

GARA 2023_14BA

“ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE E TENUTA IN ESERCIZIO DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI DEGLI IMMOBILI DEMANIALI E DEGLI AMBITI PORTUALI DEL PORTO DI BARI”

CUP: B96E23000020005 – CIG: 965546776D

Procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando, ex art. 63 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. come modificato dall' art. 1 c. 2, lett. b) della legge 11 settembre 2020, n. 120, e dall'art. 51, comma 1, lettera a, sub. 2.2), della legge 29 luglio 2021, n. 108 e alla L. n. 25 del 28.03.2022.

Criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso a base d'asta, art. 95, comma 4 del d.lgs. 50/2016 ed art. 1, c.3, della L. 120 del 11.09.2020, come modificato dall'art. 51 del d.lgs. 77 del 31/05/2021.

LETTERA DI INVITO

Al fine di affidare l'accordo quadro in oggetto, questa Stazione Appaltante ha effettuato, sorteggio automatico, attraverso la piattaforma di e-procurement TuttoGare in dotazione all'Ente, rivolto a n. 10 Operatori Economici iscritti all'Albo telematico dei fornitori dell'AdSP MAM, *Sezione II - Lavori di importo compreso tra € 150.000,00 e le soglie di cui all'art. 35 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.*, in possesso di attestazione **SOA** nella **categoria OG 11, in classifica III e superiori**.

Si precisa che il sorteggio e il conseguente invito sono effettuati sulla base delle informazioni fornite dagli OO.EE. al momento dell'iscrizione all'Albo fornitori dell'AdSP MAM, o in occasione dei successivi aggiornamenti. Pertanto, la responsabilità relativa alle dichiarazioni effettuate, ai sensi del D.P.R. 445/2000, secondo quanto previsto dall'art. 12 del [Regolamento per l'istituzione e la tenuta dell'Albo fornitori telematico dell'AdSP MAM](#), è esclusivamente dell'O.E. iscritto.

Ciò premesso, codesta Impresa sorteggiata, fermo restando il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., è invitata a partecipare alla procedura telematica per l'affidamento dell'accordo quadro in oggetto indetto, ex art. 1 comma 2, lettera b) della L. 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/21 convertito con L. 108/2021 aggiornato alla L. n. 25 del 28.03.2022, in attuazione della **Determina del Presidente n. 423 del 29.11.2022**, rettificata con **Determina del Presidente n. 60 del 14.02.2023**, mediante presentazione sulla piattaforma telematica [TuttoGare](#) di un'offerta economica, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le indicazioni contenute nel Capitolato Tecnico e tutte le prescrizioni di seguito riportate.

L'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Meridionale (nel seguito AdSP MAM) si riserva la facoltà di procedere all'eventuale affidamento anche in caso di presentazione di una sola offerta valida; si riserva, altresì, la facoltà di sospendere, modificare o annullare la presente procedura e di non dar seguito all'affidamento dei lavori.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la Stazione committente può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

Ai sensi dell'articolo 48 comma 11 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori raggruppati.

Le imprese in possesso della sola OG11 class. III e sup., qualora sprovviste delle categorie scorporabili OG10 class. II ed OG9 class. I, sono invitate a presentare offerta in RTI con imprese all'uopo qualificate per garantire un servizio/lavoro tempestivo ed efficace per ogni O.D.S. (Ordini di Servizio) del presente Accordo Quadro.

Si precisa inoltre che, essendo la determina a contrarre adottata nel periodo compreso tra il 17 luglio 2020 ed il 30 giugno 2023, la stazione appaltante ha inteso avvalersi delle previsioni del D.L. 77/2021 art. 51, convertito con L. 108/2021 e della L. n. 25 del 28.03.2022.

Si forniscono di seguito le seguenti informazioni:

1. STAZIONE APPALTANTE

Stazione Appaltante: Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Meridionale – Porti di Bari, Brindisi, Manfredonia, Barletta, Monopoli e Termoli;

Sede AdSP MAM: Piazzale Cristoforo Colombo, 1 - BARI;

Sede di esecuzione delle opere: Porto di Bari;

Telefono Centralino: 080.5788511 - Ufficio gare: 0831.562650;

Punti di contatto: protocollo@adspmam.it. Indirizzo Internet: <https://gare.adspmam.it> (TuttoGare).

Responsabile Unico del Procedimento: dott. ing. Antonio Pantanella;

Lingua ufficiale: Italiano. Ogni documento relativo alla procedura deve essere redatto in lingua italiana. Atti, certificazioni o attestazioni redatti in lingua straniera dovranno essere corredati da apposita traduzione;

Il «profilo di committente», sezione del sito informatico «Amministrazione trasparente» di cui agli articoli 3, comma 1, lettera nnn), 29, comma 1, e 73, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016, è il seguente: https://adspmam.etrasparenza.it/pagina566_bandi-di-gara-e-contratti.html.

2. DOCUMENTAZIONE DI GARA

Il **progetto esecutivo** completo è stato depositato agli atti presso l'area cloud dell'Ente al seguente link: <http://www.adspmam.it/owncloud/index.php/s/WNO99eX5yNATLUg>

La documentazione completa di gara è pubblicata nella sezione apposita creata sulla piattaforma di e-procurement dell'AdSP MAM, TuttoGare all'indirizzo <https://gare.adspmam.it>.

3. TERMINI DI GARA E CHIARIMENTI

Il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è il giorno 05/06/2023 ore 12,00

Il termine è perentorio e non sono ammesse offerte tardive.

La prima seduta pubblica avrà luogo il giorno 06/06/2023 ore 11,00

Il termine per la presentazione dei chiarimenti, attraverso la piattaforma TuttoGare, è il giorno 26/05/2023 ore 20,00

Ai quesiti sarà dato riscontro tramite il sistema entro il 30/05/2023 omettendo ogni indicazione in ordine al richiedente.

Le Imprese interessate potranno richiedere chiarimenti in forma scritta, cliccando il tasto "Formula quesito", esclusivamente attraverso l'applicativo presente sulla piattaforma telematica [TuttoGare](#).

4. OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO

L'accordo quadro in oggetto consiste nell'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare compiuti i **LAVORI DI MANUTENZIONE E TENUTA IN ESERCIZIO DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI DEGLI IMMOBILI DEMANIALI E DEGLI AMBITI PORTUALI DEL PORTO DI BARI** di competenza dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Meridionale ed è finalizzato a garantire:

- la sicurezza delle persone e delle cose in relazione alla presenza e/o all'uso degli Impianti tecnologici presenti negli edifici e negli ambiti demaniali del porto di Bari;
- il mantenimento, la conservazione ed il funzionamento e l'efficienza di tutti gli impianti tecnologici presenti negli edifici e negli ambiti demaniali del porto di Bari, nonché l'adeguamento e il rispetto delle norme di sicurezza e di igiene.

