477.454,99 (Euro quattrocentosettantasettemilaquattrocentocinquantaquattro/99), quale importo quali oneri per la sicurezza;

- 3) l'aggiudicazione è immediatamente efficace, *ai sensi dell'art. 32, comma 7 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.*, per il positivo esito, nei confronti della aggiudicataria, della verifica dei requisiti tecnico-professionali, *ex art. 83 d.lgs. 50/2016 ss.mm.ii.*, attestato con verbale prot. n. 20230026382 del 22.08.2023, e sull'assenza dei motivi di esclusione, di cui *all'art. 80 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.*, attestato con verbale prot. n. 20230027676 del 05.09.2023;

Sottoscritto in Bari

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Prof. Avv. UGO PATRONI GRIFFI

Allegati:

- Proposta di aggiudicazione del RUP;

Il presente decreto viene trasmesso al Segretario Generale dell'ADSP MAM per curarne l'attuazione.

Il Segretario Generale prende atto del dispositivo che viene trasmesso per gli adempimenti successivi ai seguenti dipartimenti.

- *Dipartimento Tecnico;*
- *Dipartimento Legale e Trasparenza;*
- *Dipartimento Amministrativo;*
- *Dipartimento Economico Finanziario;*
- *Responsabile del presente procedimento: ing. Francesco Di Leverano;*

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Tito VESPASIANI