

DETERMINA DEL PRESIDENTE

N 366 DEL 12/11/2025

OGGETTO: GARA 2024_07_BA: "PORTO DI BARI. INTERVENTO DI RIMODULAZIONE E NUOVA CONFIGURAZIONE DELLA VIABILITÀ PORTUALE E DI SERVIZIO DEI PIAZZALI RETROSTANTI LE BANCHINE DELLA DARSENA DI LEVANTE" [CUP B97F22000040005 - CIG B33C51D24E]. **AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO, IN FAVORE DELL'IMPRESA GLOBAL WORK IMMOBILIARE S.r.l. (P.IVA: 06425830723) CON SEDE IN VALENZANO (BA), 70010, ALLA VIA MARTIRI DI NASSIRYA 13/A.**

IL PRESIDENTE

Prof. Avv. Francesco Mastro, nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Meridionale con il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 268 del 23/10/2025,

PREMESSO che

- con Determina del Commissario Straordinario n. 329 del 19.09.2024, questa Amministrazione ha avviato la procedura di gara per l'affidamento dei lavori relativi all'*"INTERVENTO DI RIMODULAZIONE E NUOVA CONFIGURAZIONE DELLA VIABILITÀ PORTUALE E DI SERVIZIO DEI PIAZZALI RETROSTANTI LE BANCHINE DELLA DARSENA DI LEVANTE NEL PORTO DI BARI"*, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. d), del d.lgs. n. 36/2023, da aggiudicare, con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso a base d'asta, ai sensi dell'art. 50, co. 4 e dell'art. 108 c. 1 del d.lgs. n. 36/2023, per un importo totale dei lavori € 4.794.837,15 (Euro quattromilionisettecentonovantaquattromilaottocentotrentasette/15), di cui € 4.419.297,56 (Euro quattromilioniquattrocentodiciannovemiladuecentonovantasette/56), per lavori € 110.347,27 (Euro centodiecimilatrecentoquarantasette/27) per forniture, i costi della sicurezza stimati in € 265.192,32 (Euro duecentosessantacinquemilacentonovantadue/32), non soggetti a ribasso. Il costo della manodopera per i lavori veniva stimato in 797.573,02 (settecentonovantasettemilacinquecentosettantatre/02) ricompresi nell'importo dei lavori posto a base di gara;
- con Determina del Commissario Straordinario n. 68 del 24.02.2025, è stata aggiudicata la procedura di cui sopra in favore dell'impresa "LEZZI S.U.R.L." (C.F. /P.IVA 03071000750) con sede legale in Lecce, alla via Via Torre Mozza, 4 sc. 8, per un importo di contratto, al netto del ribasso percentuale del 30.583 % pari ad € 3.409.535,87 (Euro tremilioniquattrocentonovemilacinquecentotrentacinque/87) di cui €

3.144.343,55 (Euro tremilioncentoquarantaquattromilatrecentoquarantatre/55), per lavori a corpo e forniture, comprensivi di € 797.573,02 (settecentonovantasettemilacinquecentosettantatre/02) per costi della manodopera, ed € 265.192,32 (Euro duecentosessantacinquemilacentonovantadue/32) per costi della sicurezza;

VISTA l'istanza acquisita al Protocollo n. 20250036510 del 26.09.2025, successivamente integrata con note prot. n. 20250038769 del 13.10.2025 e prot. n. 20250039339 del 16.10.2025, con la quale la "LEZZI S.U.R.L." ha richiesto di autorizzare, ai sensi dell'art. 119 d.lgs. n. 36/2023, l'affidamento in subappalto all'impresa "GLOBAL WORK IMMOBILIARE S.r.l.", con sede in Valenzano (BA) in via Martiri di Nassirya 13/A, Partita IVA 06425830723, l'"esecuzione di lavori rientranti nelle categorie scorporabili OG1", per un importo di **€ 334.961,53**, di cui € 29.602,13 per oneri di sicurezza;

ACCERTATO che la documentazione trasmessa dalla "LEZZI S.U.R.L.", unitamente alla precitata istanza di autorizzazione al subappalto e successive note integrative, risulta conforme a quanto indicato all'art. 119 del d.lgs. 36/2023;

ACQUISITA, in data 29.10.2025 con prot. n. 20250041136, la dichiarazione del D.L., Ing. Paolo Iusco, il quale ha verificato il rispetto da parte del subappaltatore di quanto previsto al comma 12 dell'art. 119 del d.lgs. 36/2023.;

DATO ATTO che, in data 06.11.2025, il competente Ufficio Verifiche ha positivamente concluso le verifiche sull'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96 e 97 del d.lgs. 36/2023, come da verbale prot. n. 20250042085;

VISTA la relazione istruttoria allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, a firma del RUP, Ing. Eugenio Pagnotta, e del Direttore Amministrativo, dott.ssa Donatella Infante;

VISTO l'art. 119 del d.lgs. n. 36/2023.

