

DETERMINA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 324 DEL 10/10/2025

OGGETTO: GARA 2025_09 BA-BR - APPALTO INTEGRATO - Progetto di adeguamento infrastrutturale nei Porti di Bari e di Brindisi per il miglioramento della capacità logistica agroalimentare – LOTTO II - Porto di Brindisi - Realizzazione di impianti di produzione di energia da fonte rinnovabile. [CIG B702574BEE - CUP C99H23000080005]. **Aggiudicazione in favore dell'O.E. I.G. GROUP SRL, con sede legale in Via Dante di Nanni n. 28/b Fiumicino, RM, Italia – C.F. e P.IVA 08066161004.**

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Prof. Avv. Francesco Mastro, nominato Commissario Straordinario dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Meridionale con il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 144 del 17/06/2025,

PREMESSO che:

- con Determina del Commissario Straordinario n. 174 del 22/05/2025 questa Amministrazione deliberava l'avvio della procedura per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori relativi all'intervento "*Progetto di adeguamento infrastrutturale nei Porti di Bari e di Brindisi per il miglioramento della capacità logistica agroalimentare – LOTTO II - Porto di Brindisi - Realizzazione di impianti di produzione di energia da fonte rinnovabile*", mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto tra qualità e prezzo, ai sensi dell'art. 108 c. 2 lett. e) del d.lgs. 36/2023, per un importo complessivo dell'appalto pari ad € 4.017.148,25 (euro quattromilionediciassettemilacentoquarantotto/25), di cui € 3.864.931,09 (euro tremilionioctocentosessantaquattromilanovecentotrentuto/09) di lavori a corpo (soggetti a ribasso), € 104.264,86 (euro centoquattromiladucentosessantaquattro/86) per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 47.952,30 (euro quarantasettemilanovecentocinquantadue/30) per lo sviluppo della progettazione esecutiva (soggetti a ribasso) e con il seguente quadro economico:



Progetto di adeguamento infrastrutturale nei Porti di Bari e di Brindisi
per il miglioramento della capacità logistica agroalimentare - LOTTO II

PFTE - QUADRO ECONOMICO

IMPORTO PER LAVORI		Importo dei Lavori		
IMPORTO PER LAVORI	A1	Lavori	€ 3.864.931,09	
		di cui manodopera	€ 917.756,87	
	B	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 104.264,86	
	A2	Progettazione Esecutiva	€ 47.952,30	
		Totale importo (A1+A2+B)	€ 4.017.148,25	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE		Somme a disposizione della Stazione Appaltante		
		C.1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	-
		C.2	Rilievi accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	€ 1.000,00
		C.3	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	€ 2.000,00
		C.4	Allacciamenti a pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€ 35.292,73
		C.5	Imprevisti (tra il 5% e il 10% di (A1+A2+B))	€ 200.857,41
		C.6	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice degli appalti	€ 10.745,02
		C.7	Acquisizione aree o immobili, indennizzi	-
		C.8	Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente (comprensivo di cassa professionale per eventuale Direttore Operativo)	€ 63.507,14
		C.9	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice;	€ 33.300,20
		C.10	Spese di cui all'art.45, commi 6 e 7, del codice	€ 15.876,78
		C.11	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	-
		C.12	Spese per pubblicità e contributo ANAC	€ 660,00
		C.13	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto.	€ 10.000,00
		C.14	Spese per collaudo tecnico - amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici (comprensive di Cassa professionale)	€ 78.854,89
		C.15	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice;	-
		C.16	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	-
		C.17	Nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717;	-
		C.18	IVA ed eventuali altre imposte	€ 30.757,58
	Totale Somme a disposizione (C1 - C18)	€ 482.851,75		
TOTALE		€ 4.500.000,00		

- in data 27.05.2025 la procedura veniva avviata con pubblicazione in PVL URL: <https://pubblicitalegale.anticorruzione.it/avvisi/24697d2a-8dbc-4a77-9d3e-a5daec66bb0d> , sul profilo internet del Committente, nella sezione Amministrazione Trasparente, sul sito istituzionale dell'Ente - sezione "Bandi e Gare", sulla PAD dell'Ente "TuttoGare", sul portale istituzionale della AdSP MAM e sulla piattaforma ANAC in BDNCP e PVL;
- per il ricevimento delle offerte nel disciplinare di gara veniva previsto, quale termine di scadenza il giorno 27/06/2025 alle ore 12:00:00;
- entro il termine della scadenza per la presentazione delle offerte pervenivano, sulla piattaforma TUTTOGARE, n. 11 plichi-offerte virtuali:

n.	C.F.	Ragione Sociale
1	04683370409	R.T.I.: CONSORZIO ITM (Mandataria), ELECTRON DI RICCIARDI SRLS (Mandante)
2	08066161004	IG GROUP SRL
3	05041951210	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL
4	01133410777	ASTECO SRL
5	03182110720	GUASTAMACCHIA SPA
6	01473720884	NQ ITALIA SRL
7	02181590445	T&C INTERNATIONAL SRL
8	02540650815	A 29 SRL
9	DPLFLC84T06C975C	NOVAENERGY SRL
10	09848331006	PROMOCOST SRL
11	05528670960	MYENERGY SPA

