



DETERMINA DEL PRESIDENTE

N. 410 DEL 04/12/2025

OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE E TENUTA IN ESERCIZIO DEGLI IMPIANTI NEGLI AMBITI PORTUALI di Brindisi e Monopoli: [CUP **B56E24002080005**]. Approvazione degli elaborati Tecnici, Amministrativi ed economici e avvio delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Prof. Avv. Francesco Mastro, nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Meridionale, con il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 268 del 23.10.2025,

PREMESSO che:

- l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Meridionale, nell'ambito della programmazione inerente la realizzazione dei lavori pubblici 2025/2027, ha inserito l'intervento "PORTO DI BRINDISI E MONOPOLI: ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE E TENUTA IN ESERCIZIO DEGLI IMPIANTI NEGLI AMBITI PORTUALI. [CUP L08032850722202400006]";

VISTI gli elaborati Tecnici, Amministrativi ed economici redatti dal gruppo di progettazione, formato dal geom. Santino Guadalupi e dal dott. geom. Giorgio Conoci, secondo le indicazioni ricevute del Direttore del Dipartimento Tecnico;

VISTO il verbale di validazione dei suddetti elaborati redatto dal RUP in data 21.10.2025 allegato al presente provvedimento;

PRESO ATTO dell'importo di Quadro Economico pari a € 1.500.000,00 (Euro un milionecinquecentomila/00), ripartiti in € 1.300.000,00 (Euro un milione trecentomila/00) per lavori, comprensivi di 436.800,00 (Euro quattrocentotrentaseimilaottocento/00) per costi della manodopera ed € 52.000,00 (eurocinquanta-duemila/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, nonché di € 200.000,00 (Euro duecentomila/00) per somme a disposizione dell'Ente, come indicato nel seguente Quadro Economico di cui all'elaborato " Doc.03 - Quadro Economico", di seguito riportato.

QUADRO ECONOMICO GENERALE DI PROGETTO

IMPORTO PER LAVORI	Importo dei Lavori		
	A.1	Importo dei lavori a MISURA	€ 1 248 000,00
	A.1.1.	Importo della manodopera	€ 436.800,00
	A.2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 52 000,00
		Totale importo dei lavori (A.1+A.2)	€ 1 300 000,00



Somme a disposizione della Stazione Appaltante		
B.1	Rilievi accertamenti e indagini preliminari a cura della Stazione Appaltante	€ -
B.2	Rilievi accertamenti e indagini preliminari a cura dei progettisti	€ -
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 28 940,00
B.4	Imprevisti fino al 10 % - art. 60, c.5 e art. 5 All. I7 Dlgs 36/2023	€ 98 000,00
B.5	Accantonamento in relazione alle modifiche di cui agli art. 60 e 120 comma 1, lettera a) del Dlgs 36/2023	€ 15.000,00
B.6	Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione alla direzione dei lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ -
B.7	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei dipendenti della PA incaricati	€ 5 000,00
B.8	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del Dlgs 36/2023	€ 26 000,00
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -
B.10	Spese per Pubblicità ove prevista e Anac	€ -
B.11	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal Capitolato Speciale d'Appalto, di cui all'articolo 116 Comma 11 del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione delle opere, ove prescritto	€ 9 000,00
B.12	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudi statici e altri eventuali collaudi specialistici	€ 7.800,00
B.13	Spese per verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del D.Lgs 36/2023	€ -
B.14	IVA ed eventuali altre imposte	€ 9.600,00
B.15	Contributo ANAC (delibera 610 del 19/12/2012 attuaz. Art. 1 c. 65 e 67 L. 23/12/2005 n. 266	€ 660,00
	Totale Somme a disposizione (B1+...+B14)	€ 200 000,00
TOTALE		€ 1 500 000,00

VISTA la relazione istruttoria, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, a firma del Direttore del Dipartimento Tecnico, Ing. Francesco Di Leverano e del R.U.P. Dott. Giorgio Conoci, nella quale si propone:

- di prendere atto del Verbale di Validazione redatto dal RUP e di approvare degli elaborati Tecnici, Amministrativi ed Economici dell'ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE E TENUTA IN ESERCIZIO DEGLI IMPIANTI NEGLI AMBITI PORTUALI di Brindisi e Monopoli: [CUP L08032850722202400006] in atti;
- di confermare quale RUP il dott. geom. Giorgio Conoci, dipendente tecnico di questo Ente;
- di nominare, quale Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, il Geom. Santino GUADALUPI, dipendente del Dipartimento Tecnico di questo Ente;