Gli interventi di manutenzione di cui al presente Accordo Quadro potranno riguardare le seguenti categorie di lavorazioni:

- Impianti tecnologici in genere;
- Impianti per la trasformazione alta-media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione;
- Impianti fotovoltaici
- Impianti eolici,
- Impianti elettrici abbinanti agli impianti termici, idraulici fognanti e antincendio;
- Impianti spegnimento ad acqua con gruppo di pressurizzazione;
- Impianti di condizionamento del tipo split system;
- Impianti di climatizzazione estiva e invernale;
- Impianti di sollevamento di acque reflue e di pressurizzazione riserva idrica;
- Impianto sistema rilevazione incendi;
- Impianti di estinzione, tipo estintori;
- Impianti idrici e fognari;

- Impianti di raccolta e trattamento delle acque di prima pioggia relativi ai piazzali operativi del porto; Impianti di segnalamenti marittimi (PEL, RACON etc.);
- Interventi di riparazione, revisione e sostituzione di ogni componente idraulico, meccanico, elettrico ed elettronico, compresi i sistemi di regolazione e termoregolazione, degli scambiatori, dei quadri elettrici di comando e protezione, delle valvole regolatrici e loro motorizzazioni, dei gas;
- Interventi di riparazione, revisione e sostituzione impiantistica quali tubazioni, condotte d'aria, componenti di ogni genere, isolamenti termici, cavidotti, mensole ed ancoraggi rubinetterie ed organi di intercettazione
- Riparazione, revisione e/o rifacimento di servizi igienici e relative reti idrauliche;
- Opere fognarie;
- Opere acquedottistiche;
- Interruttori e prese di qualsiasi tipo compresa la sostituzione in tutti i casi in cui non risultino più riparabili dei frutti deteriorati;
- Corpi illuminanti a soffitto o a parete mediante la sostituzione di lampade di qualunque tipo deteriorate o esaurite, nonché la riparazione ovvero la sostituzione in tutti i casi in cui le componenti non risultino più riparabili di ogni accessorio elettrico e di quelli dei corpi illuminanti e così di: reattori, starter, portalampade, schermi e parabole, supporti, tigi, borchie, etc. Nel caso in cui i componenti necessari da sostituire per la riparazione di una plafoniera non risultassero più in commercio separatamente, l'impresa dovrà provvedere alla integrale sostituzione dell'intero corpo illuminante con altro, delle medesime caratteristiche, tra quelli in commercio, il più possibile somigliante a quello da sostituire
- Impianti di chiamata, sonori e/o luminosi, compresa la sostituzione dei campanelli, pulsanti, lampade e trasformatori deteriorati
- Impianti di sicurezza per la segnalazione delle vie di esodo e le uscite di sicurezza, con tutti gli interventi previsti per i corpi illuminanti, compresa la riparazione ovvero sostituzione delle batterie statiche e delle componenti elettroniche di governo
- Cabine elettriche in M/B.T. e di trasformazione e quadri elettrici con verifica e pulizia dei contatti degli interruttori e degli strumenti di misura compresa la sostituzione delle lampade spia e dei fusibili deteriorati;
- Impianti di amplificazione con verifica e riparazione dei microfoni, amplificatori ed altoparlanti e con sostituzione, ove occorra, di ogni accessorio di collegamento;
- Gruppi elettrogeni, inverter, ed alimentazioni di emergenza in genere, compresa la riparazione ovvero la sostituzione dei componenti degli impianti stessi;
- Illuminazione di emergenza, compresa la riparazione ovvero la sostituzione dei componenti degli impianti stessi;
- Apparecchiature telefoniche comprendente la revisione dei collegamenti degli apparecchi compresa la sostituzione delle prese, delle spine e dei cordoni difettosi;

- Reti di trasmissione dati informatiche compreso la revisione dei collegamenti delle caverie, la sostituzione delle prese e dei cavi, nonché delle canaline portacavi, ove installate, ovvero la sostituzione di punti presa dati e di ogni relativo ogni accessorio di collegamento;
- Impianti di adduzione e distribuzione di acqua e gas mediante la riparazione, ovvero la sostituzione in tutti i casi in cui i componenti non risultino più riparabili di ogni tipo di: rubinetti, saracinesche, galleggianti o batterie per cassette di scarico, scaldacqua elettrici, nonché quella di tutti i raccordi esterni alle tubazioni di adduzione come cannucce anche flessibili e tubi vaso-muro. Nel caso in cui i componenti necessari da sostituire per la riparazione di un rubinetto o di uno scaldacqua non risultassero più in commercio separatamente, l'Impresa dovrà provvedere alla integrale sostituzione del rubinetto o dello scaldacqua con altro, delle medesime caratteristiche, tra quelli in commercio, il più possibile somigliante a quello da sostituire;
- Impianti di scarico di acque bianche e nere mediante disostruzione di vasi igienici, lavabi, bidet, lavelli, scatole sifonate, compresa la riparazione ovvero la sostituzione in tutti i casi in cui i componenti non risultino più riparabili dei sifoni e delle scatole sifonate nonché quella di tutti i raccordi alle tubazioni di scarico;
- Impianti di sollevamento acqua mediante la verifica delle elettropompe comprendente la riparazione ovvero la sostituzione in tutti i casi in cui i componenti non risultino più riparabili degli accessori meccanici ed elettrici, quali: premistoppa, cuscinetti, valvole, pressostati, telesalvamotori nonché l'eventuale riavvolgimento dei motori elettrici;
- Cabine idriche con verifica degli impianti comprendente la riparazione ovvero la sostituzione in tutti i casi in cui i componenti non risultino più riparabili degli accessori idraulici quali: saracinesche, valvole, rubinetti a galleggiante e galleggianti di qualunque dimensione, raccordi, nonché la sostituzione dei coperchi in cemento-amianto;
- Accessori interni mediante la riparazione ovvero la sostituzione in tutti i casi in cui i componenti non risultino più riparabili di tavolette coprivaso, di portasapone (anche liquido), di portacarta sia igienica che asciugamani;
- Tutte quelle opere necessarie alla conservazione degli immobili portuali o comunque in uso all'Ente.

L'accordo quadro avrà ad oggetto sia interventi di piccola manutenzione che l'esecuzione di lavori anche radicali e complessi, mirati principalmente a risolvere le criticità sopra espresse, riscontrate dal Committente nel corso della durata dell'accordo quadro. La prestazione è pattuita con riferimento ad un determinato arco di tempo, per interventi non predeterminati nel numero, secondo le necessità dell'Amministrazione. Gli interventi manutentivi commissionabili sono caratterizzati da lavorazioni ordinarie e ripetitive, di non particolare complessità e articolazione progettuale tale da comportare significative interferenze tra i componenti edilizi, strutturali e impiantistici. Le opere comprese nell'Accordo Quadro risultano dagli elaborati, nonché da quanto verrà meglio precisato all'atto esecutivo dalla Direzione dei Lavori e/o eventuali variazioni disposte dall'Amministrazione.

Oggetto delle prestazioni richieste è l'esecuzione di tutte le opere e le somministrazioni di mano d'opera e di provviste occorrenti per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, preventiva e a guasto, degli impianti tecnologici degli edifici demaniali presenti sui piazzali e sulle banchine nel Porto di Bari.

Si rimanda agli artt. 1, 2 e 3 del C.S.A che si abbiano qui per riportati e trascritti.

