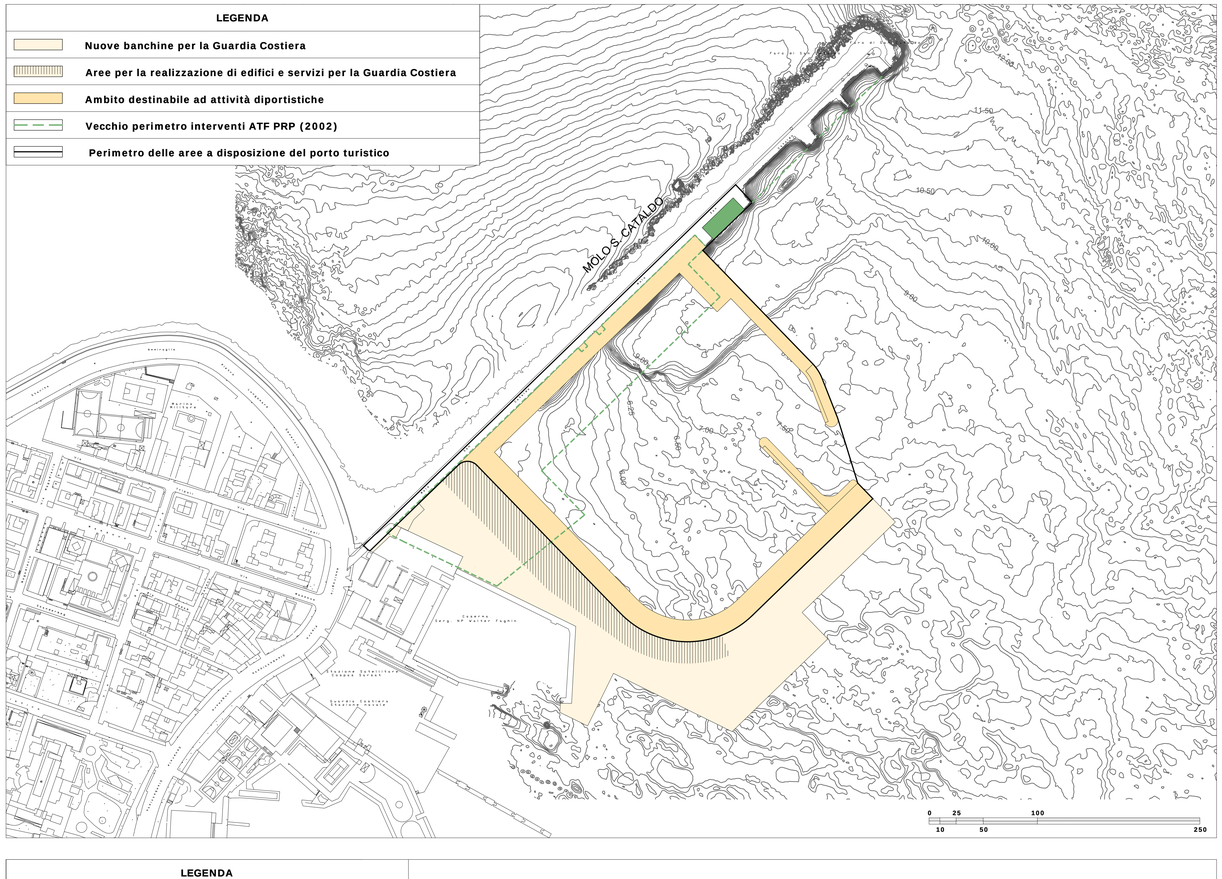
LEGENDA

- Nuove banchine per la Guardia Costiera
- Aree per la realizzazione di edifici e servizi per la Guardia Costiera
- Ambito destinabile ad attività diportistiche
- Vecchio perimetro interventi ATF PRP (2002)
- Perimetro delle aree a disposizione del porto turistico