- di dare avvio alla procedura di gara aperta, per l'affidamento dei lavori dell'intervento denominato "ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE E TENUTA IN ESERCIZIO DEGLI IMPIANTI NEGLI AMBITI PORTUALI di Brindisi e Monopoli: [CUP **B56E24002080005**]", secondo i termini dell'Art. 71 del Dlgs36/2023 da aggiudicarsi sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 c.4 non trovandosi nel caso di cui all'art. 108, c. 2 del citato Decreto, per l'importo di gara totale pari a € 1.300.000,00, (Euro unmilione duecentoquarantotto mila/00), di cui € 1.248.000,00 (unmilione duecentoquarantotto mila/00) per lavori comprensivi di € 436.800,00 (Euro quattrocentotrentaseimilaottocento/00) per costi della manodopera, soggetti a ribasso, ed € 52.000,00 (Euro cinquantaduemila/04) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- di ammettere la partecipazione, tramite la piattaforma Tuttogare di AdSPMAM, da parte delle imprese in possesso della qualificazione **nella categoria OG10 - classifica III e superiori**, ai sensi dell'art.2 c.4 dell'Allegato II.12";
- ai fini della valutazione dell'anomalia dell'offerta, di procedere all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 54 c.2 e secondo l'Allegato II.2, metodo A.

VISTI:

- la legge di "Riordino della legislazione in materia portuale" del 28.01.1994 n. 84 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs.36/2023;
- la legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture della AdSP MAM approvato con Determina del Presidente n. 420 del 29/11/2022 ed in ultimo modificato con Determina del Presidente n.243 del 25.06.2024;
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- gli atti del procedimento;

DETERMINA

1. le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, nel quale s'intendono integralmente riportate;
2. di prendere atto della relazione istruttoria parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di prendere atto del Verbale di Validazione redatto dal RUP e di approvare degli elaborati Tecnici, Amministrativi ed Economici dell'ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE E TENUTA IN ESERCIZIO DEGLI IMPIANTI NEGLI AMBITI PORTUALI di Brindisi e Monopoli: [CUP **B56E24002080005**] in atti;
4. di approvare il quadro economico e impegnare la spesa di € 1.500.000,00 (euro unmilione cinquecento mila/00) sul capitolo U212/60-03 del Bilancio di Previsione 2025;



5. di confermare quale RUP il dott. geom. Giorgio Conoci, dipendente tecnico di questo Ente;
6. di nominare il Geom. Santino GUADALUPI, dipendente del Dipartimento Tecnico di questo Ente, quale Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
7. di dare avvio alla procedura di gara aperta, per l'affidamento dei lavori dell'intervento denominato "ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE E TENUTA IN ESERCIZIO DEGLI IMPIANTI NEGLI AMBITI PORTUALI di Brindisi e Monopoli: [CUP **B56E24002080005**]", secondo i termini Art. 71 del Dlgs36/2023 da aggiudicarsi sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 c.4 per l'importo di gara totale pari a € 1.300.000,00, (Euro unmilione trecento mila/00), di cui € 1.248.000,00 (un milione duecento quarantotto mila/00) per lavori comprensivi di € 436.800,00 (Euro quattrocento trentasei mila ottocento/00) per costi della manodopera, soggetti a ribasso, ed € 52.000,00 (Euro cinquantadue mila/04) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
8. di ammettere la partecipazione, tramite la piattaforma Tuttogare di AdSPMAM, da parte delle imprese, in possesso della qualificazione nella categoria OG10 - classifica III-bis e superiori, ai sensi dell'art.2 c.4 dell'Allegato II.12”;
9. di nominare Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento la Dott.ssa Donatella Infante, Direttore del Dipartimento Amministrativo di questo Ente, ai sensi dell'art. 15 c.4 del D.Lgs. n.36/2023, dando mandato per procedere all'espletamento della procedura di gara;
10. ai fini della valutazione dell'anomalia dell'offerta, di procedere all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 54.c.2 e secondo l'Allegato II.2, metodo A;
11. di notificare il presente provvedimento ai soggetti interessati per gli adempimenti di rispettiva competenza.

Sottoscritto in Bari,

IL PRESIDENTE

Prof. Avv. Francesco Mastro

Visto: IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Tito VESPASIANI

DIPARTIMENTO PROPONENTE: Dipartimento Tecnico

Si attesta l'esistenza dei presupposti e dei requisiti di legittimità per l'adozione del presente atto

Il Direttore del Dipartimento Tecnico: *ing. Francesco Di Leverano*

Parere favorevole rilasciato nell'ambito dell'istruttoria digitale di cui alla Determina presidenziale n. 366/2022.

Allegati: Relazione Istruttoria e verbale di validazione

La presente determina dovrà essere trasmessa per i successivi adempimenti di competenza, a cura della



Segreteria, ai seguenti Uffici/Servizi:

- *Dipartimento proponente: Dipartimento Tecnico*
- *Responsabile del presente procedimento*
- *Dipartimento Legale e Trasparenza*
- *Dipartimento Economico Finanziario*
- *Dipartimento Amministrativo*

IL SEGRETARIO GENERALE

dott. Tito Vespasiani

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE acquisito nell'ambito dell'istruttoria digitale			
Registrazione impegni			
Esercizio	2025		
Intervento	U212/60-03	Impegno N. 10755	€ 1.500.000,00
Bari, li			