5. IMPORTO A BASE D'ASTA

L'importo dell'appalto posto a base dell'affidamento è definito come segue:

1)	€ 1.498.000,00	Importo complessivo dell'appalto; di cui:
1.a)	€ 1.440.000,00	Importo netto lavori soggetto a ribasso;
1.b)	€ 58.000,00	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

L'importo totale di **€ 1.498.000,00 (Euro unmilionequattrocentonovantottomila/00)**, cui alla tabella precedente, comprende l'importo di **Euro 1.440.000,00 (Euro unmilionequattrocentoquarantamila/00)**, per lavori a misura soggetti a ribasso d'asta, ed i costi della sicurezza di cui all'art. 100, del d.lgs. 81/2008 e s.m.i., stimati in **Euro 58.000,00 (Euro cinquantottomila/00)**, non soggetti a ribasso.

Il costo della manodopera per i lavori oggetto del presente contratto, è stimato nella misura di **€ 432.000,00 (Euro quattrocentotrentaduemila/00)** pari ad una incidenza sulla base d'asta del **30 %**.

Non sono soggetti a ribasso i costi della sicurezza ai sensi dell'art. 23, comma 15, primo periodo del Codice degli Appalti e all'art. 100 comma 1 e dell'Allegato XV § 4.1.4 del d.lgs. 81/08. Tutti gli importi sono soggetti a rendicontazione contabile (lavori a misura).

L'importo presunto complessivo dei lavori, al lordo del ribasso d'asta, che si intende affidare per il porto di Bari, potrà variare, in fase esecutiva, a seguito degli affidamenti previsti con i singoli contratti applicativi/Ordini di Servizio per effetto di variazioni delle rispettive quantità nei limiti consentiti dalle vigenti disposizioni e delle prescrizioni dello schema di accordo quadro senza che l'esecutore possa trarne argomenti per chiedere compensi non previsti o prezzi diversi dagli elenchi prezzi e listini posti a base dell'accordo quadro. Non possono in nessun caso essere apportate modifiche alle condizioni fissate nell'accordo quadro.

Tutte le altre spese necessarie per l'espletamento del servizio sono a carico dell'affidatario, così come anche le spese inerenti e conseguenti l'affidamento del servizio, bollatura atti, spese di registrazione, ecc.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010, n. 136.

6. CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

Le categorie di lavorazioni omogenee di cui, agli articoli 43, commi 6, 7 e 8 del d.P.R. n. 207 del 2010 e all'articolo 4 del Capitolato speciale, si compone l'intervento sono le seguenti:

Porto di Bari						
categoria	denominazione	importo	OdS	classifica	%	tipologia
OG11	Impianti Tecnologici	800.000,00€	32.000,00€	III	55,56	Prevalente Subappaltabile al 50% ad imprese qualificate
OG10	Impianti alta/media tensione e pubblica illuminazione	470.000,00€	19.000,00€	II	32,64	Scorporabile a qualificazione obbligatoria Subappaltabile al 100% ad imprese qualificate
OG9	Impianti per la produzione di energia elettrica	170.000,00€	7.000,00€	I	11,80	Scorporabile a qualificazione obbligatoria Subappaltabile al 100% ad imprese qualificate
Totale a base di gara		1.440.000,00€	58.000,00€		100	

7. PROCEDURA DI SCELTA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara sarà esperita tramite procedura negoziata di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, modificato dall'articolo 1 comma 2 lettera b) del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76 convertito in legge 11 settembre 2020 e dal D.L. 77/2021, convertito con L. 108/21, ed aggiornato alla L. n. 25 del 28.03.2022, su piattaforma telematica [TuttoGare](#); la scelta degli OO.EE. concorrenti invitati a partecipare, è stata effettuata ai sensi della Determina del Presidente n. 423 del 29.11.2022, successivamente rettificata con Determina del Presidente n. 60 del 14.02.2023, attraverso il sorteggio automatico di n. 10 OO.EE. tra gli iscritti *all'Albo Fornitori dell'AdSP MAM, istituito con D.P. n. 48 del 04.02.2020, Sezione II – Lavori di importo compreso tra € 150.000,00 e le soglie di cui all'art. 35 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.*, in possesso di attestazione **SOA nella categoria prevalente OG11 in classifica III e superiori.**

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell' art. 95, comma 4 del d.lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 1, c.3, della L. 120 del 11.09.2020 e dall'art. 51 del d.lgs. 77 del 31/05/2021, determinato in base al maggior ribasso percentuale offerto sul prezzo posto a base di gara, e si procederà ai sensi dell'art. 1, comma 3 della legge n. 120/2020, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque. In caso di un numero di offerte valide inferiori a 5, non si procederà all'esclusione

automatica, fermo restando la facoltà del RUP di valutare la congruità delle offerte ritenute anormalmente basse, secondo le modalità indicate dall'articolo 97 del Codice.

La stipula del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle verifiche previste dalla normativa vigente. Ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) della L. 120/2020, la Stazione appaltante potrà sempre consegnare i lavori in via d'urgenza senza che l'Impresa possa addurre alcuna giustificazione.

L'Amministrazione provvederà a comunicare l'esito della gara a tutti i partecipanti che hanno presentato offerta entro un termine non superiore a 5 giorni, ai sensi dall'art. 76 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., attraverso il portale.

L'aggiudicazione acquisterà efficacia dopo la positiva conclusione della verifica della sussistenza di tutte le condizioni e requisiti richiesti.

La procedura, bandita ai sensi del D.L. 76/2020 e D.L. 77/2021, che novella l'art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., rientra tra quelle previste dal comma 10 lett. b) dall'art. 32 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., pertanto non soggetta al termine dilatorio previsto dal comma 9 del medesimo articolo.

8. DURATA DELL'ACCORDO QUADRO

L'Accordo Quadro ha durata di **24 (ventiquattro) mesi** dalla data di sottoscrizione del contratto di accordo quadro relativo al Porto di Bari e potrà durare anche oltre i suddetti 24 mesi, ovvero sino all'esaurimento dell'importo contrattuale complessivo conseguente al ribasso d'asta proposto dall'aggiudicatario. Si rimanda all'art. 2 del C.S.A.

Si precisa che è sempre autorizzata l'esecuzione del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, così come modificato dalla L. 120/2020, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura.

9. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici invitati possono partecipare alla presente gara in forma singola od associata nelle forme previste dall'art. 45 del Codice ed ai sensi dell'art. 2 – bis del D.L. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020, purché in possesso dei requisiti prescritti dalle disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

In caso di raggruppamento temporaneo si applicano le previsioni degli articoli 45 e 48 del d.lgs. 50/2016, nonché degli articoli 92, 93 e 94 del D.P.R. 207/2010.

In caso di RTI costituendo, ciascuna delle imprese che intendono consorzarsi o raggrupparsi dovrà compilare e presentare l'Istanza di partecipazione (Modello A) ed il D.G.U.E., sottoscritte digitalmente dalle medesime imprese, e l'offerta economica deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, da tutte le imprese che compongono il costituendo raggruppamento.

Li RTI già costituiti devono presentare, oltre alla documentazione di cui al precedente comma, la copia autentica dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata con il quale è stato conferito mandato collettivo irrevocabile alla mandataria.

In fase di presentazione della propria candidatura li RTI dichiarano di essere costituiti o di volersi costituire come raggruppamenti verticale, orizzontale o misto ed indicando le percentuali di partecipazione e di esecuzione delle singole lavorazioni (quote), così come indicato all'articolo 92, commi 2 e 3 del DPR 207/2010 e agli articoli 48 e 49 del Codice.

