

DETERMINA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 174 DEL 22/05/2025

OGGETTO: Progetto di adeguamento infrastrutturale nei Porti di Bari e di Brindisi per il miglioramento della capacità logistica agroalimentare - LOTTO II [CUP C99H23000080005]. Lavori di realizzazione di un impianto fotovoltaico presso la diga di Punta Riso nel Porto di Brindisi.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Ammiraglio Ispettore (CP) Vincenzo LEONE, nominato Commissario straordinario dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Meridionale, con il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 178 del 01.07.2024

PREMESSO che:

- Il progetto in argomento riguarda l'adeguamento infrastrutturale nei Porti di Bari e di Brindisi, volto al miglioramento della capacità logistica a vantaggio del settore agroalimentare;
- Il Lotto II del complessivo intervento prevede la realizzazione di impianti per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile e consiste nella realizzazione di un impianto di produzione di energia da fonte fotovoltaica, integrato nel muro paraonde della diga di Punta Riso nel Porto di Brindisi;
- con determina presidenziale n. 27 del 03/02/2025 si è concluso l'iter autorizzativo con la presa d'atto della conclusione positiva della conferenza di servizi in forma semplificata e modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14 bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii. per l'acquisizione dei pareri propeedeutici all'approvazione del progetto ai sensi dell'art. 38 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e per l'ottenimento dell'Autorizzazione Unica ZES di cui all'art. 15 del DECRETO-LEGGE 19 settembre 2023, n. 124 convertito con modificazioni dalla L. 13 novembre 2023;
- l'iter autorizzativo ENAC si è concluso positivamente con il rilascio dell'Autorizzazione n. 157246339 del 17/03/2025 – prot.0038337-P.

VISTO il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo, a firma del RUP, ing. Francesco di Levrano firmato in data 17/04/2025;

PRESO ATTO dell'importo di quadro economico del progetto esecutivo di seguito riportato, pari a € 4.500.00,00 (euro quattromilionicinquecentomila/00), distinti in € 3.864.931,09 (euro tremilionioctocentosessantaquattromilanovecentotrentuno/09) per lavori, € 104.264,86 (euro centoquattromiladuecentosessantaquattro/86) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, progettazione esecutiva per € 47.952,30 (euro quarantasettemilanovecentocinquantaquattro/30), e € 482.851,75 (euro quattrocentoottantaduemilaottocentocinquantaquattro/75) per somme a disposizione dell'Ente; l'importo a base di gara è pari a € 4.017.148,25 (euro quattromilionidiciassettemilacentotrentotto/25).



Progetto di adeguamento infrastrutturale nei Porti di Bari e di Brindisi per il miglioramento della capacità logistica agroalimentare - LOTTO II			
PFTE - QUADRO ECONOMICO			
IMPORTO PER LAVORI	Importo dei Lavori		
	A1	Lavori	€ 3.854.931,09
		di cui manodopera	€ 917.756,87
	B	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 104.264,86
	A2	Progettazione Esecutiva	€ 47.952,30
	Totale importo dei lavori (A1+A2+B)	€ 4.017.148,25	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	Somme a disposizione della Stazione Appaltante		
	C.1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ -
	C.2	Rilievi accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	€ 1.000,00
	C.3	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	€ 2.000,00
	C.4	Allacciamenti a pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€ 35.292,73
	C.5	Imprevisti (tra il 5% e il 10% di (A1+A2+B))	€ 200.857,41
	C.6	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice degli appalti	€ 10.745,02
	C.7	Acquisizione aree o immobili, indennizzi	€ -
	C.8	Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente (comprensivo di cassa professionale per eventuale Direttore Operativo)	€ 63.507,14
	C.9	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice;	€ 33.300,20
	C.10	Spese di cui all'art.45, commi 6 e 7, del codice	€ 15.876,78
	C.11	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -
	C.12	Spese per pubblicità e contributo ANAC	€ 660,00
	C.13	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto.	€ 10.000,00
	C.14	Spese per collaudo tecnico - amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici (comprensivo di Cassa professionale)	€ 78.854,89
	C.15	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice;	€ -
	C.16	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	€ -
	C.17	Nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717;	€ -
C.18	IVA ed eventuali altre imposte	€ 30.757,58	
	Totale Somme a disposizione (C1 - C18)	€ 482.851,75	
TOTALE		€ 4.500.000,00	



VISTA la relazione istruttoria, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, a firma dell'ing. Francesco Di Leverano, Direttore del Dipartimento Tecnico e RUP, nella quale si propone:

- di prendere atto dell'esito positivo delle verifiche al progetto e, dunque, della sua validazione;
- di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica inserito nell'area cloud dell'Ente e consultabile al link [Elaborati e autorizzazioni](#);
- di approvare il quadro economico del progetto e impegnare la spesa di € 4.500.00,00 (euro quattromilionicinquecentomila/00);
- di avviare la procedura per l'individuazione del contraente mediante affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 44 del D.lgs. 36/2023 per l'intervento denominato "Progetto di adeguamento infrastrutturale nei Porti di Bari e di Brindisi per il miglioramento della capacità logistica agroalimentare - LOTTO II", per l'importo a base di gara pari a € 4.017.148,25 (euro quattromilionidiciassettemilacentotrentotto/25) così distinti: € 3.864.931,09 (euro tremilioniottocentosessantaquattromilanovecentotrentuno/09) per lavori – comprensivi di € 917.756,87 (euro novecentodiciassettemilasettecentocinquantasei/87) di manodopera - € 104.264,86 (euro centoquattromiladuecentosessantaquattro/86) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 47.952,30 (Euro quarantasettemilanovecentocinquantadue/30) per progettazione esecutiva;
- che la procedura sia espletata mediante gara aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, basata sul miglior rapporto qualità/prezzo.
- di approvare i criteri di valutazione delle offerte degli O.E. in sede di gara, allegati alla relazione istruttoria.

VISTI:

- la legge di "Riordino della legislazione in materia portuale" del 28.01.1994 n. 84 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs.36/2023 e ss.mm.ii.;
- la legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture della AdSP MAM approvato con Determina del Presidente n. 420 del 29/11/2022 ed in ultimo modificato con Determina del Presidente n.243 del 25.06.2024;
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- gli atti del procedimento;

DETERMINA

1. le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, nel quale s'intendono integralmente riportate;
2. di prendere atto della relazione istruttoria del Direttore del Dipartimento Tecnico nonché RUP, parte

integrante e sostanziale del presente provvedimento;

3. di prendere atto del verbale di validazione del progetto esecutivo sottoscritto dal Responsabile Unico del Progetto in data 17 aprile 2025;
4. di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dalla società I-MAD e dai progettisti interni ing. Cristian Casilli e ing. Lilia Mary Clara Lorè, tecnici in servizio presso il Dipartimento Tecnico dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Meridionale, consultabile nell’area cloud [Elaborati e autorizzazioni](#);
5. di approvare il quadro economico per come riportato in premessa dell’importo complessivo di € 4.500.000;
6. di impegnare la spesa di cui sopra, al netto delle somme già impegnate, sul capitolo di spesa capitolo U211/20 art.18;
7. di nominare Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento la Dott.ssa Donatella Infante, Direttore del Dipartimento Amministrativo di questo Ente, ai sensi dell’art. 15 c.4 del D.Lgs. n.36/2023, dando mandato per procedere all’espletamento della procedura di gara;
8. di dare avvio alla procedura di gara per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori secondo previsioni di cui all'art.44 del d.lgs. 36 del 2023 con procedura di gara aperta ai sensi dell'art.71 dello stesso codice da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto tra qualità e prezzo, per l'intervento denominato “Progetto di adeguamento infrastrutturale nei Porti di Bari e di Brindisi per il miglioramento della capacità logistica agroalimentare - LOTTO II”, per l’importo di gara totale pari a per l’importo a base di gara pari a € 4.017.148,25 (euro quattromilionidiciassettemilacentoquarantotto/25) così distinti: € 3.864.931,09 (euro tremilionioctocentosessantaquattromilanovecentotrentuno/09) per lavori – comprensivi di € 917.756,87 (euro novecentodiciassettemilasettecentocinquantasei/87) di manodopera - € 104.264,86 (euro centoquattromiladuecentosessantaquattro/86) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 47.952,30 (Euro quarantasettemilanovecentocinquantadue/30) per progettazione esecutiva;
9. di approvare i criteri di valutazione delle offerte degli O.E. in sede di gara;
10. di porre in esecuzione il presente atto solo ad avvenuta registrazione dell’impegno di spesa;
11. di notificare il presente provvedimento ai soggetti interessati per gli adempimenti di rispettiva competenza.

Sottoscritto in Bari,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Amm. Isp. (C.P.) Vincenzo LEONE

Visto: IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Tito VESPASIANI

DIPARTIMENTO PROPONENTE: Dipartimento Tecnico

Si attesta l’esistenza dei presupposti e dei requisiti di legittimità per l’adozione del presente atto

Il Direttore del Dipartimento Tecnico: *ing. Francesco Di Leverano*

Parere favorevole rilasciato nell'ambito dell'istruttoria digitale di cui alla Determina presidenziale n. 366/2022.

Allegati:

- Relazione istruttoria Dipartimento Tecnico
- Verbale di verifica e validazione del progetto
- Criteri di valutazione delle offerte in sede di gara.

La presente determina dovrà essere trasmessa per i successivi adempimenti di competenza, a cura della Segreteria, ai seguenti Uffici/Servizi:

- *Dipartimento proponente: Dipartimento Tecnico*
- *Responsabile del presente procedimento*
- *Dipartimento Legale e Trasparenza*
- *Dipartimento Economico Finanziario*
- *Dipartimento Amministrativo*

IL SEGRETARIO GENERALE

dott. Tito Vespasiani

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE acquisito nell'ambito dell'istruttoria digitale			
Registrazione impegni			
Esercizio	2025		
Intervento	U211/20 art. 18	Impegno n. 4845/2025	€ 4.388.041,14
Intervento		Impegno	
Bari, li			