RILEVATO che le operazioni di gara, condotte dal Seggio di Gara (nominato con Determina del Commissario Straordinario n. 221 del 02/07/2025) e dalla Commissione giudicatrice (nominata con Determina del Commissario n. 250 del 30/07/2025), terminate in data 08.10.2025, hanno condotto alla formazione di una graduatoria provvisoria che ha visto aggiudicatario I.G. GROUP SRL, con sede legale in Via Dante di Nanni n. 28/b Fiumicino, RM, Italia – C.F. e P.IVA 08066161004, con un punteggio totale di 90.654 punti, il quale ha offerto un ribasso del 31.330 % sull'importo a base di gara, per un importo totale complessivo pari ad € 2.791.241,88 (duemilionisettecentonovantunomiladuecentoquarantuno/88) di cui € 2.654.048,18

(duemilioneiseicentocinquantaquattromilaquarantotto/18) di lavori a corpo, € 104.264,86 (euro centoquattromiladucentosessantaquattro/86) per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 32.928,84 (trentaduemilanovecentoventotto/84) per lo sviluppo della progettazione esecutiva;

PRESO ATTO che il Responsabile di procedimento per la fase di affidamento, Dott.ssa Donatella Infante, Direttore del Dipartimento Amministrativo di questo Ente, coadiuvato dall'Ufficio Gare, ha avviato con nota prot. n. 20250037439 del 02/10/2025, il subprocedimento di verifica dei requisiti di idoneità professionale e di capacità economico finanziaria e tecnico-professionale ex art. 100 d.lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che le verifiche dei requisiti di idoneità professionale e di capacità economico finanziaria e tecnico-professionale ex art. 100 d.lgs. 36/2023 sono in corso di ultimazione e che per le stesse si procederà alla redazione di apposito verbale a firma congiunta del Responsabile di affidamento la Dott.ssa Donatella Infante, Direttore del Dipartimento Amministrativo di questo Ente e del R.U.P. Ing. Francesco Di Leverano, Direttore del Dipartimento Tecnico di questo Ente;

PRESO ATTO che il subprocedimento di verifica sull'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94, 95 e 98 d.lgs. 36/2023, nei confronti dello stesso soggetto aggiudicatario, per il quale decorrono i termini del silenzio assenso a far data dal 03.11.2025, avviato dal RUP, coadiuvato dall'Ufficio verifiche, è in corso di ultimazione e si concluderà con la redazione di apposito verbale a firma del Responsabile di affidamento la Dott.ssa Donatella Infante, Direttore del Dipartimento Amministrativo;

CONSIDERATO che l'aggiudicazione viene disposta da questa Stazione appaltante in via condizionata all'esito positivo della verifica documentale dei requisiti generali e speciali previsti in gara, ai sensi dell'art. 225, comma 8, d.lgs. 36/2023 e delle norme speciali applicabili ai contratti finanziati con risorse PNRR, e che si potrà procedere alla esecuzione anticipata nelle more delle suddette verifiche, al cui eventuale esito negativo l'aggiudicazione si intenderà revocata;

VISTA la proposta di aggiudicazione del RUP, allegata alla presente per farne parte integrante, nella quale si richiede di approvare e confermare, l'aggiudicazione in favore dell'O.E. I.G. GROUP SRL, nelle more della conclusione della verifica dei requisiti generali e speciali anzidetti, considerata la possibilità di incorrere, in caso di ritardi, nella perdita di finanziamenti PNRR, con grave danno all'interesse pubblico per la mancata esecuzione dei lavori;

PRESO ATTO che l'opera in parola è il secondo lotto di tre costituenti l'intervento complessivo ammesso a finanziamento con Decreto Direttoriale di concessione delle agevolazioni ai sensi dell'articolo 8, comma 10 del decreto del 30 agosto 2022 e dell'articolo 6, comma 1 dell'Avviso del 21 ottobre 2022 del Ministero dell'agricoltura, della sovranità alimentare e delle foreste n. 680526 del 12/12/2023 per un importo unico di