Ai sensi dell'art. 48 comma 7 del Codice:

- è vietato ai concorrenti di partecipare in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete);
- al concorrente che partecipa in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o in aggregazione di imprese di rete è vietato partecipare anche in forma individuale;
- i consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice sono tenuti a indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla procedura. In caso di violazione sono esclusi dalla procedura sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Per i consorzi si fa riferimento all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice.

Ai consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) del Codice è vietato incaricare, in fase di esecuzione, un'impresa consorziata diversa da quella indicata in sede di gara, salvo che per le ragioni indicate all'art. 48, comma 7-bis del Codice, e sempre che la modifica soggettiva non sia finalizzata a eludere la norma.

10. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, di idoneità e capacità tecnica e professionale avviene, ai sensi dell'articolo 81, comma 1, del Codice e della delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) n.464 del 27 luglio 2022, attraverso l'utilizzo della Banca Dati Nazionale Contratti Pubblici (BDNCP) gestita dall'ANAC e, nello specifico, mediante il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (**FVOE**).

I concorrenti devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale dell'Autorità (Servizi ad accesso riservato – FVOE) secondo le istruzioni ivi contenute.

Il sistema rilascia un "**PASSOE**" da inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa.

Per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia l'acquisizione dei dati è effettuata ai sensi dell'articolo 40, comma 1 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445 del 28/12/2000 e la relativa verifica è svolta con le modalità previste dall'articolo 71, comma 2, del medesimo decreto.

Ai sensi dell'articolo 59, comma 4, lettera b) del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dalla presente Lettera di Invito.

10.1 REQUISITI GENERALI

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice. Sono, altresì, esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter del d.lgs. n. 165/2001. La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17, della legge 190/2020.

10.2 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE:

Possono partecipare alla procedura negoziata i soggetti di cui all'art. 45 del Codice, in possesso dell'iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali per attività attinente a quella oggetto di gara.

Il requisito relativo all'iscrizione C.C.I.A.A. per attività inerenti a quelle oggetto del contratto, o altro registro professionale per attività relativa all'oggetto di gara, deve essere posseduto da:

- ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande o GEIE;
- nei consorzi di cui all'art. art. 45 comma 2, lett. b) e c) del d.lgs. n. 50/2016, dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici;
- ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

Nei consorzi ordinari la consorziata che assume l'esecuzione della quota maggiore di attività riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria. Alle aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile.

10.3 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE:

1. L'operatore economico deve essere in possesso di **Attestazione SOA**, in corso di validità, ex art. 84 del Codice, per le seguenti categorie e classifiche:

Porto di Bari						
categoria	denominazione	importo	OdS	classifica	%	tipologia
OG11	Impianti Tecnologici	800.000,00€	32.000,00€	III	55,56	Prevalente Subappaltabile al 50% ad imprese qualificate
OG10	Impianti alta/media tensione pubblica illuminazione e	470.000,00€	19.000,00€	II	32,64	Scorporabile a qualificazione obbligatoria Subappaltabile al 100% ad imprese qualificate

OG9	Impianti per la produzione di energia elettrica	170.000,00€	7.000,00€	I	11,80	Scorporabile a qualificazione obbligatoria Subappaltabile al 100% ad imprese qualificate
Totale a base di gara		1.440.000,00€	58.000,00€		100	

La comprova del requisito è fornita secondo le disposizioni di cui all'art. 86 e all'allegato XVII, parte II, del Codice.

Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dalla presente Lettera di invito.

Si invitano gli OO.EE. invitati, qualora qualificati per la sola categoria OG 11 III e/o superiori, a partecipare alla procedura in oggetto in R.T.I. con imprese qualificate nelle categorie scorporabili (OG 10 Class II ed OG 9 Class I), al fine di garantire lo svolgimento dell'Accordo Quadro in modo efficace, coordinato e continuato.

Per quanto attiene la documentazione comprovante il requisito della SOA, si precisa che le imprese, con sede in altro Stato membro dell'Unione Europea o con sede in altro Paese firmatario dell'Accordo sugli appalti pubblici concluso in ambito WTO, prive di attestazione SOA, dovranno produrre la documentazione prevista dalle normative vigenti nei rispettivi paesi per la dimostrazione dei requisiti corrispondenti a quelli richiesti alle imprese italiane per il rilascio di attestazione SOA, per classifiche e categorie corrispondenti a quelle richieste per la partecipazione al presente appalto.

2 E', altresì, richiesto il possesso della certificazione del **sistema di qualità della serie europea UNI EN ISO 9001** nel settore relativo all'appalto in oggetto, rilasciata da un organismo accreditato da ACCREDIA o da altra istituzione che ne abbia ottenuto il mutuo riconoscimento dallo IAF (International Accreditation Forum).

Si precisa che:

- in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario il requisito deve essere posseduto da tutti gli operatori economici che assumono lavori per importi per i quali necessita l'attestazione in classifica superiore alla II;
- per gli operatori economici di cui alla lettera a), il possesso di tale certificazione deve risultare da annotazione in calce all'attestazione SOA, ai sensi dell'articolo 63, comma 3, del Regolamento;

Il possesso della certificazione ISO è facoltativo per gli operatori economici che assumono lavori per importi per i quali è sufficiente l'attestazione in classifica II; in tal caso il requisito può concorrere alla riduzione dell'importo delle garanzie ai sensi dell'articolo 93, comma 7, del Codice.

E' facoltativo il possesso del sistema di garanzia della qualità ambientale UNI EN ISO 14001 o della registrazione al sistema dell'Unione di ecogestione e audit (EMAS) o altri sistemi riconosciuti ai sensi dell'articolo 87, comma

2, del Codice; in tal caso il requisito può concorrere alla riduzione dell'importo delle garanzie ai sensi dell'articolo 93, comma 7, del Codice.

11. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'Operatore Economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. c) del Codice, avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

NON È CONSENTITO L'AVVALIMENTO PER LA DIMOSTRAZIONE DEI REQUISITI RELATIVI ALLA CAT. OG 11 E RELATIVI AI REQUISITI DI IDONEITÀ MORALE E DI IDONEITÀ PROFESSIONALE.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. È ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

In caso di avvalimento, il concorrente dovrà produrre, oltre all'eventuale attestazione SOA dell'impresa ausiliaria, la documentazione elencata all'art. 89, commi 1 e 7, del Codice e, segnatamente:

- una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del Codice, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- una dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 7 del Codice sottoscritta dall'ausiliaria con la quale quest'ultima attesta di non partecipare alla gara in proprio o come associata o consorziata;
- il contratto, in originale o copia autentica, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. A tal fine, il contratto di avvalimento dovrà contenere, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.
- La mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria non è sanabile in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

12. SUBAPPALTO

In riferimento all'Accordo Quadro, è ammesso il subappalto ai sensi, nei limiti e con le modalità di cui all'art. 105 del d.lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 49, comma 1, lettera b), e comma 2, lett a), della legge n. 108 del 2021 e secondo quanto previsto dall'art. 8 del C.S.A.

I soggetti affidatari dei contratti di cui al presente codice eseguono in proprio le opere o i lavori, i servizi, le forniture compresi nel contratto. A pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall' articolo 106, comma 1, lettera d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera.