ELABORATO PLANO-VOLUMETRICO

LEGENDA

- A — COMANDO SQUADRIGLIA
- B — FORESTERIA con 32 alloggi S.L.I. 35 m²
- C — OFFICINA e DEPOSITI TECNICI

Fabbricato A - COMANDO SQUADRIGLIA

Piano terreno

1 HALL - INGRESSO PRINCIPALE superficie mq. 50,00
2 SERVIZI superficie mq. 25,00
3 CAFFETTERIA e DEHOR ESTERNO superficie mq. 111,00
4 SALA POLIFUNZIONALE
5 ARCHIVIO superficie mq. 110,00
6 DEPOSITO superficie mq. 113,00
7 SALA COMUNE superficie mq. 86,00

Piano primo

8 SALA D'ASPETTO superficie mq. 50,00
9 SERVIZI superficie totale mq. 65,00
10 UFFICI COMANDO superficie mq. 660,00
11 RIPOSTIGLIO superficie mq. 5,00

DATI PARAMETRICI

Piano terreno
mq. 937,85
H mt. (3,00 + 0,50) = mt. 3,50
Volume mc. 3.282,45

Piano primo
mq. 919,30
H mt. (3,0 + 0,50) = mt. 3,50
Volume mc. 3.217,55

Volume totale mc. 6.500,00

Superficie coperta mq. 1.195,00

Fabbricato B - FORESTERIA

Piano seminterrato

GARAGE per n. 72 posti auto

Piano rialzato

N. 16 ALLOGGI S.L.I. superficie mq. 35,00

Piano primo

N. 16 ALLOGGI S.L.I. superficie mq. 35,00

Totale n. 32 alloggi S.L.I.

DATI PARAMETRICI

Piano seminterrato
mq. 1.936,00

Piano terreno
mq. 607,30
H mt. (2,70 + 0,50) = mt. 3,20
Volume mc. 1.943,36

Piano primo
mq. 607,30
H mt. (2,70 + 0,50) = mt. 3,20
Volume mc. 1.943,36

Volume totale mc. 3.886,72

Superficie coperta mq. 1.236,40

Fabbricato C

Area Tecnica di Servizio

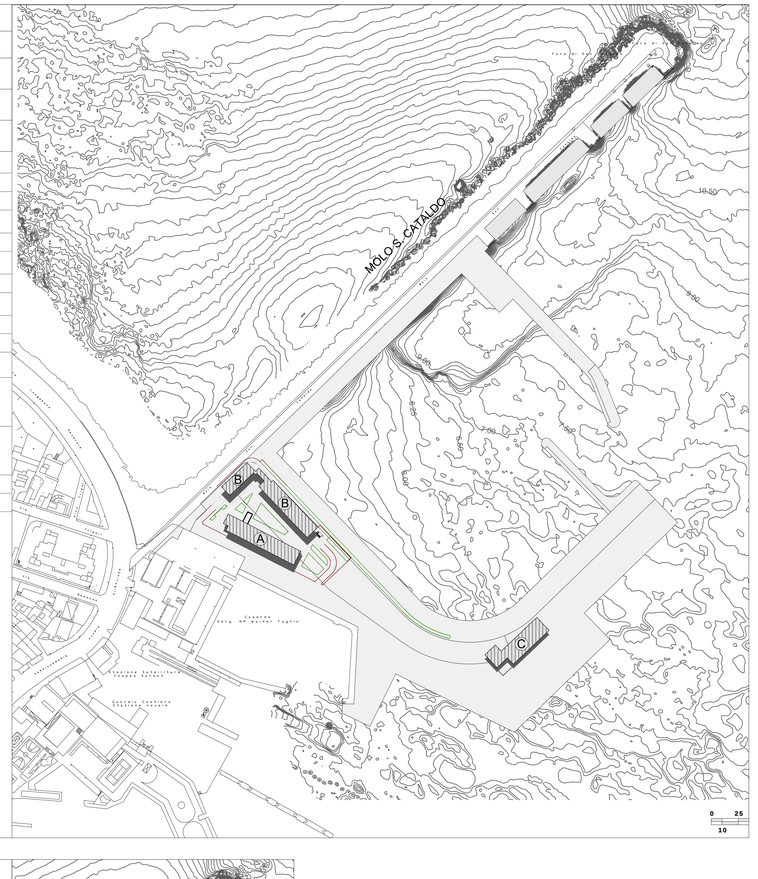
1 OFFICINA Superficie mq. 196,00
2 DEPOSITO TECNICO E CALA Superficie mq. 702,00
3 AREA COPERTA PER CARICO E SCARICO Superficie mq. 145,00

