

DETERMINA DEL PRESIDENTE

N. 143 DEL 07/05/2025

OGGETTO: GARA 2025_04 BR “PORTO DI BRINDISI – RIFACIMENTO DELLA RECINZIONE INTERNA AMOVIBILE DI SECURITY DI COSTA MORENA OVEST” [CUP B87F24000060005 - CIG B5998711B5].
Aggiudicazione in favore dell’impresa “NORD COSTRUZIONI GENERALI SRL” (C.F. /P.IVA 07024940723) con sede legale in BARI, al VIALE EUROPA 1/U.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Ammiraglio Ispettore (CP) Vincenzo Leone, nominato Commissario Straordinario dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Meridionale con il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 178 del 01/07/2024,

PREMESSO CHE:

- Con Determina del Commissario Straordinario n. 9 del 16.01.2025, questa Amministrazione approvava il progetto esecutivo e dava avvio alla procedura di gara per l’affidamento dei lavori di “*RIFACIMENTO DELLA RECINZIONE INTERNA AMOVIBILE DI SECURITY DI COSTA MORENA OVEST NEL PORTO DI BRINDISI*”, per un importo totale dei lavori 2.184.000,94 (Euro duemilionicentottantaquattromila/94), di cui € 2.100.000,90 (Euro duemilionicentomila/90) per lavori comprensivi di € 336.000,14 (euro trecentotrentaseimila/14) per costi della manodopera, soggetti a ribasso, ed € 84.000,04 (Euro ottantaquattromila/04) per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell’art. 50, co. 1, lett. d), del d.lgs. n. 36/2023, con applicazione del criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso a base d’asta, ai sensi dell’art. 50, co. 4, e 108, c. 1, del d.lgs. n. 36/2023;
- Con la predetta Determina del Commissario Straordinario n. 9 del 16.01.2025, veniva altresì approvato il seguente Quadro Economico dell’intervento:



Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Meridionale Bari, Brindisi, Manfredonia, Barletta, Monopoli, Termoli		RIFACIMENTO RECINZIONE INTERNA COSTA MORENA OVEST - PORTO DI BRINDISI.	
QUADRO ECONOMICO			
IMPORTO LAVORI E ONERI	A - Importo dei Lavori		
	a.1	Importo dei lavori a corpo	€ 2.100.000,90
	a.1.1	importo della manodopera	€ 336.000,14
	a.2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 84.000,04
	Totale importo dei lavori (a.1+a.2+a.3)		€ 2.184.000,94
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B - Somme a disposizione della Stazione Appaltante		
	b.1	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	€ -
	b.2	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	€ -
	b.3	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€ -
	b.4	Imprevisti (fino al 10%) - art.60,c.5 e art. 5 all. 17 del d.lgs. n. 36/2023	€ 164.532,29
	b.5	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del d.lgs. n. 36/2023	€ 25.849,94
	b.6	Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del d.lgs. n. 36/2023, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 53.792,29
	b.7	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del d.lgs. n. 36/2023 nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del d.lgs. n. 36/2023	€ 20.000,00
	b.8	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del d.lgs. n. 36/2023	€ 8.736,00
	b.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 1.000,00
	b.10	Spese per pubblicità	€ 900,00
	b.11	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	€ 15.000,00
	b.12	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€ 10.000,00
	b.13	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del d.lgs. n. 36/2023	€ -
	b.14	IVA ed eventuali altre imposte	€ 16.188,54
	Totale Somme a disposizione (b.1 - b.14)		€ 315.999,06
		TOTALE INTERVENTO	€ 2.500.000,00

- l'invito veniva rivolto agli Operatori Economici iscritti all'Albo telematico dei fornitori dell'AdSP MAM, Sezione II – Lavori di importo compreso tra € 150.000,00 e le soglie di cui all'art. 14 del d.lgs. n. 36/2023

e ss.mm.ii e in possesso:

- di attestazione SOA nella categoria OG1 – classifica IV e superiori, ai sensi dell’art. 133 c. 1, dell’art.1 c. 2 lett. b) dell’Allegato II.18 e dell’art. 2 c. 4 dell’Allegato II.12,
- della certificazione UNI EN ISO 45001 “Sistemi di gestione per la salute e la sicurezza sul lavoro”,

individuati, nel rispetto del criterio di rotazione degli affidamenti di cui all’articolo 49 del d.lgs. 36/2023, secondo criteri oggettivi, coerenti con l’oggetto e la finalità del presente affidamento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza;

- il termine di scadenza per la presentazione delle offerte veniva fissato dalla lettera di invito per le ore le ore 13:00,00 del giorno 14.03.2025 ed il termine per l’apertura delle offerte per il giorno 18.03.2025 ore 10:00,00;
- la Lettera di invito, con gli altri atti relativi alla procedura, dopo la scadenza prevista per la presentazione delle offerte, previsto per ore 13:00,00 del giorno 14.03.2025, venivano pubblicati sulla Piattaforma di approvvigionamento digitale di cui all’art. 25 del d.lgs. 36/2023, denominata “TuttoGare”, ovvero sulla PAD di questa Autorità, all’indirizzo <https://gare.adspmam.it/gare/dettaglio.php?codice=1347> e sulla propria pagina istituzionale nella sezione dedicata ai bandi di gara nella sezione BANDI E GARE https://www.adspmam.it/gara-2025_04-br-porto-di-brindisi-rifacimento-della-recinzione-interna-amovibile-di-security-di-costa-morena-ovest-cup-b87f24000060005-cig-b5998711b5/, nonché sul profilo committente di questa Autorità sulla pagina di E-TRASPARENZA https://adspmam.etrasparenza.it/archivio105_procedure-dal-01012024_0_31452_566_1.html e per interoperabilità, sulla pagina istituzionale della BDNCP di ANAC https://dati.anticorruzione.it/superset/dashboard/dettaglio_cig/?cig=B47C665955 e sulla PVL di ANAC: <https://www.anticorruzione.it/-/pubblicit%C3%A0-a-valore-legale-pvl-> ;
- entro il 14.03.2025 ore 13.00, termine della scadenza per la presentazione delle offerte, pervenivano sulla piattaforma “TuttoGare” n. 13 plichi-offerta virtuali appartenenti ai seguenti Operatori Economici:

N.	Operatore Economico	C.F.
1	LA FUSILLO COSTRUZIONI SRL	06043960720
2	SISTEC SRL	06076770723
3	NORD COSTRUZIONI GENERALI SRL	07024940723
4	D'ATTOLICO PAOLO S.R.L.	06036140728
5	SI.GE.A. COSTRUZIONI S.R.L.	03537480638
6	IGEC SRL	04575000759
7	EDILRESTAURI GEOM. DI RUVO GIOVANNI	DRVGN60H13A285J
8	SERVECO S.R.L.	00788970739
9	PETROLTECNICA SPA	01508280409
10	GRAVILI S.R.L.	03889450759

11	BATTEZZATO COSTRUZIONI S.R.L.	06301280720
12	LEZZI S.U.R.L.	03071000750
13	EDILTUR S.R.L.	03610740718

RILEVATO che le operazioni di gara, condotte dal Seggio di Gara, nominato con Determina del Commissario Straordinario n. 92. del 18.03.2025 e composto dal Presidente di Seggio, dott.ssa Donatella Infante, Direttore del Dipartimento Amministrativo dell'AdSP MAM, e dal componente dott. Simone Muya dipendente dell'Ufficio Gare, Contratti e Albo fornitori dell'AdSP MAM, hanno condotto alla formazione di una graduatoria che vede aggiudicatario l'O.E. denominato **"NORD COSTRUZIONI GENERALI SRL" (C.F. /P.IVA 07024940723)** con sede legale in BARI, al VIALE EUROPA 1/U, che offriva un ribasso percentuale del 27,779 % per un importo contrattuale pari ad € 1.600.641,69 (Euro unmilione seicentomilaseicentoquarantuno/69) di cui € 1.516.641,65 (Euro unmilione cinquecentosedicimilaseicentoquarantuno/65), per lavori a corpo, di € 336.000,14 (euro trecentotrentaseimila/14) per costi della manodopera, ed € 84.000,04 (Euro ottantaquattromila/04) per oneri della sicurezza;