Nel caso di specie è ammesso il subappalto secondo le disposizioni del presente articolo e secondo quanto di seguito specificato:

Categorie dell'intervento	%	Subappalto
OG 11 – Impianti tecnologici	55,56	50%
OG 10 – Impianti alta/media tensione e pubblica illuminazione	32,64	100%
OG 9 – Impianti per la produzione di energia elettrica	11,80	100%
TOTALE	100,00	

Trattandosi di un Accordo Quadro, per il quale le lavorazioni saranno individuate nel corso dell'esecuzione dell'appalto, le attività, le opere, le prestazioni ed i lavori a notevole contenuto tecnologico e di rilevante complessità tecnica ovvero le attività, le opere o le lavorazioni per le quali è previsto un controllo rafforzato delle attività di cantiere tali da garantire una maggiore tutela delle condizioni di lavori e di sicurezza in porto e che, ai sensi del comma 2 dell'art. 49 del D.L. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021, l'appaltatore dovrà eseguire direttamente, a propria cura, che si presenteranno nel corso dello svolgimento del presente accordo quadro, saranno evidenziate, caso per caso, in ciascun contratto attuativo/ordine di servizio.

L'affidamento in subappalto è subordinato al rispetto delle disposizioni di cui all'art. 105 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e del Regolamento e deve essere sempre autorizzato dalla Committente.

Si invitano i concorrenti a presentare dichiarazione di subappalto dettagliata e non generica.

Si rimanda a quanto previsto all'art 8 del CSA.

13. SOPRALLUOGO

La Stazione appaltante non richiede il sopralluogo in sito assistito obbligatorio con rilascio di attestazione ai sensi dell'art. 8, comma 1 lett. b) del D.L. 76/2020 convertito con Legge n. 120/2020.

Qualora il concorrente intenda effettuare il sopralluogo in sito e la visita dei luoghi, con l'assistenza di un incaricato della Stazione appaltante, dovrà prenotare la visita entro e non oltre il **giorno 25/05/2023** all'indirizzo email: l.accettura@adspmam.it.

Il sopralluogo assistito, se correttamente richiesto, potrà essere effettuato entro e non oltre il **giorno 30/05/2023**.

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità e apposita delega munita di copia del documento di identità del delegante. Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti. Non sarà rilasciata alcuna attestazione di avvenuto sopralluogo non essendo lo stesso obbligatorio per la partecipazione alla presente procedura di gara.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del Codice, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega del mandatario/capofila.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, il sopralluogo è effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega di tutti detti operatori.

In alternativa, l'operatore raggruppando/aggregando/consorziando può effettuare il sopralluogo singolarmente. In caso di consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio.

14. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

I concorrenti effettuano, **a pena di esclusione**, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a **€ 165,00 (euro centosessantacinque/00)**, secondo le modalità definite nella [Delibera ANAC n. 621 del 20 dicembre 2022](#) e allegano la ricevuta ai documenti di gara. L'utente deve collegarsi al portale dell'ANAC nella sezione [Gestione Contributi Gara](#), entrare nell'area "[Accesso diretto al Servizio](#)" con le credenziali rilasciate al momento della registrazione e inserire il codice CIG che identifica la procedura alla quale intende partecipare e provvedere al pagamento del contributo, come indicato come segue:

CIG	IMPORTO DEL CONTRIBUTO
965546776D	€ 165,00

Il servizio consente le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

- **"Pagamento on line"** mediante il nuovo Portale dei pagamenti dell'A.N.AC., scegliendo tra i canali di pagamento disponibili sul sistema pagoPA;
- **"Pagamento mediante avviso"** utilizzando:
 - infrastrutture messe a disposizione da un Prestatore dei Servizi di Pagamento (PSP) abilitato a pagoPA (sportelli ATM, applicazioni di home banking - servizio CBILL e di mobile payment, punti della rete di

vendita dei generi di monopolio - tabaccai, SISAL e Lottomatica, casse predisposte presso la Grande Distribuzione Organizzata, ecc.);

- IO, l'app dei servizi pubblici integrata con pagoPA, semplicemente inquadrando il QR code dell'avviso.

Per entrambe le modalità sopra descritte, le ricevute di pagamento saranno disponibili nella sezione “Pagamenti effettuati” del Portale dei pagamenti dell'ANAC a conclusione dell'operazione di pagamento con esito positivo e alla ricezione, da parte dell'Autorità, della ricevuta telematica inviata dai PSP.

La mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice, a **condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta**. In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, la stazione appaltante esclude il concorrente dalla procedura di gara, ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67 della l. 266/2005.

15. F.V.O.E.

La verifica del possesso dei requisiti di partecipazione avverrà a cura della Stazione appaltante attraverso l'utilizzo delle banche dati disponibili e in conformità alle Linee Guida ANAC. La verifica dei requisiti generali e speciali avverrà, ai sensi dell'art. 85, comma 5, del Codice, sull'offerente cui la stazione appaltante ha deciso di aggiudicare l'appalto.

In particolare, la stazione appaltante procederà attraverso l'utilizzo del sistema FVOE - Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (che ha sostituito il precedente sistema AVCPass) reso disponibile dall'ANAC, in applicazione degli artt. 81 e 213, co.8 del d.lgs. 50/16, secondo le indicazioni di cui alla delibera ANAC n. 464 del 27 luglio 2022, pubblicata su GURI Serie Generale n. 249 del 24/10/2022.

Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale dell'Autorità (Servizi ad accesso riservato – FVOE) secondo le istruzioni ivi contenute ed inserire la documentazione aggiornata comprovante il possesso dei requisiti richiesti con la presente Lettera di Invito.

L'operatore economico, dopo la registrazione al servizio FVOE, indica al sistema il CIG della procedura di affidamento cui intende partecipare. Il sistema rilascia un “PASSOE” (documento che attesta che l'operatore può essere verificato tramite il Fascicolo virtuale) da inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa. In caso di ricorso all'avvalimento ex articolo 89 del Codice, l'impresa ausiliaria acquisisce il PASSOE che è incluso nel documento di partecipazione da parte dell'operatore economico; Ulteriori istruzioni sono disponibili sul sito istituzionale ANAC al seguente indirizzo: <https://www.anticorruzione.it/-/fascicolo-virtuale-dell-operatore-economico-fvoe>.

16. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

La procedura si svolge attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica di e-procurement [TuttoGare](#), mediante la quale sono gestite le fasi di pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, con le modalità tecniche richiamate nella stessa lettera, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente lettera di invito.

La piattaforma telematica e il sistema utilizzati sono nella disponibilità della Stazione Appaltante “Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Meridionale” e sono denominati di seguito, per brevità, solo “TuttoGare” o “Sistema”, il cui accesso è consentito dall’indirizzo internet <https://gare.adspmam.it> menù “Accedi”.

Le modalità tecniche per l’utilizzo del sistema sono contenute nelle [Norme Tecniche di Utilizzo](#), reperibile sul sito web della piattaforma, dove sono descritte le informazioni riguardanti il Sistema, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione, le modalità di registrazione e accreditamento, la forma delle comunicazioni, le modalità per la presentazione della documentazione e delle offerte ed ogni altra informazione sulle condizioni di utilizzo del Sistema.

Per emergenze o altre informazioni relative al funzionamento del Sistema, non diversamente acquisibili, è possibile accedere all’Help Desk: (+39) 02 40 031 280.

Per partecipare alla presente procedura, il concorrente dovrà produrre i seguenti plichi virtuali.