DATI PARAMETRICI

Piano terreno
mq. 952,00
H mt. (4,50 + 0,50) = mt. 5,00
Area coperta mq. 131,00

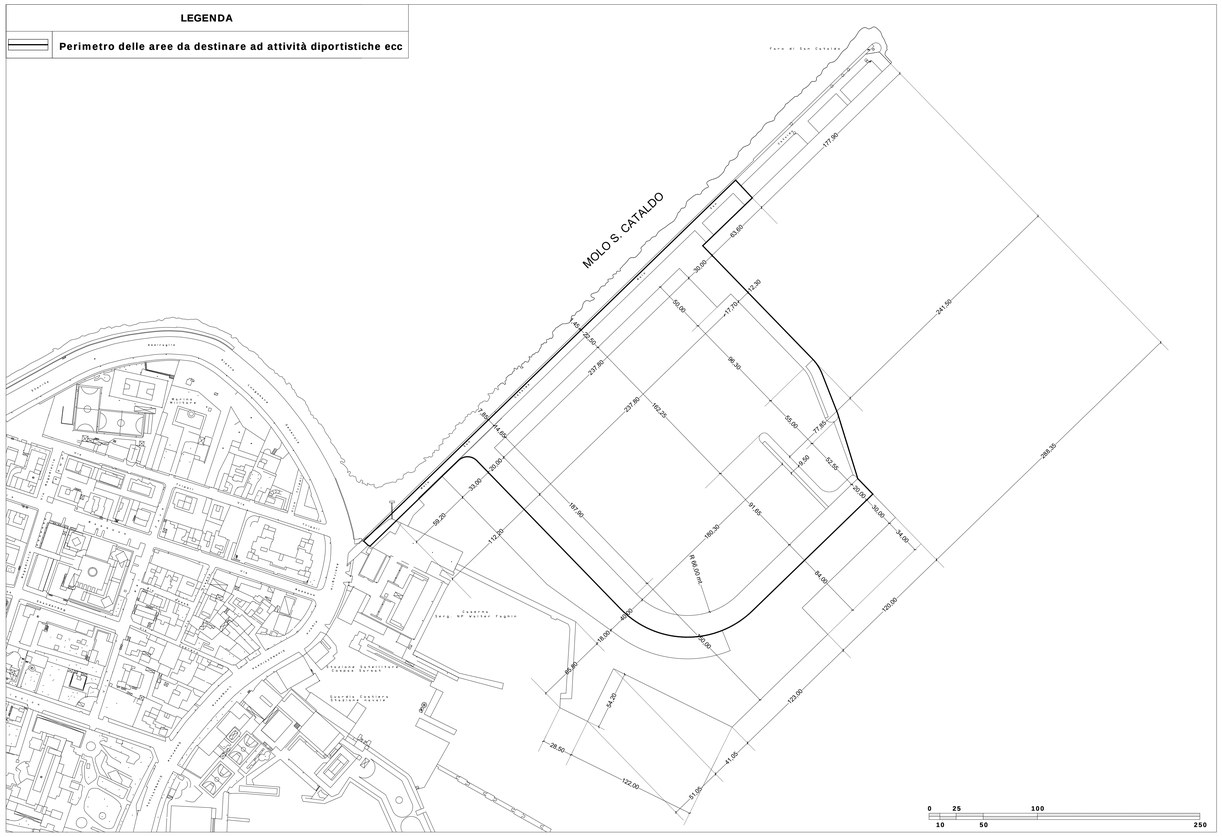
Volume mc. 4.760,00

Superficie coperta mq. 1.083,00



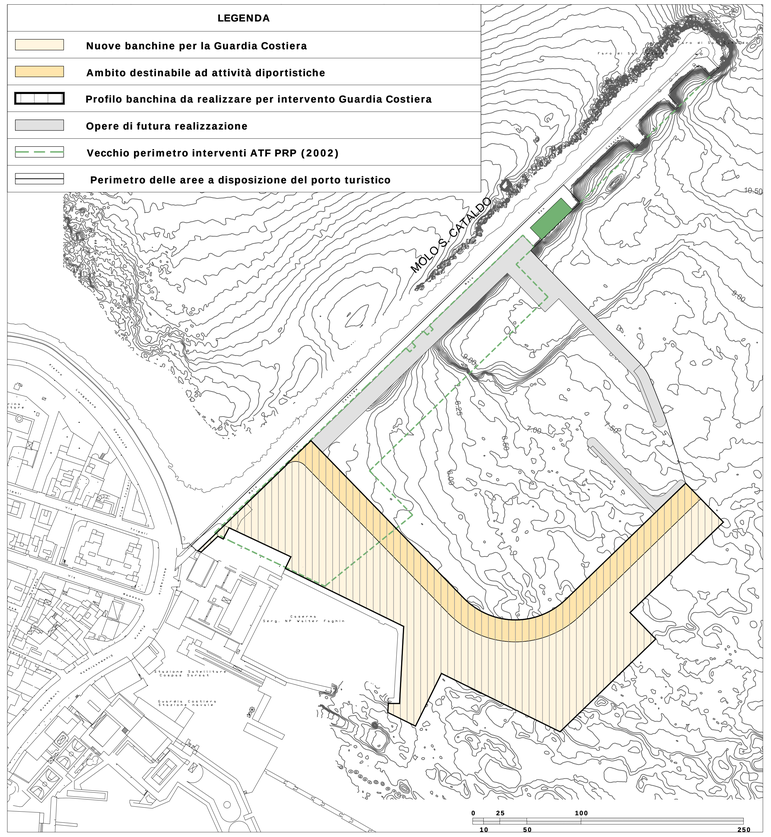
LEGENDA

- Perimetro delle aree da destinare ad attività diportistiche ecc



LEGENDA

- Nuove banchine per la Guardia Costiera
- Ambito destinabile ad attività diportistiche
- Profilo banchina da realizzare per intervento Guardia Costiera
- Opere di futura realizzazione
- Vecchio perimetro interventi ATF PRP (2002)
- Perimetro delle aree a disposizione del porto turistico



Autorità di Sistema Portuale
del Mare Adriatico Meridionale
Bari, Brindisi, Manfredonia, Barletta, Monopoli

PORTO DI BARI

Variante localizzata del Piano Regolatore Portuale, ai sensi dell'art. 22, comma 6 del D.lgs. 169/2016 e ss. mm. ii., finalizzata alla riqualificazione del Molo S. Cataldo, al potenziamento delle infrastrutture asservite alla sede logistica del Corpo delle Capitanerie di Porto ed al miglioramento della operatività nella Darsena di Ponente.



titolo	scala	elaborato
variante localizzata san cataldo	1:2 000	4

data e aggiornamenti

01	aprile 2022	parere motivato di VAS Determinazione n. 456 del 9/11/2021 Regione Puglia
00	novembre 2019	emissione

progetto del dipartimento tecnico

progettisti	ing. Paolo Iusco	AdSP MAM
	ing. Annunziata Attolico	AdSP MAM
	ing. Eugenio Pagnotta	AdSP MAM
relazioni specialistiche	Prof. ing. Roberto Tomasicchio	studio idraulico-marittimo
	I.R.I.D.E. Srl di Roma	valutazione ambientale strategica
coordinatore della progettazione	ing. Francesco Di Leverano	AdSP MAM
responsabile unico del procedimento	ing. Paolo Iusco	AdSP MAM

Firmato digitalmente da PAOLO IUSCO
C = Ingegnere
C = IT