€ 6.622.502,99 e che l'intervento complessivo risulta, altresì, inserito nell'elenco dei progetti assegnatari delle risorse di cui alla misura PNRR M2C1 – *Investimento 2.1 – Sviluppo logistica per i settori agroalimentare, pesca e acquacoltura, silvicoltura, floricoltura e vivaismo*, nella versione consolidata dal decreto direttoriale del 27 febbraio 2023, recante l'approvazione della graduatoria finale per l'accesso alle agevolazioni di cui al Decreto del 30 agosto 2022;

ATTESA la necessità, per via della natura e tipologia dei servizi e dei lavori descritti in appalto, di procedere alla consegna dell'appalto integrato in via di urgenza, *ai sensi dell'art. 17 comma 8 del d.lgs. n. 36/2023*, per le ragioni di cui al comma 9 del medesimo articolo di legge, al fine di evitare che i termini di *stand still* per la stipula del contratto possano ledere il rispetto dei termini legali per le opere finanziate con fondi PNRR;

PRESO ATTO che con DCS 174/2024 sul cap U211/20-18 dell'Esercizio 2024, sono stati impegnati € 4.388.014.14 a copertura dell'intero quadro economico al netto degli impegni precedentemente assunti;

RITENUTO altresì di approvare e confermare il seguente quadro economico, rimodulato a seguito del ribasso d'asta offerto in sede di gara:



Progetto di adeguamento infrastrutturale nei Porti di Bari e di Brindisi
per il miglioramento della capacità logistica agroalimentare - LOTTO II
PFTE - QUADRO ECONOMICO RIMODULATO A SEGUITO DELLA GARA

IMPORTO APPALTO		Importo dei Lavori			
		A1	Lavori	€	2.654.048,18
	di cui manodopera	€	917.756,87		
B	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€	104.264,86		
A2	Progettazione Esecutiva	€	32.928,84		
	Totale (A1+A2+B)	€	2.791.241,88		
SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE		Somme a disposizione della Stazione Appaltante			
		C.1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		-
		C.2	Rilievi accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	€	1.000,00
		C.3	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	€	2.000,00
		C.4	Allacciamenti a pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€	35.292,73
		C.5	Imprevisti (tra il 5% e il 10% di (A1+A2+B))	€	139.562,09
		C.6	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice degli appalti	€	10.745,02
		C.7	Acquisizione aree o immobili, indennizzi		-
		C.8	Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente (comprensivo di cassa professionale per eventuale Direttore Operativo)	€	44.133,01
		C.9	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice;	€	33.300,20
		C.10	Spese di cui all'art.45, commi 6 e 7, del codice	€	11.033,25
		C.11	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		-
		C.12	Spese per pubblicità e contributo ANAC	€	660,00
		C.13	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto.	€	10.000,00
		C.14	Spese per collaudo tecnico - amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici (comprensive di Cassa professionale)	€	78.854,89
		C.15	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice;		-
		C.16	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale		-
		C.17	Nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717;		-
		C.18	IVA ed eventuali altre imposte	€	27.452,42
		C.19	Somme derivanti dal ribasso di gara pari a 31,33%	€	1.314.724,50
	Totale Somme a disposizione (C1 - C19)	€	1.708.758,12		
TOTALE		€	4.500.000,00		

VISTI:

- *il d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;*
- *la legge di "Riordino della legislazione in materia portuale" del 28.01.1994 n. 84 e ss.mm.ii.;*
- *la legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;*
- *il Regolamento dei contratti pubblici dell'AdSP MAM, approvato con D.P. n. 243 del 25.06.2024;*
- *il Regolamento di Contabilità e dei Contratti dell'Ente*
- *la Circolare del Segretario Generale dell'AdSP MAM n. 1 del 26.09.2022 concernente chiarimenti sull'applicazione del Regolamento recante la "Disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche previsti dall'art. 113 del DLgs n. 50/16" approvato con Determina del Presidente n. 26 del 22/01/2021".*
- *gli atti del procedimento;*