DATO ATTO che è stata espletata con esito positivo la verifica sui requisiti di idoneità professionale e di capacità tecniche e professionali di cui all'art. 100, comma 1, lett. a) e c) del d.lgs. 36/2023, prescritti dalla *lex specialis* di gara, in capo all'operatore economico **"NORD COSTRUZIONI GENERALI SRL" (C.F. /P.IVA 07024940723)**, come risulta dal verbale prot. 20250016889 del 17.04.2025;

CONSIDERATO altresì che con verbale acquisito agli atti dell'Ente con nota prot. n. 20250017708 del 28/04/2025, si è concluso, per silenzio assenso ex art. 17 bis L.241/90 ss.mm.ii. - e fatte salve le cautele di legge previste in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti - il subprocedimento di verifica dei requisiti di ordine generale ex artt. 94, 95 e 98 del d.lgs. 36/2023 dell'O.E. aggiudicatario, **"NORD COSTRUZIONI GENERALI SRL"**;


RITENUTO di approvare e confermare, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del d.lgs. 36/2023, la proposta di aggiudicazione a firma del RUP e dichiarare, pertanto, l'impresa **"NORD COSTRUZIONI GENERALI SRL" (C.F. /P.IVA 07024940723)** con sede legale in BARI, al VIALE EUROPA 1/U, che offriva un ribasso percentuale del 27,779 % per un importo contrattuale pari ad € 1.600.641,69 (Euro unmilione seicentomilaseicentoquarantuno/69) di cui € 1.516.641,65 (Euro unmilione cinquecentosedicimilaseicentoquarantuno/65), per lavori a corpo, di € 336.000,14 (euro trecentotrentaseimila/14) per costi della manodopera, ed € 84.000,04 (Euro ottantaquattromila/04) per oneri della sicurezza;

VISTA la proposta di aggiudicazione del R.U.P., allegata alla presente per farne parte integrante;

RITENUTO di approvare e confermare, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del d.lgs. 36/2023, la proposta di aggiudicazione a firma del R.U.P. e dichiarare, pertanto, l'impresa **"NORD COSTRUZIONI GENERALI SRL"**

(C.F. /P.IVA 07024940723) con sede legale in BARI, al VIALE EUROPA 1/U, aggiudicatario dell'appalto in oggetto;

RITENUTO altresì di approvare e confermare il seguente quadro economico, rimodulato a seguito del ribasso d'asta offerto in sede di gara:

		RIFACIMENTO RECINZIONE INTERNA COSTA MORENA OVEST - PORTO DI BRINDISI.		
QUADRO ECONOMICO RIMODULATO				
IMPORTE LAVORI ONERI	A - Importo dei Lavori			
	a.1	Importo dei lavori a corpo a base d'asta	€	2 100 000,90
		a detrarre - Ribasso d'asta pari al 27,779%	€	583 359,25
	A1	Lavori (al netto del ribasso del 27,779 %)	€	1 516 641,65
	a.1.1	di cui per manodopera	€	336 000,14
	A.2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€	84 000,04
	Totale importo dei lavori (A.1+A.2)			€ 1 600 641,69
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B - Somme a disposizione della Stazione Appaltante			
	b.1	Rilevi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	€	-
	b.2	Rilevi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	€	-
	b.3	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€	-
	b.4	Imprevisti (fino al 10%) - art.60,c.5 e art. 5 all. 17 del d.lgs. n. 36/2023	€	164 532,29
	b.5	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del d.lgs. n. 36/2023	€	25 849,94
	b.6	Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	€	62 824,38
	b.7	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del d.lgs. n. 36/2023 nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del d.lgs. n. 36/2023	€	20 000,00
	b.8	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del d.lgs. n. 36/2023	€	43 680,02
	b.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	-
	b.10	Spese per pubblicità	€	-
	b.11	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	€	15 000,00
	b.12	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€	10 000,00
	b.13	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del d.lgs. n. 36/2023	€	-
	b.14	IVA ed eventuali altre imposte	€	16 188,54
	b.15	FONDO SALVA OPERE dello 0,5% del ribasso di gara (0,5% di € 583.359,25	€	2 916,80
	b.16	Contributo ANAC (Delibera 610 del 19/12/20123 attuaz. Art. 1 c. 65 e 67 L. 23/12/2005 n. 266)	€	660,00
b.17	Ulteriori somme rivenienti dal RIBASSO D'ASTA del 27,779% al netto del FONDO SALVA OPERE (voce b15) ed altri adeguamenti (voci b6-b8-b9-b10-b16).	€	537 706,35	
	Totale Somme a disposizione (b.1 - b.14)			€ 899 358,31
INTERVENTO			€	2 500 000,00

