GARA 16/2023

PORTO ISOLA DI MANFREDONIA - LAVORI DI RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL BACINO ALTI FONDALI (BAF)

[CIG 99263581C2 - CUP: B37H20021110005]

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

****

RELAZIONE DEL RUP

In relazione alla procedura in oggetto, indetta con Determina del Presidente n. 237 del 27.06.2023 l'Ente disponeva di avviare la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di "*LAVORI DI RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL BACINO ALTI FONDALI (BAF) NEL PORTO ISOLA DI MANFREDONIA"* tramite appalto integrato, ai sensi dell'art. 48, comma 3, della L. 77/2021, finalizzato all'affidamento mediante procedura negoziata ex art. 63 del d.lgs. n. 50 del 2016, da aggiudicare, a norma dell'art. 95 comma 2 del d.lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 1, c.3 della Legge n. 120/2020, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Veniva stabilito che la procedura fosse preceduta da un avviso di manifestazione di interesse, sulla base del progetto definitivo non ancora validato, attraverso il quale individuare gli OO.EE. interessati a presentare offerta sulla base del progetto esecutivo nella successiva fase selettiva.

La prima fase veniva bandita sulla base del progetto definitivo per l'importo totale di € 113.330.582,35 (Euro centotredicimilionitrecentotrentamilacinquecentottantadue/35), comprensivi di progettazione esecutiva ed oneri della sicurezza da non sottoporre a ribasso (Euro trentaquattromilioniottocentoventiseimilacinquecentotrentadue/59), comprendente l'importo di € 110.018.735,67 (Euro centodiecimilionidiciottomilasettecentotrentacinque/67), per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 561.378,29 (Euro cinquecentosessantunomilatrecentosettantotto/29) per la progettazione esecutiva soggetti a ribasso ed i costi della sicurezza stimati in €. 2.750.468,39 (Euro duemilionisettecentocinquantamilaquattrocentosessantotto/39), non sono soggetti a ribasso.

L'avviso esplorativo di indagine di mercato per l'acquisizione di manifestazioni d'interesse a partecipare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del d.lgs. n 50/2016 ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori in parola, ai sensi dell'art. 29, comma 2, e dell'art. 53 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., veniva pubblicato in data 30.06.2023, sul profilo internet del committente - sezione Amministrazione Trasparente Bandi di gara sul portale TuttoGARE, sulla GUUE n. 2023/S 124-390674, sulla G.U.R.I. n. 74 del 30.06.203 e, per estratto, su due testate giornalistiche a livello nazionale e su due a livello locale, e veniva notificata l'avvio della procedura al MIT.

Per il ricevimento delle manifestazioni di interesse, nell'avviso relativo, veniva previsto quale termine ultimo il giorno 27.07.2023 ore 11:00:00.

Entro il termine della scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse di cui sopra, pervenivano, sulla piattaforma TUTTOGARE , n. 9 istanze di manifestazione di interesse appartenenti ai seguenti operatori economici:

n.	P.IVA	Ragione Sociale
1	08066951008	CONSORZIO STABILE VALORI S.C.A.R.L.
2	16242941009	R.T.I. - CONSORZIO STABILE ETERIA S.C.A.R.L./R.C.M. COSTRUZIONI S.R.L.
3	01336990328	R.T.I. - FINCANTIERI INFRASTRUCTURE OPERE MARITTIME S.P.A./FINCANTIERI INFRASTRUCTURE S.P.A./CONSORZIO INTEGRA SOC.COOP.
4	01290430808	R.T.I. - FRANCO GIUSEPPE S.R.L./COSTRUZIONI BRUNO TEODORO S.P.A.
5	03501180545	C.E.C. – CONSORZIO STABILE EUROPEO COSTRUTTORI S.C.A.R.L.
6	02461490647	D'AGOSTINO ANGELO ANTONIO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
7	00477150304	R.T.I. – C.I.S.A. S.P.A./OPERAZIONE S.R.L./FINCOSIT S.R.L./ CONSORZIO STABILE I.T.M./ NAUTILUS S.R.L.
8	00184540276	R.T.I. - ICM S.P.A./CONS.COOP. SOC. COOP./SEAS S.R.L.
9	01483060628	R.T.I. CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L./C.M.C. SOC. COOP.