- la documentazione amministrativa (BUSTA “A”);
- l’offerta economica (BUSTA “B”).

17. CONTENUTO DELLA BUSTA “A” – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La BUSTA “A” dovrà contenere:

La documentazione amministrativa dovrà essere costituita da:

- 1) **Documento di Gara Unico Europeo – DGUE**, di cui all’articolo 85 del Codice e della Circolare del Ministero delle infrastrutture 18 luglio 2016, n. 3, messo a disposizione dalla stazione appaltante esclusivamente in formato elettronico compilabile attraverso la piattaforma TuttoGare che dovrà essere firmato digitalmente e inserito nella predetta busta A.

Il DGUE è richiesto all’operatore economico sia che partecipi singolarmente, che quale componente di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, quale mandatario, capogruppo o mandante; in questi ultimi casi deve essere presentato singolarmente da ciascun operatore economico raggruppato o consorziato. Deve essere presentato, altresì, dagli operatori economici consorziati indicati come esecutori dai consorzi stabili e dai consorzi di cooperative, nonché dagli operatori economici ausiliari.

Le attestazioni rese dal legale rappresentante del concorrente riguardanti l’assenza dei motivi di esclusione di cui all’art. 80, comma 1, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (motivi legati a condanne penali) devono riferirsi a tutti i soggetti indicati nel comma 3 del medesimo art. 80 (*titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica,*

ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio).

Si rammenta inoltre che in adesione a quanto sancito dal menzionato Comunicato del Presidente dell'ANAC del 26 ottobre 2016, il motivo di esclusione di cui all'art. 80, comma 2, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. deve essere riferito a tutti i soggetti che sono sottoposti alla verifica antimafia ai sensi dell'art. 85 del Codice Antimafia. Il concorrente compila il DGUE secondo quanto indicato nel documento contenente le [Istruzioni per la partecipazione](#) alla gara telematica.

In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della sezione D. Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto, ai sensi dell'art. 105, comma 6 del Codice, nei limiti di cui all'art. 12 della presente Lettera di invito.

- 2) **Istanza di partecipazione, utilizzando l'apposito modello "Modello A", firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa (titolare) o di un suo procuratore, dotato dei poteri necessari per impegnare il concorrente;**
- 3) **Ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'ANAC pari a € 165,00** secondo quanto previsto all'art. 13 della presente Lettera di invito.
- 4) **PassOE dell'Operatore Economico**, generato ed inserito telematicamente nella "Busta A", il PassOE, di cui all'art. 2, comma 3.b, della Delibera ANAC. n. 464/2022.

Si precisa che il mancato inserimento del presente documento nel plico della documentazione amministrativa sarà motivo di ammissione con riserva alla gara. I concorrenti interessati a partecipare alla presente procedura di gara dovranno inserire nel sistema FVOE, secondo le modalità sopra richiamate, la documentazione a comprova dei requisiti di carattere generale nonché di idoneità e capacità tecnica e professionale, fermo restando quanto precedentemente precisato all'art. 10 "Requisiti di Partecipazione", nonché quanto previsto dal Codice.

***N.B.** Qualora, per motivi legati al funzionamento del sistema, non sia possibile procedere nel modo sopra descritto, la Stazione Appaltante si riserva di effettuare le verifiche circa il possesso dei requisiti richiesti, secondo le previgenti modalità.*

La Stazione Appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del D.P.R. n. 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali, con riferimento eventualmente ai medesimi concorrenti individuati con sorteggio oppure individuati secondo criteri discrezionali.

18. CONTENUTO BUSTA "B" -OFFERTA ECONOMICA

Con il termine «busta dell'Offerta Economica» si intende la busta telematica (virtuale) che comprende la sola Offerta Economica, come impostata e richiesta dalla Piattaforma TUTTOGARE, costituita come descritta nel

seguito, formulata mediante compilazione a video degli appositi spazi nei moduli messi a disposizione dalla Piattaforma telematica.

La busta “B – Offerta economica” contiene, a pena di esclusione, i seguenti elementi:

1. indicazione del **ribasso percentuale unico sull'importo complessivo a base di gara al netto degli oneri di sicurezza ex d.lgs. 81/08 e s.m.i. non soggetti a ribasso;**
2. la **stima dei propri costi della manodopera e gli oneri di sicurezza aziendali** concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'art. 95, comma 10 del Codice. Detti costi relativi alla sicurezza connessi con l'attività d'impresa dovranno risultare congrui rispetto all'entità e le caratteristiche delle prestazioni oggetto dell'appalto.

L'offerta economica, a pena di esclusione, è **sottoscritta digitalmente**. Sono inammissibili le offerte economiche che superino l'importo a base d'asta.

ATTENZIONE: *si consiglia vivamente agli Operatori Economici di procedere con il caricamento della documentazione con congruo anticipo rispetto al termine ultimo di scadenza di presentazione delle offerte in quanto la dimensione dei file, insieme ad altri fattori (come ad es. la velocità della connessione Internet) inciderà sul tempo di caricamento degli stessi sul Sistema, mettendo così a rischio la stessa possibilità di partecipazione da parte dell'Operatore Economico.*

19. ASSUNZIONE DI RESPONSABILITÀ

La presentazione dell'offerta comporta automaticamente, senza altro ulteriore adempimento, dichiarazione di responsabilità di avere esaminato tutti gli atti disponibili e posti a base di gara, di avere preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione del corrispettivo, sulle condizioni contrattuali e di aver giudicato il corrispettivo remunerativo e tale da consentire l'offerta presentata.

20. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA

Apertura della busta “A” – Verifica documentazione amministrativa (fase di ammissione)

L'apertura, l'esame e la valutazione delle offerte pervenute saranno effettuate dall'Ente attraverso la piattaforma telematica, a garanzia della segretezza e dell'inalterabilità della documentazione inviata dai Concorrenti, nonché del tracciamento e della registrazione delle operazioni di gara.

Trattandosi di procedura telematica interamente gestita a mezzo della piattaforma TuttoGare, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., non è obbligatorio che la seduta pubblica di gara si svolga alla presenza degli operatori economici potendo, gli stessi, avere informazioni sull'andamento della seduta di gara tramite le pubblicazioni che verranno effettuate sulla la piattaforma TuttoGare e mediante le comunicazioni che il sistema invierà tempestivamente ai concorrenti a mezzo PEC.

Qualora sussistano le condizioni la Stazione appaltante potrà avviare una seduta pubblica di gara attraverso l'apertura di una “Conference Room”, che consentirà l'interazione diretta con gli operatori economici che hanno presentato offerta per la gara. Le modalità sono descritte nell'allegato [Istruzioni per la partecipazione](#).

Non sono ammesse offerte in aumento.

Si precisa che la presente procedura sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta presentata, purché la stessa risulti conforme ai requisiti, alle condizioni e ai criteri indicati nella presente lettera di invito, nonché sia ritenuta congrua e conveniente.

Le varie fasi procedurali saranno svolte da un seggio di gara, nominato subito dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Si procederà, quindi, in armonia con le disposizioni contenute nella presente lettera di invito e nel Codice dei contratti pubblici, a esaminare la documentazione pervenuta da ciascun concorrente, a valutarne la completezza e a effettuare la conseguente aggiudicazione.