PRESO altresì ATTO che l'importo del quadro economico rimodulato è stata impegnata con Determina del Commissario Straordinario n. 9 del 16.01.2025 sul capitolo "U211/10-22" Impegno n. 249 del Bilancio di Previsione 2025;

PRESO ATTO altresì della previsione del contributo di cui al fondo "Salva- Opere" ex art. 47, commi da 1-bis a 1-septies del Decreto – Legge 30 aprile 2019 n. 34 (c.d. Decreto Crescita), convertito in legge 28 giugno 2019 n. 58, **di € 2.916,80 (Euro duemilanovecentosedici/80), pari allo 0,5% dell'importo del ribasso d'asta offerto dall'aggiudicatario**, come determinato nel quadro economico rimodulato, da versare in conto entrata del bilancio dello Stato, sul capitolo 2454, capo XV, PG 38 (IBAN IT63R0100003245BE000000031F);

VISTI:

- *il d.lgs. 36/2023 come modificato da d.lgs. 209 del 31.12.2024;*
- *il d.lgs. n. 81/2008 – decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e ss.mm.ii., attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;*
- *la legge di "Riordino della legislazione in materia portuale" del 28.01.1994 n. 84 modificata dal d.lgs. n. 169/2016 ss.mm.ii. e dalla L. n. 118 del 5.08.2022;*
- *la legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;*
- *il Regolamento dei contratti pubblici dell'AdSP MAM, approvato con D.P. n. 243 del 25/06/2024;*
- *il Regolamento di Contabilità e dei Contratti dell'Ente;*
- *tutta la normativa richiamata nel Capitolato Speciale di Appalto e nella documentazione di gara.*
- *gli atti del procedimento;*

DETERMINA

- 1) le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di prendere atto della relazione istruttoria del Dipartimento Tecnico, a firma del R.U.P., allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;
- 3) di prendere atto degli atti di gara ed approvare, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del d.lgs. 36/2023, la proposta di aggiudicazione a firma del RUP e confermare l'aggiudicazione dell'appalto relativo all'esecuzione dei lavori di **PORTO DI BRINDISI – RIFACIMENTO DELLA RECINZIONE INTERNA AMOVIBILE DI SECURITY DI COSTA MORENA OVEST** in favore dell'impresa **"NORD COSTRUZIONI GENERALI SRL" (C.F. /P.IVA 07024940723)** con sede legale in BARI, al VIALE EUROPA 1/U, che offra un ribasso percentuale del 27,779 % per un importo contrattuale pari ad € 1.600.641,69 (Euro unmilionesecentomilaseicentoquarantuno/69) di cui € 1.516.641,65 (Euro unmilionequattrocentosedicimilaseicentoquarantuno/65), per lavori a corpo, di € 336.000,14 (euro

trecentotrentaseimila/14) per costi della manodopera, ed € 84.000,04 (Euro ottantaquattromila/04) per oneri della sicurezza;