Con Determina del Presidente n. 279 del 28.07.2023, veniva, dunque, nominato il Seggio di Gara così composto:

- dalla dott.ssa **Donatella Infante**, Dirigente dell'Ufficio Gare, Contratti e Albo fornitori dell'AdSP MAM, delegato alla gestione della piattaforma "Tuttogare", in qualità di Presidente del seggio,

- dalla dott.ssa **Veronica Gagliano**, funzionario dell'Ufficio Gare, Contratti e Albo fornitori dell'AdSP MAM in qualità di Componente del seggio,

- dal dott. **Simone Muya**, dipendente dell'Ufficio Gare, Contratti e Albo fornitori dell'AdSP MAM, in qualità di Componente del seggio.

Il Seggio di gara nel corso delle sedute riservate telematiche del 01.08.2023; 03.08.2023, 04.08.2023, 23.08.2023, 24.08.2023, 28.08.2023, 30.08.2023, 31.08.2023, 12.09.2023, 14.09.2023, verbalizzate nel verbale di gara n. 1, concludeva le attività con la ammissione alle fase successiva di gara di n. 8 operatori economici che avevano manifestato interesse:

n.	P.IVA	Ragione Sociale
1	08066951008	CONSORZIO STABILE VALORI S.C.A.R.L.
2	16242941009	R.T.I. - CONSORZIO STABILE ETERIA S.C.A.R.L./R.C.M. COSTRUZIONI S.R.L.
3	01336990328	R.T.I. - FINCANTIERI INFRASTRUCTURE OPERE MARITTIME S.P.A./FINCANTIERI INFRASTRUCTURE S.P.A./CONSORZIO INTEGRA SOC.COOP.
4	01290430808	R.T.I. - FRANCO GIUSEPPE S.R.L./COSTRUZIONI BRUNO TEODORO S.P.A.
5	03501180545	C.E.C. – CONSORZIO STABILE EUROPEO COSTRUTTORI S.C.A.R.L.
6	00477150304	R.T.I. – C.I.S.A. S.P.A./OPERAZIONE S.R.L./FINCOSIT S.R.L./ CONSORZIO STABILE I.T.M./ NAUTILUS S.R.L.
7	00184540276	R.T.I. - ICM S.P.A./CONS.COOP. SOC. COOP./SEAS S.R.L.
8	01483060628	R.T.I. CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L./C.M.C. SOC. COOP.

E notificava al sottoscritto RUP, per gli adempimenti successivi, il Verbale n. 1 delle sedute riservate del 01.08.2023; 03.08.2023, 04.08.2023, 23.08.2023, 24.08.2023, 28.08.2023, 30.08.2023, 31.08.2023, 12.09.2023, 14.09.2023 con nota acquisita agli atti dell'ente con nota prot. n. 20230028751 del 14.09.2023.

Con Determina del Presidente n. 314 del 19.09.2023, è stato approvato il progetto definitivo e avviata la seconda fase della procedura, ai sensi dell'art. 48, comma 3, della L. 77/2021, finalizzata all'affidamento dei lavori e della progettazione esecutiva mediante procedura negoziata ex art. 63 del d.lgs. n. 50 del 2016, da aggiudicare, a norma dell'art. 95 comma 2 del d.lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 1, c.3 della Legge n. 120/2020, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

La lettera di invito veniva, pertanto, notificata ai n. 8 Operatori Economici ammessi tramite piattaforma TUTTOGARE in data 21.09.2023. La lettera invitava gli operatori economici a partecipare alla procedura negoziata semplificata commissariata per l'affidamento dell'intervento in parola sulla base del progetto definitivo validato per un importo totale di € 111.852.796,53 (Euro centoundicimilioniottocentocinquantaduemilasettecentonovantasei/53), comprensivi di progettazione esecutiva ed oneri della sicurezza da non sottoporre a ribasso, comprendenti l'importo di € 110.018.735,63 (Euro Euro centodiecimilionidiciottomilasettecentotrentacinque/63), per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 561.378,29 (Euro cinquecentosessantunomilatrecentosettantotto/29) per la progettazione esecutiva soggetti a ribasso ed i costi della sicurezza stimati in €. 1.272.682,61 (Euro unmilioneduecentosettantaduemilaseicentoottantadue/61), non sono soggetti a ribasso.

Per il ricevimento delle offerte nella lettera di invito, è stato previsto, quale termine di scadenza, il giorno 26.10.2023 ore 11:00:00 ed il termine per l'apertura delle offerte è stato fissato per il giorno 26.10.2023 ore 12:00:00.