VISTI

- *il d.lgs. 36/2023;*
- *il d.lgs. n. 81/2008 – decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e ss.mm.ii., attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;*
- *la legge di "Riordino della legislazione in materia portuale" del 28.01.1994 n. 84 modificata dal d.lgs. n. 169/2016 ss.mm.ii. e dalla L. n. 118 del 5.08.2022;*
- *la legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;*
- *il Regolamento dei contratti pubblici dell'AdSP MAM, approvato con D.P. n. 243 del 25/06/2024;*
- *il Regolamento di Contabilità e dei Contratti dell'Ente;*

- *tutta la normativa richiamata nel Capitolato Speciale di Appalto e nella documentazione di gara.*
- *gli atti del procedimento;*

DETERMINA

- 1) le premesse fanno parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di prendere atto e approvare la relazione istruttoria a firma congiunta del RUP e dal Direttore Amministrativo;
- 3) di autorizzare la "LEZZI S.U.R.L." (C.F. /P.IVA 03071000750), con sede legale in Lecce, alla via Via Torre Mozza, 4 sc. 8, appaltatrice dei lavori in oggetto, a subappaltare ex art. 119 del d.lgs. 36/2023., all'impresa "GLOBAL WORK IMMOBILIARE S.r.l.", con sede in Valenzano (BA) in via Martiri di Nassirya 13/A, Partita IVA 06425830723, l'"*esecuzione di lavori rientranti nelle categorie scorporabili OG1*" per un importo di € **334.961,53**, di cui € 29.602,13 per oneri di sicurezza;
- 4) di dare atto che, con riferimento all'impresa subappaltatrice "GLOBAL WORK IMMOBILIARE S.r.l.", il competente Ufficio Verifiche ha positivamente concluso le verifiche sull'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96 e 97 del d.lgs. 36/2023, come da verbale prot. n. 20250042085 del 06.11.2025;
- 5) di autorizzare il DEF a pagare i corrispettivi in favore dell'appaltatore, previa liquidazione del RUP e previa acquisizione d'Ufficio del DURC, in forza della espressa dichiarazione di rinuncia al pagamento diretto formulata dall'impresa "GLOBAL WORK IMMOBILIARE S.r.l." con nota assunta agli atti di questa Amministrazione con n. prot. n. 20250036510 del 26.09.2025;
- 6) di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa;
- 7) di dare atto che le attività propedeutiche al rilascio del presente provvedimento concorrono alla ripartizione dell'incentivo per funzioni tecniche ai sensi e nei modi previsti dall'art. 45 del d.lgs. 36/2023;
- 8) di notificare il presente provvedimento al R.U.P., Ing. Eugenio Pagnotta, nonché al D.L., Ing. Paolo Iusco, per i conseguenti adempimenti di competenza;
- 9) di notificare il presente provvedimento all'ufficio gare al fine di dare ottemperanza, nelle modalità previste, alle prescrizioni in materia di trasparenza.

Sottoscritto in Bari,

IL PRESIDENTE

Prof. Avv. Francesco Mastro

Visto

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Tito Vespasiani

Allegato: Relazione istruttoria.

UFFICIO PROPONENTE **Dipartimento Tecnico**

Si attesta l'esistenza del presupposti e dei requisiti di legittimità per l'adozione del presente atto.

Parere favorevole rilasciato nell'ambito dell'istruttoria digitale di cui alla Determina presidenziale n.366/2022.

La presente determina dovrà essere trasmessa per i successivi adempimenti di competenza, a cura della Segreteria, ai seguenti Uffici/Servizi:

- *Dipartimento proponente: Dipartimento Tecnico*
- *Dipartimento Amministrativo*
- *Dipartimento Economico Finanziario*
- *RUP: Ing. Eugenio Pagnotta*
- *DL: Ing. Paolo Iusco*