DETERMINA

- 1) le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di prendere atto della relazione istruttoria del Dipartimento Tecnico, a firma Direttore del Dipartimento Tecnico dell'Ente e del RUP, allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;
- 3) di prendere atto degli atti di gara ed approvare, *ai sensi dell'art. 33 del d.lgs. 50/2001*, la proposta di aggiudicazione del RUP e confermare l'aggiudicazione dell'appalto integrato per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento "Progetto di adeguamento infrastrutturale nei Porti di Bari e di Brindisi per il miglioramento della capacità logistica agroalimentare – LOTTO II - Porto di Brindisi - Realizzazione di impianti di produzione di energia da fonte rinnovabile" all'O.E. I.G. GROUP SRL, con sede legale in Via Dante di Nanni n. 28/b Fiumicino, RM, Italia – C.F. e P.IVA 08066161004, che indica per la progettazione esecutiva l'impresa "RTP STUDIO TECNICO ING. ANDREA MILANO capogruppo/mandataria e SOLANING S.R.L. mandante", con un punteggio totale di 90.654 punti, il quale ha offerto un ribasso del 31.330 % sull'importo a base di gara, per un importo totale complessivo pari ad € 2.791.241,88 (duemilionesettecentonovantunomiladuecentoquarantuno/88) di cui € 2.654.048,18 (duemilionesiecentocinquantaquattromilaquarantotto/18) di lavori a corpo, € 104.264,86 (euro centoquattromiladucentosessantaquattro/86) per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 32.928,84 (trentaduemilanovecentoventotto/84) per lo sviluppo della progettazione esecutiva;
- 4) di approvare il quadro economico rimodulato a seguito del ribasso d'asta offerto in sede di gara, di cui in narrativa;
- 5) di prendere atto che, ai fine del rispetto dei termini legali per le opere finanziate con fondi PNRR della Comunità europea, la presente aggiudicazione è disposta in via condizionata all'esito positivo della verifica documentale dei requisiti generali e speciali previsti in gara; la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 225, comma 8, d.lgs. 36/2023 e delle norme speciali applicabili ai contratti finanziati con risorse PNRR, potrà autorizzare l'esecuzione anticipata nelle more delle suddette verifiche. In caso di esito negativo della verifica, l'aggiudicazione si intenderà revocata;

- 6) di prendere atto che l'aggiudicazione diventerà efficace al positivo esito delle già menzionate verifiche dei requisiti generali e speciali che saranno formalizzati con successivi atti, e che qualora le verifiche dei requisiti dei requisiti generali e tecnico organizzativi ed economico finanziari, dovessero concludersi con esito negativo, la presente aggiudicazione ed ogni provvedimento conseguente si riterranno, *ipso iure*, nulli, con riserva di richiesta di risarcimento del danno eventualmente patito dall'AdSP MAM;
- 7) di dare atto della assegnazione delle risorse dell'intervento complessivo suddiviso in tre lotti, pari a € 6.622.502,99 giusta Decreto Direttoriale del MASAF n.680526 del 12/12/2023;
- 8) di dare atto che l'opera risulta, altresì, inserita nell'elenco dei progetti assegnatari delle risorse di cui alla misura PNRR M2C1 – *Investimento 2.1*, nella versione consolidata dal decreto direttoriale del 27 febbraio 2023, recante l'approvazione della graduatoria finale per l'accesso alle agevolazioni di cui al Decreto del 30 agosto 2022;
- 9) di prendere atto che con DCS 174/2024 sul Cap U211/20 art. 18 del Bilancio 2025, è stato assunto Impegno di spesa per l'importo di € 4.388.041,14 a copertura dell'intero quadro economico al netto degli impegni precedentemente assunti;
- 10) di autorizzare, pertanto, il RUP a procedere, ai sensi dell'art. 17 co. 9 del d.lgs. 36/2023 ed in deroga all'art. 50 comma 6 del d.lgs. 36/2023, alla consegna dell'appalto integrato in oggetto, in via di urgenza, nelle more delle verifiche dei requisiti tecnico-professionali e dei requisiti sui motivi di esclusione e della stipula del contratto;
- 11) di dare mandato all'Ufficio Gare affinché provveda, ai sensi dell'art. 90 comma 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023 alle comunicazioni di aggiudicazione all'Operatore Economico Aggiudicatario e a tutti i partecipanti, nonché alla pubblicazione di tutti gli atti del procedimento di cui alle prescrizioni in materia di trasparenza, ai sensi del d.lgs. n. 33/2013, come modificato dal d.lgs. n. 97/2016 e dell'art. 28 del d.lgs. 36/2023.

Sottoscritto in Bari,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Prof. Avv. Francesco Mastro

Visto

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Tito Vespasiani

Allegato: Proposta di aggiudicazione sottoscritta dal RUP

UFFICIO PROPONENTE: Dipartimento Tecnico

Si attesta l'esistenza dei presupposti e dei requisiti di legittimità per l'adozione del presente atto

Parere favorevole rilasciato nell'ambito dell'istruttoria digitale di cui alla Determina presidenziale n. 366/2022.

La presente determina dovrà essere trasmessa per i successivi adempimenti di competenza, a cura della Segreteria, ai seguenti Uffici/Servizi:

- *Dipartimento proponente: Dipartimento Tecnico*
- *RUP: Ing. Francesco Di Leverano*
- *Dipartimento Amministrativo*
- *Dipartimento Legale e Trasparenza*
- *Dipartimento Economico Finanziario*

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE acquisito nell'ambito dell'istruttoria digitale			
Registrazione impegni			
Esercizio			
Intervento		Impegno	
Intervento		Impegno	
Bari, li			