Entro il termine della scadenza per la presentazione delle offerte pervenivano, sulla piattaforma TUTTOGARE, n. 2 plichi-offerta virtuali appartenenti a :

n.	P.IVA	Ragione Sociale	Protocollo arrivo
1	00477150304	R.T.I. – C.I.S.A. S.P.A./OPERAZIONE S.R.L./FINCOSIT S.R.L./ CONSORZIO STABILE I.T.M./ NAUTILUS S.R.L.	Protocollo n. 20230033716 del 26/10/2023
2	00184540276	R.T.I. - ICM S.P.A./CONS.COOP. SOC. COOP./ R.C.M. COSTRUZIONI S.R.L.	Protocollo n. 20230033729 del 26/10/2023

Il Seggio di Gara, nominato con Determina del Presidente n. 279 del 28.07.2023, nel corso delle sedute pubbliche telematiche del 26.10.2023 e 27.10.2023, procedeva ad ammettere alla fase successiva tutti gli operatori economici concorrenti e, con nota prot. n. 20230033939 del 27.10.2023, trasmetteva allo scrivente RUP, per gli adempimenti successivi, il verbale di gara n. 1 del 26.10.2023 e 27.10.2023.

Con Determina del Presidente n. 356 del 30.10.2023, veniva dunque nominata la Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 216, comma 12 del Codice, composta ,secondo quanto previsto al punto 23 della Lettera di invito, dall'ing. **Francesco Di Leverano**, direttore del Dipartimento tecnico della ADSP MAM, quale Presidente, dall'ing. **Cristian Casilli** e ing. **Vincenzo Gorgoni**, dipendenti del Dipartimento tecnico della ADSP MAM, quali componenti.

La Commissione giudicatrice, al fine di espletare le operazioni di gara previste al punto 23 della Lettera di invito, procedeva, nella prima seduta riservata del 10/11/2023, con la analisi e lo studio

collegiale del progetto posto a base di gara e alla verifica formale delle offerte tecniche proposte dai concorrenti in gara, rimettendo ad una analisi disgiunta e separata, ad opera di ogni commissario, la valutazione di ciascuna offerta tecnica di ciascun concorrente.

La Commissione giudicatrice, nelle sedute riservate del 13/11/2023 e del 14/11/2023, proseguiva le attività relative delle operazioni di gara previste dalla Lettera di invito con la valutazione tecnica, l'attribuzione e il caricamento dei punteggi ottenuti dai concorrenti rimasti in gara sulla piattaforma TUTTOGARE.

Le suddette attività venivano documentate nel "verbale delle sedute riservate del 10.11.2023, del 13.11.2023 e del 14.11.2023" al quale veniva allegata la tabella completa e riepilogativa dei punteggi attribuiti dalla Commissione giudicatrice e ottenuti dagli operatori economici, riparametrati automaticamente dal sistema TUTTOGARE, secondo i criteri ed i metodi previsti dalla Lettera di invito, di cui se ne riportano i soli punteggi finali nella seguente tabella:

Partita IVA	Ragione Sociale	Ammesso	Offerta tecnica
00477150304	R.T.I. – C.I.S.A. S.P.A./OPERAZIONE S.R.L./FINCOSIT S.R.L./ CONSORZIO STABILE I.T.M./ NAUTILUS S.R.L.	V	63,371
00184540276	R.T.I. - ICM S.P.A./CONS.COOP. SOC. COOP./ R.C.M. COSTRUZIONI S.R.L.	V	66,342

Il Presidente della Commissione giudicatrice, con nota protocollo 20230035810 del 15.11.2023, rimetteva il "verbale delle sedute riservate del 10.11.2023, del 13.11.2023 e del 14.11.2023" al RUP ed al Seggio di gara per gli adempimenti conseguenti.

Quest'ultimo, in seduta pubblica telematica del 16/11/2023, proseguiva le operazioni di gara con la apertura delle offerte economiche dei concorrenti in gara, i cui ribassi vengono riepilogati nella tabella che segue:

N.	PARTITA IVA	RAGIONE SOCIALE	RIBASSO %
1	00477150304	R.T.I. – C.I.S.A. S.P.A./OPERAZIONE S.R.L./FINCOSIT S.R.L./ CONSORZIO STABILE I.T.M./ NAUTILUS S.R.L.	19,012 %
2	00184540276	R.T.I. - ICM S.P.A./CONS.COOP. SOC. COOP./ R.C.M. COSTRUZIONI S.R.L.	5,850 %

