GARA 2024_07_BA

"PORTO DI BARI. INTERVENTO DI RIMODULAZIONE E NUOVA CONFIGURAZIONE DELLA VIABILITÀ PORTUALE E DI SERVIZIO DEI PIAZZALI RETROSTANTI LE BANCHINE DELLA DARSENA DI LEVANTE"
[CUP B97F22000040005 - CIG B33C51D24E]

Relazione istruttoria relativa all'autorizzazione al subappalto in favore dell'impresa GLOBAL WORK IMMOBILIARE S.r.l. con sede in Valenzano (BA) in via Martiri di Nassirya 13/A, 70010, Partita IVA 06425830723.

Con istanza acquisita al Protocollo n. 20250036510 del 26.09.2025, successivamente integrata con note prot. n. 20250038769 del 13.10.2025 e prot. n. 20250039339 del 16.10.2025, la **"LEZZI S.U.R.L."** (C.F. /P.IVA 03071000750), con sede legale in Lecce, alla via Via Torre Mozza, 4 sc. 8, appaltatrice dei lavori in oggetto, giusta Determina del Commissario Straordinario n. 68 del 24.02.2025, ha presentato istanza, *ai sensi dell'art. 119 del Codice dei Contratti Pubblici*, al fine di ottenere l'autorizzazione ad affidare in subappalto all'impresa **"GLOBAL WORK IMMOBILIARE S.r.l."** l'"*esecuzione di lavori rientranti nelle categorie scorporabili OG1*", per un importo di **€ 334.961,53,** di cui € 29.602,13 per oneri di sicurezza.

Secondo quanto previsto dall'art. 119 d.lgs. n. 36/2023, l'appaltatore ha trasmesso in allegato alle note di protocollo innanzi specificate la documentazione di seguito elencata:

- richiesta di autorizzazione al subappalto;
- Contratto di subappalto;
- Dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 2359 del c.c. dell'appaltatore;
- POS dell'appaltatore con indicazione del subappaltatore

nonché, le dichiarazioni della subappaltatrice "GLOBAL WORK IMMOBILIARE S.r.l." come di seguito:

- Visura camerale con ripartizione delle quote di proprietà;
- dichiarazione subappaltatore circa il possesso dei requisiti di carattere generale (art. 94, 95, 96 e 97 del d.lgs. 36/2023) e del possesso dei requisiti speciali di cui all'art. 100 del d.lgs.36/2023;
- dichiarazione di rinuncia al pagamento diretto del subappaltatore;
- dichiarazione del subappaltatore sul possesso di attestazione SOA coerente con attività subappalto;
- dichiarazione del subappaltatore del CCNL applicato ai fini della verifica ex art. 119 del d.lgs. n. 36/2023;
- DGUE del subappaltatore
- Patto di Integrità;
- Dichiarazione Tracciabilità Flussi subappaltatore;
- documento di riconoscimento del Legale rappresentante dell'impresa;

Verificato che il ricorso al subappalto è consentito dalla Lettera d'invito, dal relativo Capitolato Speciale, dagli atti di gara e previsto come facoltà nel DGUE dell'appaltatore.

Acquisite tutte le dichiarazioni occorrenti per dare ultimata l'istruttoria della procedura autorizzativa e verificato il rispetto dei limiti massimi previsti per il subappalto, verificata, infine, la conformità della documentazione prodotta dall'appaltatore e dal subappaltatore alle disposizioni di cui all'art. 119 del d.lgs. n. 36/2023, è stato

acquisito, con la nota prot. n. 20250041136 del 29.10.2025, il parere favorevole del DL, Ing. Paolo Iusco, il quale ha verificato che il subappaltatore:

- ha individuato chiaramente le lavorazioni/prestazioni oggetto di subappalto mediante allegazione, se necessario, della documentazione tecnica, amministrativa e grafica direttamente derivata dagli atti del contratto principale, specificando le relative categorie generali, specialistiche o superspecialistiche di appartenenza, ed ha indicato, per ciascuna categoria, l'importo e l'incidenza della mano d'opera;
- ha indicato i prezzi unitari a corpo e a misura utilizzati per la quantificazione dell'importo del subappalto dando atto che gli stessi sono stati estrapolati dalle voci dell'elenco prezzi del contratto principale, evidenziando il ribasso applicato per il subappalto;
- ha indicato i costi della sicurezza e della manodopera precisando che per la relativa quantificazione sono stati praticati gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione senza applicazione di alcun ribasso;
- ha indicato gli ulteriori costi della sicurezza, non soggetti a ribasso, necessari per l'eliminazione o, quanto meno, per la massima possibile riduzione, dei rischi interferenziali;
- ha garantito gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e ha riconosciuto ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale; garantendo, nel contratto di subappalto, l'impegno del subappaltatore ad applicare, in favore del personale impiegato, il medesimo contratto collettivo nazionale di lavoro adottato dall'appaltatore principale;
- ha previsto una clausola nella quale l'appaltatore prende atto, ai sensi del comma 12, ultimo periodo, dell'art. 119 del d.lgs. 36/2023, della propria responsabilità solidale con il subappaltatore nei confronti della stazione appaltante per gli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- ha dichiarato che, ai sensi del secondo periodo del comma 12 dell'art. 119 del d.lgs. 36/2023 l'Appaltatore corrisponde i costi della sicurezza e della manodopera relativi alle lavorazioni affidate al subappaltatore senza alcun ribasso.

Dato atto che, con riferimento all'impresa subappaltatrice, il competente Ufficio Verifiche ha positivamente concluso le verifiche sull'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96, 97 del d.lgs. 36/2023, come da verbale prot. n. prot. n. 20250042085 del 06.11.2025.

Tutto ciò premesso, conclusa positivamente la fase istruttoria, si ritiene che l'istanza di subappalto in favore **"GLOBAL WORK IMMOBILIARE S.r.l.", con sede in Valenzano (BA), 70010, alla via Martiri di Nassirya 13/A, Partita IVA 06425830723**, per l'"*esecuzione di lavori rientranti nelle categorie scorporabili OG1"* relativamente all'opera PORTO DI BARI – **RIMODULAZIONE E NUOVA CONFIGURAZIONE DELLA VIABILITÀ PORTUALE E DI SERVIZIO DEI PIAZZALI RETROSTANTI LE BANCHINE DELLA DARSENA DI LEVANTE**", **per un importo di € 334.961,53,** di cui € 29.602,13 per oneri di sicurezza, possa trovare accoglimento.

Il RUP
Ing. Eugenio Pagnotta
(firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)

EUGENIO PAGNOTTA
Ingegnere
07.11.2025 14:51:03
GMT+01:00

Il Direttore amministrativo
dott.ssa Donatella Infante
(firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)

DONATELLA
INFANTE