Prima fase

- a. verifica della regolarità dei plichi telematici pervenuti;
- b. verifica che all'interno dei plichi siano presenti le buste "A" e "B";
- c. apertura della busta "A" ed esame della documentazione in essa contenuta;

Nel corso della seduta di gara pubblica il Seggio di gara nominato potrà sospendere le operazioni, al fine di effettuare verifiche immediate circa la veridicità delle dichiarazioni ovvero la validità della documentazione presentata.

Le dichiarazioni e i documenti potranno essere oggetto di richieste di chiarimento da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'art. 83, comma 9, del Codice degli appalti.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio secondo le modalità previste al paragrafo 16 della presente lettera di invito.

Seconda fase

Terminata la fase di ammissione si procederà a formare l'elenco degli operatori economici ammessi alla gara. Sempre nello stesso giorno, qualora possibile, il Seggio di gara, procederà all'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche dei partecipanti.

Attraverso il Sistema sarà quindi determinata la graduatoria provvisoria finale delle offerte pervenute e si darà luogo all'aggiudicazione in favore dell'operatore che avrà offerto il miglior ribasso.

Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che presentino offerte nelle quali fossero sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni specificate nella presente lettera di invito, ovvero che siano sottoposte a condizione e/o che sostituiscano, modifichino e/o integrino le predette condizioni dell'appalto, nonché offerte incomplete e/o parziali.

L'Autorità di Sistema portuale del Mare Adriatico Meridionale si riserva il diritto di non aggiudicare la gara, qualora le offerte venissero considerate non conformi al principio di congruità, non confacenti alle proprie esigenze di bilancio e/o per sopravvenute ragioni di carattere pubblico.

21. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata.

La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta.

Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio/fornitura ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice) sono sanabili.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente **non superiore a 5 (cinque) giorni**, naturali e consecutivi, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, tramite l'apposita sezione presente su piattaforma TUTTOGARE, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione. In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura. Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

22. VALIDITÀ DELL'OFFERTA

Ai sensi dell'art. 32 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipula del contratto. La Stazione appaltante determinerà la proposta di aggiudicazione a favore del concorrente che avrà offerto il prezzo più basso tra quelli risultati conformi.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente in relazione all'oggetto del contratto e in caso di offerte con uguale ribasso si procederà mediante sorteggio.

Il concorrente che avrà presentato la migliore offerta potrà svincolarsi dalla stessa decorso il termine di 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di presentazione dell'offerta, ove l'AdSP MAM non abbia provveduto alla aggiudicazione e alla stipula del relativo contratto.

23. GARANZIE

Ai sensi dell'articolo 1 comma 4 del "Decreto Semplificazioni" la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016. Sulla base di una stretta lettura dell'articolo 1 comma 4 del "Decreto Semplificazioni", che prevede come "la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016", non viene richiesto neppure l'impegno di un fideiussore a rilasciare la cauzione definitiva, che è parte delle suddette garanzie provvisorie.

A garanzia dell'esatta esecuzione delle lavorazioni e dell'osservanza di tutti gli obblighi contrattuali, l'impresa aggiudicataria dovrà costituire una cauzione definitiva di cui all'art. 103 del d.lgs. 50 del 2016, con fideiussione bancaria o assicurativa.

La garanzia fideiussoria deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

L'importo della cauzione definitiva potrà essere ridotto ai sensi dell'art. 93 comma 1 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Si rimanda all'art. 12 del CSA.

24. MODALITÀ DI FATTURAZIONE E PAGAMENTI

Il pagamento delle prestazioni (contabilizzazione a corpo) verrà effettuato a mezzo bonifico bancario a seguito di ricevimento di fattura elettronica e acquisizione d'ufficio del DURC.

Ai sensi dell'art. 25 del Decreto Legge n. 66/2014, al fine di garantire l'effettiva tracciabilità dei pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni, la fattura dovrà essere inviata in formato elettronico e dovrà riportare:

- *Denominazione: Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Meridionale;*
- *C.F./P.I.: 08032850722;*
- *Indirizzo: Piazzale Cristoforo Colombo, 1 - 70122 Bari;*
- *Regime fiscale: scissione dei pagamenti "split payment";*
- *Il codice identificativo di gara (CIG): 965546776D;*
- *Il codice unico di progetto (CUP): B96E23000020005;*
- *Il codice univoco di fatturazione: UFL8IJ.*

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. e si impegna successivamente a compilare il relativo modello di tracciabilità dei flussi finanziari disponibile al link <https://www.adspmam.it/bandi-e-gare/modulistica/>

25. PIANO TRIENNALE PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E LA TRASPARENZA 2022-2024

In ottemperanza al “Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e la Trasparenza 2022-2024”, approvato con Determina del Presidente n. 143 del 29/04/2022, l’Affidatario si impegna a non concludere contratti di lavoro subordinato o autonomo e a non attribuire incarichi ad ex dipendenti AdSP MAM che hanno esercitato nei confronti degli stessi poteri autoritativi o propedeutici alle attività negoziali per conto dell’AdSP MAM nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di lavoro dei dipendenti medesimi.

Il personale impiegato nell’esecuzione dei lavori negli ambiti demaniali del Porto dovrà osservare, per quanto compatibili, le norme del Codice di comportamento adottato dall’AdSP MAM con Determina del Presidente n. 82 del 10/03/2022. Detto documento si intende consegnato all’Affidatario all’atto di sottoscrizione del contratto, in quanto disponibile sul sito istituzionale dell’AdSP MAM, nella sezione Amministrazione Trasparente.

26. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 (in breve GDPR) in materia di protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, il cui conferimento è richiesto per la presente gara, nonché in ottemperanza al decreto legislativo n. 101 del 10 Agosto 2018 recante “Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del GDPR”, si precisa quanto segue.

1. Le finalità di trattamento dei dati personali sono:
 - a. in fase di partecipazione alla gara, lo svolgimento delle operazioni di gara, di ammissione, di esclusione, dei procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti, nel rispetto del segreto aziendale e industriale;
 - b. in fase contrattuale, extracontrattuale ovvero di stipulazione in caso di aggiudicazione, lo svolgimento degli obblighi contrattuali;
2. Ove il titolare del trattamento intenda trattare i dati personali per una finalità differente da quella per cui essi sono stati raccolti, prima di questo ulteriore trattamento dovrà fornire informazioni specifiche ed attinenti con riguardo alle differenti finalità;
3. La base giuridica del trattamento dei dati personali riviene dalla normativa nazionale sulle gara di appalto (ex d.lgs. 50/2016 ss.mm.ii. e regolamenti di attuazione) e dal contratto di appalto che sarà stipulato a norma di legge a seguito dell’aggiudicazione definitiva;
4. Il trattamento è realizzato per mezzo di singole operazioni o di un complesso di operazioni, con o senza l’ausilio di strumenti elettronici o automatizzati, con modalità organizzative e con logiche strettamente correlate e limitate alle finalità indicate e comunque mediante procedure idonee a garantirne la riservatezza; esse sono poste in essere esclusivamente dal personale autorizzato dal titolare al trattamento dei dati personali che, all’occorrenza, può utilizzare un software con caratteristiche tali da garantire l’integrità, la

disponibilità e la riservatezza dei dati nonché le opportune procedure di archiviazione in sicurezza. Il trattamento dei dati personali non comporta alcuna profilazione;