Il Seggio di Gara, accertata la presenza di tutti gli elementi formali richiesti per la corretta presentazione delle offerte economiche, procedeva, nella stessa seduta pubblica telematica, con la importazione dei ribassi nella apposita sezione della piattaforma "TUTTOGARE", per la determinazione e la assegnazione automatica, sulla base della formula prevista al punto 20.4 della Lettera di invito, dei punteggi economici dei concorrenti, che si riportato nella seguente tabella:

1 - 00477150304	R.T.I. – C.I.S.A. S.P.A./OPERAZIONE S.R.L./FINCOSIT S.R.L./ CONSORZIO STABILE I.T.M./ NAUTILUS S.R.L.
# Criterio punteggio	
OFFERTA ECONOMICA	19,012 %
	Totale 30 punti
2 - 00184540276	R.T.I. - ICM S.P.A./CONS.COOP. SOC. COOP./ R.C.M. COSTRUZIONI S.R.L.
# Criterio punteggio	
OFFERTA ECONOMICA	5,850 %
	Totale 12,706 punti

Il Seggio di Gara, nella stessa seduta, procedeva con la attivazione della funzione della sommatoria dei punteggi tecnici e dei punteggi economici operata, automaticamente, dal sistema e qui di seguito si riportata:

Partita IVA	Ragione Sociale	Ammesso	Offerta tecnica	Offerta economica	Totale
00477150304	R.T.I. – C.I.S.A. S.P.A./OPERAZIONE S.R.L./FINCOSIT S.R.L./ CONSORZIO STABILE I.T.M./ NAUTILUS S.R.L.	V	65,987	30	**95,987**
00184540276	R.T.I. - ICM S.P.A./CONS.COOP. SOC. COOP./ R.C.M. COSTRUZIONI S.R.L.	V	68,968	12,706	**81,674**

Il Seggio di gara concludeva, quindi, le operazioni di gara con la generazione, il salvataggio e la pubblicazione, sulla area pubblica di TUTTOGARE e sul profilo di committenza dell'Ente e nella sezione Bandi e Gare del sito istituzionale dell'Ente, della graduatoria provvisoria, generata dal sistema TUTTOGARE, e riportata nel verbale n. 2 del 16/11/2023, con i relativi punteggi, che si riporta di seguito:

PORTO ISOLA DI MANFREDONIA. LAVORI DI RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL BACINO ALTI FONDALI (BAF) [CUP: B37H20021110005] - Fase 1

Lotto 1 - 99263581C2

#		Partecipante	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	Tecnico	Economico	Totale
1	00477150304	C.I.S.A. S.P.A.	30	5	5	3.392	10	13.333	5	4.4	4.2	4.2	3.846	2	3	65.987	30	95.987
2	00184540276	ICM S.P.A.	12.706	4.6	4.6	5	7.142	15	5	5	5	5	5	2	3	68.968	12.706	81.674

Criteri di valutazione

#	Criteri	Peso
A	**Ribasso percentuale** Ribasso unico percentuale sull'importo a base d'asta	30
B	**A - ESPERIENZA E QUALIFICAZIONE PROFESSIONALE DEI PROGETTISTI** ESPERIENZA E QUALIFICAZIONE PROFESSIONALE DEI PROGETTISTI da comprovare mediante la produzione di documentazione relativa ad interventi precedentemente progettati concernenti opere similari per tipologia.	5
C	**B - ESPERIENZA ED ORGANIZZAZIONE DELL'APPALTATORE - B.1 - Attinenza, consistenza e qualità delle opere eseguite** Attinenza, consistenza e qualità delle opere eseguite	5
D	**B - ESPERIENZA ED ORGANIZZAZIONE DELL'APPALTATORE - B.2 - Organizzazione delle attività per una più efficiente cantierizzazione ed esecuzione del lavoro** Organizzazione delle attività per una più efficiente cantierizzazione ed esecuzione del lavoro	5
E	**C - QUALITÀ TECNICO COSTRUTTIVA – MIGLIORIE PROGETTUALI - C.1 - Strutture – Consolidamenti – Miglioramento sismico** Strutture – Consolidamenti – Miglioramento sismico	10
F	**C - QUALITÀ TECNICO COSTRUTTIVA – MIGLIORIE PROGETTUALI - C.2 - Durabilità degli elementi costruttivi e del piano stradale** Durabilità degli elementi costruttivi e del piano stradale	15
G	**C - QUALITÀ TECNICO COSTRUTTIVA – MIGLIORIE PROGETTUALI - C.3 - Dettagli costruttivi** Dettagli costruttivi	5
H	**C - QUALITÀ TECNICO COSTRUTTIVA – MIGLIORIE PROGETTUALI - C.4 - Sicurezza dei lavoratori nella manutenzione dell'opera finita** Sicurezza dei lavoratori nella manutenzione dell'opera finita	5
I	**D - GESTIONE DEL CANTIERE - D.1 - Interferenze con le attività portuali** Interferenze con le attività portuali	5
J	**D - GESTIONE DEL CANTIERE - D.2 - Gestione ambientale del cantiere nel rispetto del principio del DNSH** Gestione ambientale del cantiere nel rispetto del principio del DNSH	5
K	**D - GESTIONE DEL CANTIERE - D.3 - Organizzazione del cantiere** Organizzazione del cantiere	5
L	**E - CRITERI PREMIALI AI SENSI DELL'ART. 47 L. 108/2021 - E.1 - Assenza di verbali di discriminazione di genere** Assenza di verbali di discriminazione di genere	2
M	**E - CRITERI PREMIALI AI SENSI DELL'ART. 47 L. 108/2021 - E.2 - Impegno all'adozione di un welfare aziendale** Impegno all'adozione di un welfare aziendale	3