- 4) di approvare il quadro economico rimodulato a seguito del ribasso d'asta offerto in sede di gara, di cui in narrativa;
- 5) di prendere atto del verbale prot. 20250016889 del 17.04.2025, attestante l'esito favorevole del sub procedimento di verifica del possesso dei requisiti di idoneità professionale e capacità tecniche e professionali di cui all'art. 100, comma 1, lett. a) e c) del d.lgs. 36/2023;
- 6) di prendere atto del verbale prot. n. 20250017708 del 28/04/2025, di conclusione, per silenzio assenso ex art. 17 bis L.241/90 ss.mm.ii., del sub procedimento di verifica del possesso dei requisiti di ordine generale ex artt. 94, 95 e 98 del d.lgs. 36/2023, nei confronti dell'impresa aggiudicataria, fatte salve le cautele di legge previste in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti.
- 7) in caso di comunicazione del difetto dei requisiti di cui al punto 6), resta impregiudicata la facoltà di questa Autorità di valutare le azioni da intraprendere nei confronti dell'Appaltatore, ivi inclusa la revoca dell'aggiudicazione, la risoluzione contrattuale e la conseguente richiesta di risarcimento del danno eventualmente patito dall'AdSP MAM, fatta salva l'eventuale successiva informativa antimafia che, ai sensi dell'art. 88 del d.lgs. n. 159/2011, darà luogo alla risoluzione del contratto ipso iure;
- 8) di dare atto che la presente aggiudicazione è da ritenersi immediatamente efficace;
- 9) di dare atto che la spesa prevista nel Q.E. è stata già impegnata con Determina del Commissario Straordinario n. 9 del 16.01.2025 sul capitolo "U211/10-22" Impegno n. 249 del Bilancio di Previsione 2025;
- 10) di liquidare il contributo di cui al fondo "Salva- Opere" ex art. 47, commi da 1-bis a 1-septies del Decreto – Legge 30 aprile 2019 n. 34 (c.d. Decreto Crescita), convertito in legge 28 giugno 2019 n. 58, di **di € 2.916,80 (Euro duemilanovecentosedici/80), pari allo 0,5% dell'importo del ribasso d'asta offerto dall'aggiudicatario**, come determinato nel quadro economico rimodulato, da versare in conto entrata del bilancio dello Stato, sul capitolo 2454, capo XV, PG 38 (IBAN IT63R0100003245BE000000031F);
- 11) di dare mandato all'Ufficio Gare affinché provveda, ai sensi dell'art. 90 comma 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023 alle comunicazioni di aggiudicazione all'O.E. aggiudicatario e a tutti i partecipanti, nonché alla pubblicazione di tutti gli atti del procedimento di cui alle prescrizioni in materia di trasparenza, ai sensi del d.lgs. n. 33/2013, come modificato dal d.lgs. n. 97/2016 e dell'art. 28 del d.lgs. 36/2023.

Sottoscritto in Bari,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Amm. Isp. (C.P.) Vincenzo LEONE

Visto

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Tito Vespasiani

Allegato: Proposta di aggiudicazione sottoscritta dal R.U.P.

UFFICIO PROPONENTE: Segretario Generale

*Si attesta l'esistenza dei presupposti e dei requisiti di legittimità per l'adozione del presente atto
Parere favorevole rilasciato nell'ambito dell'istruttoria digitale di cui alla Determina presidenziale n.
366/2022.*

La presente determina dovrà essere trasmessa per i successivi adempimenti di competenza, a cura della Segreteria, ai seguenti Uffici/Servizi:

- *Dipartimento proponente: Segretario Generale*
- *R.U.P.: Geom. Giorgio Conoci*
- *Dipartimento Amministrativo*
- *Dipartimento Legale e Trasparenza*
- *Dipartimento Economico Finanziario*

<i>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE acquisito nell'ambito dell'istruttoria digitale</i>			
<i>Registrazione impegni</i>			
<i>Esercizio</i>			
<i>Intervento</i>		<i>Impegno</i>	
<i>Intervento</i>		<i>Impegno</i>	
<i>Bari, li</i>			