5. Le categorie di dati personali conferiti, quali ad esempio l'anagrafica, il codice fiscale e la partita i.v.a., i recapiti telefonici, di posta elettronica e posta elettronica certificata, le qualità personali e le posizioni economiche e giuridiche, appartenenti anche alle categorie di cui all'art. 9 del GDPR, il cui trattamento è autorizzato, sono gestiti in misura non eccedente e comunque pertinente ai fini delle attività sopraindicate; il conferimento dei dati è obbligatorio e l'eventuale rifiuto o il loro parziale o inesatto conferimento, attese le finalità del trattamento sopra esplicitate, avrà come conseguenza, l'impossibilità di svolgere l'attività. In particolare sono previsti trattamenti di dati sensibili, quali ad esempio i dati relativi alle condanne penali o altre sanzioni così come sono dichiarati o accertabili tramite gli organi competenti o da registri pubblici. Il trattamento consiste nell'accesso, elaborazione, valutazione dei dati per accertare il possesso dei requisiti di partecipazione alla gara e di conferimento di contratti pubblici, secondo le previsioni di legge;
6. Per il raggiungimento delle finalità di cui al punto 1), i dati personali possono essere portati a conoscenza delle persone autorizzate dal titolare e dei componenti della commissione di gara, inoltre possono essere comunicati ai soggetti verso i quali la comunicazione sia obbligatoria per legge o per regolamento, o ai soggetti verso i quali la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso; Il trattamento riferito alla comunicazione mediante trasmissione potrà riguardare la comunicazione dei dati ad Enti Pubblici, Organi di Vigilanza e Controllo, Autorità Giudiziaria, Soggetti Interessati e controinteressati;
7. I dati non verranno diffusi, salvo quelli per i quali la pubblicazione sia obbligatoria per legge;
8. I dati personali saranno trattati per il tempo necessario all'espletamento delle operazioni di gara e, in caso di aggiudicazione dell'appalto, per il periodo di esecuzione contrattuale; essi saranno conservati o archiviati, secondo le disposizioni di legge, da personale autorizzato con modalità che garantiscono l'integrità e la disponibilità nel tempo in caso d'uso; in particolare sono adottate le seguenti misure: accesso al software con sistema di autenticazione e autorizzazione, accesso controllato ai locali dove si svolgono i trattamenti, esecuzione di copie di sicurezza o di backup periodico, conservazione sicura;
9. Il soggetto interessato che ha conferito liberamente i propri dati personali a seguito della partecipazione alla presente gara, ha il diritto di rivolgersi all'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Meridionale (AdSP MAM), per ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei propri dati personali e, in caso positivo, di ottenere l'accesso ai dati personali detenuti dalla Amministrazione appaltatrice, in riferimento a:
 - a) le finalità del trattamento;
 - b) le categorie di dati personali trattati;
 - c) i destinatari o le categorie di destinatari a cui i dati personali sono stati o saranno comunicati, in particolare se appartenenti a Paesi terzi (e, in questo caso, l'indicazione delle relative garanzie adeguate che legittimano tale comunicazione di dati);
 - d) il periodo di conservazione dei dati oppure, se non è possibile, i criteri utilizzati per determinare tale periodo.

Inoltre, ove applicabili, l'interessato potrà altresì esercitare i diritti di cui agli artt. da 16 a 21 del GDPR, in particolare:

- la rettifica dei dati, ossia l'aggiornamento o la modifica degli stessi;
- la cancellazione dei dati;
- la limitazione del trattamento;
- la portabilità dei dati
- l'accesso ai dati personali

L'interessato ha il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali in relazione ai trattamenti di cui alla presente Informativa. Tali diritti sono esercitabili direttamente inviando una comunicazione al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: protocollo@pec.adspmam.it o all'indirizzo di recapito indicato al punto 10);

10. L'Appaltatore è tenuto al vincolo di riservatezza sulle informazioni, sulle circostanze e sui contenuti dei quali venisse a conoscenza nel corso dello svolgimento dell'appalto, nonché sui contenuti e sugli sviluppi delle attività in capo allo stesso, fatta eccezione per quanto sia strettamente necessario all'esecuzione contrattuale. L'Appaltatore è tenuto ad operare in conformità a quanto disposto dai citati GDPR e decreto legislativo n. 101/2018 in materia di protezione dei dati personali e successive modifiche ed integrazioni;

Titolare del trattamento dei dati personali (Controller) è il Presidente dei AdSP MAM: Prof. Avv. Ugo Patroni Griffi – PEC: protocollo@pec.adspmam.it;

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD/DPO) è il Dott. Carlo Addabbo – PEC: dpo@pec.adspmam.it; protocollo@pec.adspmam.it; il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è indicato nel bando di gara.

Autorità del Sistema Portuale del Mare Adriatico Meridionale Piazzale Cristoforo Colombo, 1 - 70122 Bari, Email: protocollo@adspmam.it – PEC: protocollo@pec.adspmam.it.

Sede di Bari: +39 080 5788511

Sede di Brindisi: +39 0831 562649

Sede di Manfredonia: +39 0884 538547

Sede di Barletta: +39 0883 531479

Sede di Monopoli: +39 080 9376645

27. ALTRE INFORMAZIONI

La presente lettera di invito non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante.

L'AdSP MAM si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Tutte le comunicazioni relative alla presente procedura saranno effettuate dalla Stazione Appaltante attraverso la piattaforma telematica TuttoGare <https://gare.adspmam.it>, ovvero a mezzo pec istituzionale protocollo@pec.adspmam.it.

La stazione appaltante consulterà l'Osservatorio istituito presso l'Autorità contenente le annotazioni sugli operatori economici relativamente a tutti i concorrenti che hanno presentato offerta.

Norme di riferimento

- Codice dei contratti pubblici – decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture – parte II, titolo VI, CAPO I del Codice, relativo ai “Settori speciali” e ss.mm.ii.”;
- Decreto legislativo n. 81/2008 – decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e ss.mm.ii., attuazione dell’art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro nonché il d.lgs. 27 luglio 1999 n. 271 e d.lgs. 27 luglio 1999 n. 272 in materia di tutela della salute e della sicurezza dei marittimi a bordo e in ambito portuale;
- Regolamento – decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 – per la parte ancora vigente;
- Capitolato generale d’appalto – decreto ministeriale (lavori pubblici) 19 aprile 2000, n. 145, per gli articoli non abrogati dal D.P.R. n. 207 del 2010;
- Decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”, convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120.
- Decreto legge 31 maggio 2021 n. 77 c.d. “Decreto semplificazioni - bis”, convertito in Legge 29 luglio 2021 n. 108.
- Decreto Legge n. 4 del 27 gennaio 2022 c.d. “Sostegni-ter” convertito in Legge 25 del 28 marzo 2022 relativamente all’art. 29 “clausola di revisione dei prezzi”.
 - Legge del 28 gennaio 1994 n. 84 e ss.mm.ii. (Riordino della legislazione in materia portuale) come modificata ed integrata dalla Legge n.118 del 05.08.2022.;
- L. n. 25 del 28.03.2022.
 - tutta la normativa richiamata nel Capitolato Speciale di Appalto e nella documentazione di gara.

Bari, 10/05/2023

Il RUP

Ing. Antonio PANTANELLA

(firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)