Il Seggio di Gara, procedeva con l'avvio delle verifiche ex art. 80 e 83 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., tuttora in corso, tramite le apposite sezioni della stessa piattaforma TUTTOGARE, per gli operatori economici "R.T.I. – C.I.S.A. S.P.A./OPERAZIONE S.R.L./FINCOSIT S.R.L./ CONSORZIO STABILE I.T.M./ NAUTILUS S.R.L." e "R.T.I. - ICM S.P.A./CONS.COOP. SOC. COOP./ R.C.M. COSTRUZIONI S.R.L.", rispettivamente I e II classificato nella graduatoria provvisoria.

Il Seggio di gara, infine, con nota prot. n. 20230036068 del 16.11.2023, trasmetteva il verbale di gara n. 2 del 16.11.2023, la graduatoria provvisoria e le "BUSTE C" presentate dai n. 2 concorrenti in gara, contenenti l'offerta economica e gli allegati richiesti al punto 18 della Lettera di invito al sottoscritto RUP per gli adempimenti successivi.

Alla luce di quanto sopra riportato, si propone come aggiudicatario il R.T.I. "C.I.S.A. S.P.A./OPERAZIONE S.R.L./FINCOSIT S.R.L./ CONSORZIO STABILE I.T.M./ NAUTILUS S.R.L.", con sede legale in Massafra (TA) alla C.DA FORCELLARA SAN SERGIO SNC, per l'affidamento dell'appalto denominato *"LAVORI DI RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL BACINO ALTI FONDALI (BAF) nel PORTO ISOLA DI MANFREDONIA",* risultato primo nella graduatoria con un punteggio totale di 95.987 punti, il quale ha offerto un ribasso del 19,012 % sull'importo a base di gara, per un importo totale complessivo di contratto pari ad **€ 90.829.305,27 (euro novantamilioniottocentoventinovemilatrecentocinque/27)**, di cui **€ 89.101.973,61 (euro ottantanovemilionicentounomilanovecentosettantatre/61)** per lavori, **€ 454.649,05 (euro quattrocentocinquantaquattromilaseicentoquarantanove/05)** per progettazione esecutiva ed **€ 1.272.682,61 (Euro unmilioneduecentosettantaduemilaseicentoottantadue/61)**, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, fatto salvo il positivo esito delle verifiche del possesso dei requisiti economico finanziari e tecnico-professionali, ex art. 83 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per il quale verrà redatto apposito verbale a firma del sottoscritto RUP e del Direttore del Dipartimento Amministrativo di questo Ente, e del possesso dei prescritti motivi di esclusione ex art. 80 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, per il quale verrà redatto apposito verbale, a firma del Direttore del Dipartimento Amministrativo.

Si propone, altresì, data la natura e tipologia dei servizi e dei lavori oggetto di affidamento, di procedere alla consegna dell'appalto in via di urgenza ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 8 del d.lgs. 50/2016 novellato dall'art. 8 comma 1 del D.L 76/2020 convertito con L. 120/2020, al fine di rispettare i termini previsti per le opere finanziate con i fondi PNRR.

Il R.U.P.

Ing. Paolo IUSCO

(firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Firmato digitalmente da
PAOLO IUSCO
T = Ingegnere
C = IT